



Z á p i s

z 11. zasedání Zastupitelstva města Plesná

dne: 4. června 2012
místo: MKS Plesná
zahájení: 17.05 hod. **přerušeni:** nebylo
ukončení: 19.00 hod.
ověřovatelé zápisu: Tomáš Lokinga a Kamil Toman
přítomni: Petr Schaller, Václav Mleziva, Bedřich Koumar, Kamil Toman,
JUDr. Josef Kvasnička, Tomáš Lokinga
nepřítomni: Miloslav Pospíšil, Kristýna Dusová, Blažena Lvová
hosté: Ing. Jaroslav Bradáč, radní Karlovarského kraje

Navržený program:

- 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu jednání
- 3) 1. rozpočtové opatření
- 4) Čerpání finančních prostředků z Fondu Reprodukce majetku a Rezervního fondu na výměnu oken a nedoplatku za vyúčtování plynu dle žádosti ZŠ praktické Plesná
- 5) Závěrečný účet DSO Kamenné vrchy za rok 2011
- 6) Závěrečný účet SO Mikroregion Chebsko za rok 2011
- 7) Smlouva o dílo č. 2/22/013/12 s Údržbou silnic Karlovarského kraje a.s. Otovice na opravu místní komunikace ulice Potoční, Plesná
- 8) Smlouva o dílo se Zdeňkem Endlerem, Plesná na opravu střechy budovy čp. 52, Plesná (MKZ)
- 9) Smlouva o dílo s Dopravními stavbami a venkovní architekturou s.r.o. Cheb na projektové práce akce „Stavební úprava náměstí Šneky, Plesná (kanalizace)
- 10) Smlouvy o zřízení věcného břemene s RWE GasNet s.r.o. na zřízení plynárenského zařízení v ulici Potoční a Příčná - Plesná
- 11) Zrušení usnesení č. 109-9/2012 – kupní smlouva
- 12) Různé
- 13) Závěr

ad 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu

Starosta města pan Petr Schaller zahájil 11. zasedání Zastupitelstva města Plesná a přivítal přítomné. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a oznámení bylo zveřejněno na úřední desce Městského úřadu Plesná včetně „elektronické úřední desky“ a na informačních tabulích ve městě.

Předsedající schůze dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva. Omluveni jsou p. Pospíšil, pí Lvová a sl. Dusová, JUDr. Kvasnička by se měl dostavit později. Zastupitelstvo je usnášení schopné. Starosta konstatoval, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zápis přečetli a podepsali. Starosta navrhnul ověřovatele dnešního zasedání p. Tomáše Lokingu a p. Kamila Tomana. Zastupitelstvo ověřovatele zápisu schválilo.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, (nepřítomen JUDr. Kvasnička)

ad 2) Schválení programu jednání

Starosta seznámil přítomné s návrhem zveřejněného programu dnešního jednání Zastupitelstva města.

K zveřejněného programu jednání starosta navrhuje doplnit před bod 12 - různé dva následující body:

12) Kupní smlouva na prodej pozemkové parcely č. 338/2 o výměře 45 m² v k.ú. Plesná s fa Chevaku Cheb a.s., Cheb z důvodu rozšíření čistírny odpadních vod pro město Plesná.

13) Rekonstrukce a rozšíření prostor pro mateřskou školu v „krčku“ budovy základní školy Plesná a čerpání finančních prostředků do výše 500 000 Kč z Investičního fondu ZŠMŠ Plesná na tuto akci.

Další body budou přečíslovány na bod 14 a 15.

JUDr. Kvasnička postrádal v návrhu programu zprávu starosty a předsedů výborů. Navrhuje doplnit program o tyto zprávy. Starosta oponoval, že jednání je „mimořádné“, a že se se zprávami nepočítalo.

Pan Koumar podal protinávrh, že zprávy budou na programu dalšího jednání zastupitelstva v navrženém programu. Starosta dal hlasovat o protinávru pana Koumara.

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 1(Kvasnička), Zdržel se 0,

Starosta dal hlasovat o doplněném návrhu programu jednání o body 12 a 13 (celkem 15 bodů).

Výsledek hlasování: Pro 5, Proti 1(Kvasnička), Zdržel se 0,

Zastupitelstvo města Plesná schválilo doplněný program jednání.

ad 3) 1. rozpočtové opatření

Předseda finančního výboru pan Koumar přednesl a podrobně odůvodnil návrh na 1. rozpočtové opatření, které obsahuje 9 rozpočtových změn - příjmy a výdaje se navyšují o 1 045 648 Kč.

