



Z á p i s

ze 17. zasedání Zastupitelstva města Plesná

dne: 4. listopadu 2020
místo: MKS Plesná
zahájení: 17.00 hod. *přerušeno: nebylo*
ukončení: 17.50 hod.

ověřovatelé zápisu: Václav Bláha a Ing. Antonín Dinga

přítomni: Petr Schaller, Kristýna Dusová, Barbora Votrubová, Michal Helwin,
Václav Bláha, Martin Polívka a Ing. Antonín Dinga

nepřítomni: Mgr. Alena Jelínková a Václav Mleziva

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Program jednání
- 4) Kontrola usnesení
- 5) Smlouva o dílo „Výstavba KODUS v Plesné – DPS“
- 6) Smlouva o dílo „Oprava komunikací Sadová, Nádražní“
- 7) Smlouva o dílo „Chodba Městského úřadu Plesná“
- 8) Revokace usnesení
- 9) Dofinancování projektu TJ Jiskra Plesná
- 10) Smlouvy o zřízení věcného břemene
- 11) Odprodej pozemků
- 12) Plán a harmonogram inventarizace majetku města

Doplnění programu:

- 13) Podání žádosti o poskytnutí dotace
- 14) Různé, diskuze
- 15) Závěr

ad 1) Zahájení

Starosta města pan Petr Schaller jako předsedající zahájil 17. zasedání Zastupitelstva města Plesná a přivítal přítomné. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta konstatoval, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zápis přečetli a podepsali.

ad 2) Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhnul ověřovatele dnešního zasedání pana Václava Bláhu a Ing. Antonína Dinga. Zastupitelstvo ověřovatele zápisu schválilo.
Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0,

ad 3) Program jednání

Starosta města seznámil přítomné s návrhem zveřejněného programu dnešního jednání zastupitelstva a navrhnul doplnit program o bod:
- Podání žádosti o poskytnutí dotace

Zastupitelstvo města Plesná schválilo zveřejněný a doplněný program jednání 17. zasedání Zastupitelstva města Plesná. *Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno*

ad 4) Kontrola usnesení

Předsedkyně kontrolního výboru sl. Kristýna Dusová konstatovala, že usnesení z 16. zasedání Zastupitelstva města Plesná byla splněna.

ad 5) Smlouva o dílo „Výstavba KODUS v Plesné – DPS“

Starosta města předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace na výstavbu komunitního domu pro seniory v Plesné s firmou Atelier Stoeckl s.r.o., Plzeň, za cenu 559 020,- Kč včetně DPH. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 261-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace na akci „Výstavba komunitního domu pro seniory v Plesné“ s firmou Atelier Stoeckl s.r.o., se sídlem Mikulášská 455/9, 326 00 Plzeň, za cenu 559 020,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 6) Smlouva o dílo „Oprava komunikací Sadová, Nádražní“

Starosta města předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo na opravu částí komunikací Sadová a Nádražní“ s firmou ALGON, a.s., Praha 5, za cenu 453 367,86 Kč včetně DPH. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 262-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo č. S21-20-1283/2 „Plesná – oprava částí komunikací Sadová + Nádražní“ s firmou ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5, za cenu 453 367,86 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 7) Smlouva o dílo „Chodba Městského úřadu Plesná“

Starosta města předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo na rekonstrukci chodby Městského úřadu Plesná s firmou Stavební společnost VARO, s.r.o., Cheb, za cenu 335 000,- Kč včetně DPH. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 263-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo „Chodba Městského úřadu Plesná“ s firmou Stavební společnost VARO, s.r.o., se sídlem Hvězdoslavovo nám. 534/5, 350 02 Cheb, za cenu 335 000,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 8) Revokace usnesení

Tajemník předložil a odůvodnil návrh na zrušení usnesení č. 208-13/2020 ze dne 20. května 2020 o prodeji pozemku p.č. 37/2 o výměře 119 m² v k.ú. Smrčina, za kupní cenu 35 700 Kč. K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 264-17/2020

Zastupitelstvo revokuje usnesení č. 208-13/2020 ze dne 20. května 2020. Schválená kupní smlouva na prodej pozemku p.č. 37/2 o výměře 119 m² v k.ú. Smrčina, za kupní cenu 35 700 Kč, se ruší.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 9) Dofinancování projektu TJ Jiskra Plesná