JUDr. Kvasnička chtěl podrobné odůvodnění k navýšení daní z příjmů fyzických osob ze SVČ. Tajemník odpověděl, že při zpracování rozpočtu jsme vycházeli z metodiky kraje pro daňové příjmy a drželi jsme se na spodní hranici možných příjmů dle rozpočtového určení daní. Podrobné informace a naplňování příjmů obce z daní nám pravděpodobně nikdo neposkytne. JUDr. Kvasnička považuje tuto informaci za nedostatečnou.

Dále JUDr. Kvasnička se ptal, kdo zaplatí 144 tisíc za rozbor ekologické zátěže v TEKU. Jsou to vyhozené peníze a navrhuje, aby to zaplatili všichni zastupitelé, kteří pro to hlasovali rovným dílem.

Ing. Bradáč využil svého práva vystoupení jako radní Karlovarského kraje a informoval zastupitele města Plesná, že investice do rozboru ekologických zátěží v objektu bývalého TEKA byla protizákonná a dále upozornil zastupitelstvo na trestní odpovědnost každého zastupitele.

Místostarosta pan Mleziva k tomu konstatoval, že před jednáním v zastupitelstvu, byla smlouva a podmínky projednány s právníkem a nebylo shledáno protiprávní jednání zastupitelstva města.

Další podstatné připomínky k rozpočtovým změnám nebyly.

Návrh usnesení 121-11/2012

Zastupitelstvo schvaluje 1. rozpočtové opatření, obsahující 9 rozpočtových změn, příjmy a výdaje se navyšují o 1 045 648 Kč (příloha č. 1).

Výsledek hlasování: pro 5, proti 1(Kvasnička), zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 4) Čerpání finančních prostředků z Fondu Reprodukce majetku a Rezervního fondu na výměnu oken a nedoplatku za vyúčtování plynu dle žádosti ZŠ praktické Plesná.

Tajemník předložil a odůvodnil žádost ZŠ praktické Plesná na čerpání finančních prostředků ve výši 89 728 Kč z Fondu reprodukce majetku školy na doplatek za vyúčtování plynu a čerpání finančních prostředků ve výši 515 897,28 Kč z Fondu reprodukce majetku a Rezervního fondu na výměnu oken. K žádosti školy nebyly vznesené žádné připomínky.

Návrh usnesení 122-11/2012

Zastupitelstvo schvaluje čerpání finančních prostředků ve výši 89 728 Kč z Fondu reprodukce majetku na doplatek za vyúčtování plynu a čerpání finančních prostředků ve výši 515 897,28 Kč z Fondu reprodukce majetku a Rezervního fondu na výměnu oken dle žádosti Základní školy praktické Plesná.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 5) Závěrečný účet DSO Kamenné vrchy za rok 2011

Starosta předložil a odůvodnil zveřejněný návrh na závěrečný účet DSO Kamenné vrchy za rok 2011. Zastupitelé ani občané neměli k závěrečnému účtu připomínky.

Návrh usnesení 123-11/2012

Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet DSO Kamenné vrchy za rok 2011.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 6) Závěrečný účet DSO Mikroregion Chebsko za rok 2011

Starosta předložil a odůvodnil zveřejněný návrh na závěrečný účet DSO Mikroregion Chebsko za rok 2011. Zastupitelé ani občané neměli k závěrečnému účtu připomínky.

Návrh usnesení 124-11/2012

Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet DSO Mikroregion Chebsko za rok 2011.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 7) Smlouva o dílo č. 2/22/013/12 s Údržbou silnic Karlovarského kraje a.s. Otovice na opravu místní komunikace ulice Potoční, Plesná

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo o dílo č. 2/22/013/12 s Údržbou silnic Karlovarského kraje a.s. Otovice na opravu místní komunikace ulice Potoční, Plesná za cenu 1 169 687 Kč včetně DPH. Firma byla vybrána na základě poptávkového řízení, do kterého se přihlásili kromě ÚSKK a.s., ještě fa Algon Plus a.s. a fa STRABAG a.s.nabídka z nejnižší cenou předložila firma ÚSKK a.s..

JUDr. Kvasnička se ptal, jak probíhalo výběrové řízení, kdo byl v komisi a jaké byly podmínky.