Starosta města předložil a odůvodnil návrh na dofinancování projektu „Oprava fasády budovy TJ Jiskra Plesná“ ve výši 450 000,- Kč. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 265-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje dofinancování projektu „Oprava fasády budovy TJ Jiskra Plesná“ ve výši 450 000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 10) Smlouvy o zřízení věcného břemene

a) Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, pro uložení elektrických přípojek v ulici K Parku. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 266-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0016681/SOBS VB01s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

b) Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu v ulici Květná s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 267-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0017077/VB1 – Plesná (CH) Květná p.822/13, vNNkNN s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

c) Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín na elektro přípojku v ulici Česká. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 268-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0016540/SOBS 1 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

d) Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti v ulici Zahradní, s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín – provedená přeložka kabelu. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 269-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo EP-12-0002472/VB/003 Plesná, ul. Zahradní, p.č. 126/3 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

e) Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín – napojení bytového domu náměstí Svobody 491. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 270-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo IV-12-0014322/VB/002 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

f) Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o právu provedení stavby na vybudování vodovodního řádu, kanalizační stoky, vodovodní a kanalizační přípojky se Zdeňkem Pospíšilem, Plesná
K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 271-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o právu provedení stavby na vybudování vodovodního řádu, kanalizační stoky, vodovodní a kanalizační přípojky se Zdeňkem Pospíšilem, Slunná 265, 351 35 Plesná.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

g) Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o právu provedení stavby na vybudování kanalizační přípojky s . K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 272-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o právu provedení stavby na vybudování kanalizační přípojky s

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 11) Odprodej pozemků

a) Tajemník předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na prodej p.p.č. 37/2 o výměře 119 m² v k.ú. Smrčina s , za kupní cenu 35 700,- Kč.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 273-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej p.p.č. 37/2 o výměře 119 m² v k.ú. Smrčina za kupní cenu 35 700,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

b) Tajemník předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na prodej p.p.č. 678/3 o výměře 44 m² v k.ú. Vackov s , za kupní cenu 13 200,- Kč.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 274-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej p.p.č. 678/3 o výměře 44 m² v k.ú. Vackov s l , oba trvale bytem , za kupní cenu 13 200,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

c) Tajemník předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na odkoupení p.p.č. 745 o výměře 16 m² v k.ú. Vackov s , za kupní cenu 4 800,- Kč.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 275-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na odkoupení p.p.č. 745 o výměře 16 m² v k.ú. Vackov s , za kupní cenu 4 800,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

d) Tajemník předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na prodej p.p.č. 46/7 o výměře 226 m² v k.ú. Šneky s , za kupní cenu 67 800,- Kč.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 276-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej p.p.č. 46/7 o výměře 226 m² v k.ú. Šneky s , za kupní cenu 67 800,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

e) Tajemník předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na prodej p.p.č. 46/10 o výměře 251 m² v k.ú. Šneky a p.p.č. 49/2 o výměře 23 m² v k.ú. Šneky s , za kupní cenu 82 200,- Kč.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 277-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej n.p.č. 46/10 o výměře 251 m² v k.ú. Šneky a p.p.č. 49/7 o výměře 23 m² v k.ú. Šneky s

č.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

f) Tajemník předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na prodej p.p.č. 46/11 o výměře 126 m² v k.ú. Šneky s

č. 37 800,- Kč.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 278-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej p.p.č. 46/11 o výměře 126 m² v k.ú. Šneky s

č. 37 800,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 12) Plán a harmonogram inventarizace majetku města

Tajemník předložil a odůvodnil návrh plánu a harmonogramu inventarizace majetku města Plesná za rok 2020. K návrhu plánu inventarizace nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 279-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje plán a harmonogram inventarizace majetku města Plesná za rok 2020.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 13) Podání žádosti o poskytnutí dotace

Starosta města předložil a odůvodnil podání žádosti o poskytnutí dotace z podprogramu - Podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul 117D8210A na obnovu místních komunikací.

K návrhu žádosti nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 280-17/2020

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z podprogramu - Podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul 117D8210A na obnovu místních komunikací.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 14) Různé, diskuse

Starosta informoval zastupitele a hosty o realizaci staveb v současné době. Paní Nedvědová za občany Polní ulice upozorňovala na „katastrofální“ stav Polní ulice a žádala o zabezpečení opravy.