Starosta odpověděl, že všechny firmy podaly cenové nabídky na rekonstrukci předmětné komunikace.

Ing. Bradáč konstatoval, že pan Mleziva je člen představenstva ÚSKK a je tady ve střetu zájmu a měl se zdržet hlasování. Pan Mleziva konstatoval, že nevyjednává smlouvy a firma byla nejlevnější.

Na návrh tajemníka dal starosta hlasovat, že místostarosta Václav Mleziva není ve střetu zájmu.

Zastupitelstvo potvrdilo možnost střetu zájmu u místostarosty Václava Mlezivy.

Výsledek hlasování: pro 3, proti 0, zdržel se 3(Kvasnička, Mleziva, Toman)

Návrh usnesení

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo č. 2/22/013/12 s Údržbou silnic Karlovarského kraje a.s. Otovice na opravu místní komunikace ulice Potoční, Plesná za cenu 1 169 687 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 2,(Kvasnička, Mleziva) - usnesení neschváleno

ad 8) Smlouva o dílo se Zdeňkem Endlerem, Plesná na opravu střechy budovy čp. 52, Plesná (MKZ)

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo se Zdeňkem Endlerem, Plesná na opravu střechy budovy čp. 52, Plesná (MKZ) za cenu 145 200 Kč včetně DPH. Z oslovených plesenských pokrývačských firem byla nabídka p. Endlera nejlevnější.

JUDr. Kvasnička znova oponoval, že neviděl smlouvu, neví kdo byl v komisi a jaké byly zadávací podmínky. Další podstatné připomínky ke smlouvě nebyly.

Návrh usnesení 125-11/2012

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo se Zdeňkem Endlerem, Plesná na opravu střechy budovy čp. 52, Plesná (MKZ) za cenu 145 200 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1(Kvasnička) - usnesení schváleno

ad 9) Smlouva o dílo s Dopravními stavbami a venkovní architekturou s.r.o. Cheb na projektové práce akce „Stavební úprava náměstí Šneky, Plesná (kanalizace)

Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo s Dopravními stavbami a venkovní architekturou s.r.o. Cheb na projektové práce akce „Stavební úprava náměstí Šneky, Plesná (kanalizace) za cenu 49 200 Kč včetně DPH. Jedná se o dopracování projektové dokumentace na dešťovou kanalizaci dle požadavku Chevaku. Smlouva je s firmou, která celou projektovou dokumentaci na rekonstrukci náměstí ve Šnekách projektuje. JUDr. Kvasnička prohlásil, že smlouvu neviděl a nemůže pro ni hlasovat.

Další připomínky ke smlouvě nebyly.

Návrh usnesení 126-11/2012

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo s Dopravními stavbami a venkovní architekturou s.r.o. Cheb na projektové práce akce „Stavební úprava náměstí Šneky, Plesná (kanalizace) za cenu 49 200 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1 (Kvasnička) - usnesení schváleno

ad 10) Smlouvy o zřízení věcného břemene s RWE GasNet s.r.o. na zřízení plynárenského zařízení v ulici Potoční a Příčná - Plesná

10/1 - Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o zřízení věcného břemene s RWE GasNet s.r.o. na zřízení plynárenského zařízení v ulici Potoční, Plesná

Zastupitelé ani občané neměli ke smlouvě připomínky.

Návrh usnesení 127-11/2012

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene s RWE GasNet s.r.o. na zřízení plynárenského zařízení v ulici Potoční, Plesná

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

10/2 - Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o zřízení věcného břemene s RWE GasNet s.r.o. na zřízení plynárenského zařízení v ulici Příčná,

Zastupitelé ani občané neměli ke smlouvě připomínky.

Návrh usnesení 128-11/2012

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene s RWE GasNet s.r.o. na zřízení plynárenského zařízení v ulici Příčná, Plesná

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 11) Zrušení usnesení č. 109-9/2012 – kupní smlouva

Tajemník předložil a odůvodnil návrh zrušení usnesení č. 109-9/2012, kterým byla schválena kupní smlouva na odprodej p.p.č. č. 318/1 o výměře 1 311 m² v k.ú. Plesná. Žadatelé smlouvu nepodepsali a žádost zrušili.

Zastupitelé ani občané neměli k návrhu připomínky.

Návrh usnesení 129-11/2012

Zastupitelstvo ruší usnesení č. 109-9/2012.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 12) Kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 338/2 o výměře 45 m² v k.ú. Plesná s fa Chevaku Cheb a.s., Cheb z důvodu rozšíření čistírny odpadních vod pro město Plesná.

Tajemník předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na prodej pozemkové parcely č. 338/2 o výměře 45 m² v k.ú. Plesná za kupní cenu 1 600,- Kč Chevaku Cheb a.s. IČO 49787977, sídlo Tršnická 4/11, Cheb z důvodu rozšíření čistírny odpadních vod pro město Plesná. Cena je stanovena dle znaleckého posudku. Pan Dirbák doporučuje prodat za cenu pro podnikání. Tajemník upozornil, že část pozemku o šíři cca 2 m nemá pro firmu podstatný význam a bude sloužit k zarovnání pozemku a oplocení ČOV.

Návrh usnesení 130-11/2012

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 338/2 o výměře 45 m² v k.ú. Plesná za kupní cenu 1 600,- Kč Chevaku Cheb a.s. IČO 49787977, sídlo Tršnická 4/11, Cheb z důvodu rozšíření čistírny odpadních vod pro město Plesná.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1 (Kvasnička) - usnesení schváleno

ad 13) Rekonstrukci a rozšíření prostor pro mateřskou školu v „krčku“ budovy základní školy Plesná a čerpání finančních prostředků do výše 500 000 Kč z Investičního fondu ZŠMŠ Plesná na tuto akci.

Starosta předložil předjednaný návrh na zrekonstruování části dílen v „krčku“ ZŠ Plesná a tím rozšíření prostor pro mateřskou školu v „krčku“ budovy základní školy Plesná a čerpání finančních prostředků do výše 500 000 Kč z Investičního fondu ZŠMŠ Plesná na úhradu této rekonstrukce.

Mgr. Brabcová, ředitelka školy návrh taktéž podpořila. Pan Koumar konstatoval, že se tím zrekonstruuje a využije část budovy školy. Zastupitelé ani občané neměli k návrhu připomínky.

Návrh usnesení 131-11/2012

Zastupitelstvo schvaluje zrekonstruování a tím rozšíření prostor pro mateřskou školu v „krčku“ budovy základní školy Plesná a čerpání finančních prostředků do výše 500 000 Kč z Investičního fondu ZŠMŠ Plesná na úhradu této rekonstrukce.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 14) Různé

JUDr. Kvasnička konstatoval, že se mu nelíbí některá usnesení tohoto zastupitelstva, které rozhoduje až za hranu zákona, (byty Kostelní ul.) zneužití dotačních prostředků a proto požádal Ministerstvo vnitra ČR, Úřad pro ochranu hospodářské soutěže, Ministerstvo pro místní rozvoj a další instituce o dozor nad usneseními tohoto zastupitelstva.

Místostarosta k tomu poznamenal, že počkáme na vyjádření orgánů, ale smlouvy na byty v Kostelní ul. byly konzultované s právníky a jsou platné.

JUDr. Kvasnička dále nahrnul následující usnesení: Zastupitelstvo schvaluje na návrh JUDr. Kvasničky, že zastupitelé, kteří hlasovali o tom, že se bude dělat průzkum na soukromém pozemku bývalého TEKA, aby tyto finanční náklady uhradili z vlastních finančních prostředků a tyto finance byly použity do ZŠMŠ Plesná. Tajemník upozornil, že uvedené znění návrhu usnesení je v rozporu se zákony.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo schvaluje na návrh JUDr. Kvasničky, že zastupitele, kteří hlasovali o tom, že se bude dělat průzkum na soukromém pozemku bývalého TEKA, aby tyto finanční náklady uhradili z vlastních finančních prostředků a tyto finance byly použity do ZŠMŠ Plesná.


Výsledek hlasování: pro 1 (Kvasnička), proti 5, zdržel se 0, - usnesení neschváleno

Ing. Bradáč ve svém diskusním příspěvku kritizoval starostu, že zastupitele nedostávají projednávané materiály předem jako ve Skalné. Zastupitelstvo neúkoluje starostu, výbory a tajemníka. Výbory se musí zodpovídat zastupitelstvu. Dle názoru Ing. Bradáče by veškeré tyto problémy v Plesné vyřešila rada města. Starosta odpověděl, že projednávané materiály se připravují na pracovních jednání zastupitelů a každý zastupitel (nejenom radní) mohou být podrobně s materiály seznámeni a vznést své náměty a připomínky. Z diskuse nebylo přijato žádné usnesení.

ad 15) Závěr

Závěrem starosta poděkoval zastupitelům a hostům za účast a diskusi na dnešním zasedání Zastupitelstva města.