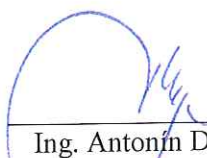
ad 15) Závěr

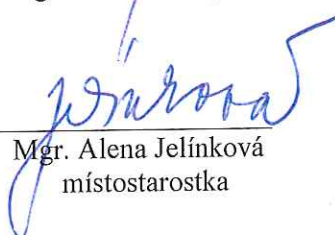
Závěrem starosta poděkoval zastupitelům za účast na dnešním zasedání zastupitelstva.

Ověřovatelé zápisu:


Václav Bláha


Petr Schaller
starosta


Ing. Antonín Dinga


Mgr. Alena Jelínková
místostarostka



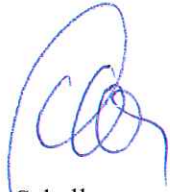
SOUHRN USNESENÍ

ze 17. zasedání Zastupitelstva města Plesná

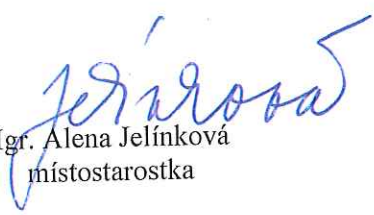
konaného dne 4. listopadu 2020

- 261-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace na akci „Výstavba komunitního domu pro seniory v Plesné“ s firmou Atelier Stoeckl s.r.o., se sídlem Mikulášská 455/9, 326 00 Plzeň, za cenu 559 020,- Kč včetně DPH.
- 262-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo č. S21-20-1283/2 „Plesná – oprava částí komunikací Sadová + Nádražní“ s firmou ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5, za cenu 453 367,86 Kč včetně DPH.
- 263-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo „Chodba Městského úřadu Plesná“ s firmou Stavební společnost VARO, s.r.o., se sídlem Hviezdoslavovo nám. 534/5, 350 02 Cheb, za cenu 335 000,- Kč včetně DPH.
- 264-17/2020 - Zastupitelstvo revokuje usnesení č. 208-13/2020 ze dne 20. května 2020.
Schválená kupní smlouva na prodej pozemku p.č. 37/2 o výměře 119 m² v k.ú. Smrčina, s
kupní cenu 35 700 Kč, se ruší.
- 265-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje dofinancování projektu „Oprava fasády budovy TJ Jiskra Plesná“ ve výši 450 000,- Kč.
- 266-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0016681/SOBS VB01s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.
- 267-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0017077/VB1 – Plesná (CH) Květná p.822/13, vNNkNN s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.
- 268-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0016540/SOBS 1 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.
- 269-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo EP-12-0002472/VB/003 Plesná, ul. Zahradní, p.č. 126/3 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.
- 270-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo IV-12-0014322/VB/002 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.
- 271-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o právu provedení stavby na vybudování vodovodního řádu, kanalizační stoky, vodovodní a kanalizační přípojky se Zdeňkem Pospíšilem, Slunná 265, 351 35 Plesná.
- 272-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o právu provedení stavby na vybudování kanalizační přípojky s
- 273-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej p.p.č. 37/2 o výměře 119 m² v k.ú. Smrčina s
za kupní cenu 35 700,- Kč.
- 274-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej p.p.č. 678/3 o výměře 44 m² v k.ú. Vackov s
za kupní cenu 13 200,- Kč.
- 275-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na odkoupení p.p.č. 745 o výměře 16 m² v k.ú. Vackov s
za kupní cenu 4 800,- Kč.
- 276-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej p.p.č. 46/7 o výměře 226 m² v k.ú. Šneky.
kupní cenu 67 800,- Kč.

- 277-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej p.p.č. 46/10 o výměře 251 m² v k.ú. Šneky a p.p.č. 49/2 o výměře 23 m² v k.ú. Šneky s
za kupní cenu 82 200,- Kč.
- 278-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej p.p.č. 46/11 o výměře 126 m² v k.ú. Šneky s
za kupní cenu 37 800,- Kč. á,
- 279-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje plán a harmonogram inventarizace majetku města Plesná za rok 2020.
- 280-17/2020 - Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z podprogramu - Podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul 117D8210A na obnovu místních komunikací.



Petr Schaller
starosta



Mgr. Alena Jelínková
místostarostka