Ověřovatelé zápisu:


Tomáš Lokinga


Kamil Toman


Petr Schaller
starosta


Václav Mleziva
místostarosta

Přílohy:

- 1. Rozpočtové opatření



SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ

z 11. zasedání Zastupitelstva města Plesná

konaného dne 4. června 2012

- 121-11/2012 – Zastupitelstvo schvaluje 1. rozpočtové opatření, obsahující 9 rozpočtových změn, příjmy a výdaje se navyšují o 1 045 648 Kč (příloha č. 1).
- 122-11/2012 – Zastupitelstvo schvaluje čerpání finančních prostředků ve výši 89 728 Kč z Fondu reprodukce majetku na doplatek za vyúčtování plynu a čerpání finančních prostředků ve výši 515 897,28 Kč z Fondu reprodukce majetku a Rezervního fondu na výměnu oken dle žádosti Základní školy praktické Plesná.
- 123-11/2012 – Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet DSO Kamenné vrchy za rok 2011.
- 124-11/2012 – Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet DSO Mikroregion Chebsko za rok 2011.
- 125-11/2012 – Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo se Zdeňkem Endlerem, Plesná na opravu střechy budovy čp. 52, Plesná (MKZ) za cenu 145 200 Kč včetně DPH.
- 126-11/2012 – Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo s Dopravními stavbami a venkovní architekturou s.r.o. Cheb na projektové práce akce „Stavební úprava náměstí Šneky, Plesná (kanalizace)“ za cenu 49 200 Kč včetně DPH.
- 127-11/2012 – Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene s RWE GasNet s.r.o. na zřízení plynárenského zařízení v ulici Potoční, Plesná
- 128-11/2012 – Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene s RWE GasNet s.r.o. na zřízení plynárenského zařízení v ulici Příčná, Plesná
- 129-11/2012 – Zastupitelstvo ruší usnesení č. 109-9/2012.
- 130-11/2012 – Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 338/2 o výměře 45 m² v k.ú. Plesná za kupní cenu 1 600,- Kč Chevaku Cheb a.s. IČO 49787977, sídlo Tršnická 4/11, Cheb z důvodu rozšíření čistírny odpadních vod pro město Plesná.
- 131-11/2012 – Zastupitelstvo schvaluje zrekonstruování a tím rozšíření prostor pro mateřskou školu v „krčku“ budovy základní školy Plesná a čerpání finančních prostředků do výše 500 000 Kč z Investičního fondu ZŠMŠ Plesná na úhradu této rekonstrukce.

Petr Schaller
starosta

Václav Mleziva
místostarosta

PREZENČNÍ LISTINA

11. zasedání Zastupitelstva města Plesná
dne 4. června 2012
v Plesné, Náměstí Svobody 52 v MKS

Kristýna Dusová

H
.....

Bedřich Koumar

.....

JUDr. Josef Kvasnička

.....

Tomáš Lokinga

.....

Blažena Lvová

H
.....

Václav Mleziva

.....

Miloslav Pospíšil

.....

Petr Schaller

.....

Kamil Toman

.....

1. rozpočtové opatření 2012

příloha č. 1

ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

r.z.č.	OdPa	Pol	Popis	rozpočet	1. rozp. op.	celkem	poznámka
1		1112	DPFO ze SVČ	85 000	91 271	176 271	navýšení daní
2		1134	Odvody za odnětí půdy ze ZPF	0	55 949	55 949	poplatky
3		4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	0	466 148	466 148	"EU peníze školám"
4	6171	2322	Přijaté pojistné náhrady	0	32 280	32 280	sloup VO a čekárna
5	6171	3112	Příjmy z prodeje nemovitostí	0	400 000	400 000	Revoluční 91
			Celkem příjmy		1 045 648		

ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

6	3113	5336	Neinvestiční transfery školám	0	478 648	478 648	"EU peníze školám"
7	3113	5651	NFV - návratná finanční výpomoc ZŠMŠ	0	360 000	360 000	Ekozáhada
8	3326	5139	Zachování a obnova kult. hodnot	114 000	-93 000	21 000	kostel Lomnička
9	3729	5169	Nákup ostatních služeb	0	300 000	300 000	Sběrný dvůr, Eko.zátěž TEKO
			Celkem výdaje		1 045 648		