



## Zápis

### z 15. zasedání Zastupitelstva města Plesná

**dne:** 14. listopadu 2012

**místo:** MKS Plesná

**zahájení:** 17.03 hod.

**přerušení:** nebylo

**ukončení:** 18.25 hod.

**ověřovatelé zápisu:** Kristýna Dusová a Tomáš Lokinga

**přítomni:** Petr Schaller, Bedřich Koumar, Kristýna Dusová, Kamil Toman, Miloslav Pospíšil,  
Alena Skalická, JUDr. Josef Kvasnička, Tomáš Lokinga

**nepřítomen:** Václav Mleziva

#### Navržený program:

- 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu
- 2) Zpráva starosty
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Smlouva o vzájemné spolupráci při poskytování služeb na komplexní přípravu projektové žádosti Česko-durynské turistické centrum Plesná – Pottiga
- 5) Smlouva o dílo č. SUC 0063/2012 obnova krajinných struktur a urbanizované krajiny Plesná-Lomnička-Šneky
- 6) Smlouva o dílo na opravu fasády kostela v Lomničce
- 7) Harmonogram inventarizace majetku města
- 8) Smlouva o budoucí kupní smlouvě a smlouvy nájemní na byt č. 489/15 a dohoda o ukončení platnosti smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní
- 9) Poskytnutí příspěvku 30 000 Kč majitelům zkolaudované novostavby rodinného domu
- 10) Žádost o odprodej části pozemkové parcele 92/1 k.ú. Plesná
- 11) Různé, diskuze
- 12) Závěr

#### ad 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu

Starosta města pan Petr Schaller zahájil 15. zasedání Zastupitelstva města a přivítal přítomné. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a oznamení bylo zveřejněno na úřední desce Městského úřadu Plesná včetně „elektronické úřední desky“ a na informačních tabulích ve městě.

Předsedající schůze dále konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je usnášení schopné. Starosta konstatoval, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zápis přečetli a podepsali. Starosta navrhnul ověřovatele dnešního zasedání sl. Kristýnu Dusovou a p. Tomáše Lokingu. Zastupitelstvo ověřovatele zápisu schválilo.

*Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,*

Dále starosta města seznámil přítomné s návrhem zveřejněného programu dnešního jednání Zastupitelstva města. Připomínky ani návrhy na změny nebyly vzneseny. Starosta dal hlasovat o navrženém a zveřejněném programu dnešního jednání.

*Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0,*

Zastupitelstvo města Plesná schválilo zveřejněný program jednání 15. zasedání Zastupitelstva města Plesná.

## **ad 2) Zpráva starosty**

Starosta ve své zprávě informoval zastupitele a přítomné občany o hlavních akcích, které organizoval a nebo kterých se zúčastnil za poslední dva měsíce. Zpráva je přílohou tohoto zápisu.  
Zastupitelé ani občané neměli ke zprávě připomínky.

## **ad 3) Kontrola usnesení**

Předsedkyně kontrolního výboru sl. Dusová stručně konstatovala, že usnesení ze 13. a 14. zasedání Zastupitelstva města Plesná byla splněna. Zastupitelé ani občané neměli k bodu připomínky.

## **ad 4) Smlouva o vzájemné spolupráci při poskytování služeb na komplexní přípravu projektové žádosti Česko-durynské turistické centrum Plesná – Pottiga**

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o vzájemné spolupráci při poskytování služeb na komplexní přípravu projektové žádosti Česko-durynské turistické centrum Plesná – Pottiga s  
za cenu 100 000 Kč včetně DPH.

Starosta ke smlouvě konstatoval, že druhá polovina odměny t.j. 50 000 Kč, bude vyplacena jenom v případě získání dotace městem Plesná. Ke smlouvě nebyly vzneseny připomínky.

### **Návrh usnesení 147-15/2012**

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o vzájemné spolupráci při poskytování služeb na komplexní přípravu projektové žádosti Česko-durynské turistické centrum Plesná – Pottiga  
s  
za cenu 100 000 Kč  
včetně DPH.

*Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno*

## **ad 5) Smlouva o dílo č. SUC 0063/2012 obnova krajinných struktur a urbanizované krajiny Plesná-Lomnička-Šneky**

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo č. SUC 0063 / 2012 obnova krajinných struktur a urbanizované krajiny Plesná-Lomnička-Šneky, na práci a činnosti potřebné pro zpracování a podání žádosti o poskytnutí podpory v rámci Operačního programu Životní prostředí s panem

za cenu 95 800 Kč včetně DPH.

Starosta konstatoval, že druhá polovina odměny bude vyplacena jenom v případě získání dotace.  
Ke smlouvě nebyly vzneseny připomínky.

### **Návrh usnesení 148-15/2012**

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo č. SUC 0063 / 2012 obnova krajinných struktur a urbanizované krajiny Plesná-Lomnička-Šneky, na práci a činnosti potřebné pro zpracování a podání žádosti o poskytnutí podpory v rámci Operačního programu Životní prostředí  
s  
za cenu 95 800 Kč včetně DPH.

*Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno*

## **ad 6) Smlouva o dílo na opravu fasády kostela v Lomničce**

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo na opravu fasády kostela v Lomničce s  
za cenu 86 730 Kč včetně DPH. Starosta konstatoval, že město dostalo příspěvek ve výši 75 000 Kč od Karlovarského kraje. Tajemník doplnil, že oprava zahrnuje osekaní padající omítky včetně říms, ze kterých opadávají části cihel a našpricování cele fasády kromě soklů. Touhle opravou bude kostel připraven na další dražší část rekonstrukce fasády do původního stavu. JUDr. Kvasnička tvrdil, že podporuje opravu kostela v Lomničce, ale neví zda kostel nebude patřit do církevních restitucích a potom by město investováno do cizího majetku.

Tajemník k tomu konstatoval, že kostel v Lomničce je v majetku města Plesná a na katastrech města Plesná dle internetových stránek [www.cirkvnirestituce.cz](http://www.cirkvnirestituce.cz) nejsou nemovitostí, které by byly předmětem vydání v rámci církevních restitucí. Uvedenou skutečnost o církevních restitucích potvrdila i slečna Dusová. Další připomínky nebyly vzneseny.

**Návrh usnesení 149-15/2012**

Zastupitelstvo schvaluje Smlouva o dílo na opravu fasády kostela v Lomničce s za cenu 86 730 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

**ad 7) Harmonogram inventarizace majetku města**

Tajemník předložil a odůvodnil návrh harmonogramu inventarizace majetku města Plesná za rok 2012. Harmonogram obdrželi zastupitelé jako přílohu k návrhu usnesení. K dokumentu nebyly vzneseny připomínky. Harmonogram je přílohou číslo 1 tohoto zápisu.

**Návrh usnesení 150-15/2012**

Zastupitelstvo schvaluje harmonogram inventarizace majetků města Plesná za rok 2012.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

**ad 8) Smlouva o budoucí kupní smlouvě a smlouvy nájemní na byt č. 489/15 a dohoda o ukončení platnosti smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní**

Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní na byt č. 15 v domě čp. 489 v ulici Kostelní v Plesné pro a dohodu o ukončení platnosti smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní s

na uvedený byt. Tajemník konstatoval, že smlouva je obsahově stejná jako mají ostatní nájemníci v tomto domě. JUDr. Kvasnička měl připomítku, že smlouva je v rozporu se zákonem a on pro ní hlasovat nemůže. Tajemník konstatoval, že město prozatím nedostalo od žádného kontrolního orgánu včetně kriminální policie vyjádření, že smlouvy jsou v rozporu se zákonem.

**Návrh usnesení 151-15/2012**

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní na byt č. 15 v domě čp. 489 v ulici Kostelní v Plesné pro

a dohodu o ukončení platnosti smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní s panem

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1, (Kvasnička) - usnesení schváleno

**ad 9) Poskytnutí příspěvku 30 000 Kč majitelům zkolaudované novostavby rodinného domu**

Tajemník předložil a odůvodnil žádost o poskytnutí příspěvku 30 000 Kč, dle pravidel prodeje nemovitosti při podepsání kupní smlouvy platné, po zkolaudovaní novostavby rodinného domu. K žádosti nebyly vzneseny připomínky.

**Návrh usnesení 152-15/2012**

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí příspěvku 30 000 Kč majitelům zkolaudované novostavby rodinného domu

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

**ad 10) Žádost o odprodej části pozemkové parcely 92/1 k.ú. Plesná**

Tajemník předložil a odůvodnil žádost na odprodej části pozemkové parcely 92/1 o výměře cca 400 m<sup>2</sup> k.ú. Plesná. JUDr. Kvasnička navrhuje žádosti vyhovět a pozemek prodat. Další návrhy na odprodej nebyly vzneseny.

**Návrh usnesení 153-15/2012**

Zastupitelstvo neschvaluje odprodej části pozemkové parcely 92/1 k.ú. Plesná dle žádosti

Výsledek hlasování: pro 7, proti 1 (Kvasnička), zdržel se 0, - usnesení schváleno

## ad 11) Různé, diskuze

JUDr. Kvasnička v souladu s § 82 odst. b zákona č. 128/2000 Sb., předložil nesledující dotazy a připomínky:

1. - Dnes ráno v 7.30 hod k němu domuvlítla nejmenována paní z Plesné a tvrdila že starosta města ji řekl, že Kvasnička je lump a podvodník a nemá s ním nic projednávat.
2. - Ve zprávě starosty se nikde nedozvěděl, kdy jezdil starosta se služebním autem do Františkových Lázní a Chebu. Nikde se nedozvěděl jak to, že může starosta používat služební auto.
3. - Smlouvy o budoucích smlouvách na byty v Kostelní 489 a 490 je právní paskvil a on na to opakovaně upozorňuje. Nikde se nedozvěděl jaké pravidla platí pro pronájem a odkoupení těchto bytů.
4. - S paní Dirbákovou se dohodl, že jí uhradí materiál na odkanalizovaní gajgru před restaurací Bára a nebude mu to přeúčtovat MěÚ, jak bylo dohodnuto.
5. - Dotaz k zde přítomnému občanovi – panu Krupičkovi, který novinářům tvrdil, že Kvasnička je brzda rozvoje města.

odpověděl, že zná JUDr. Kvasničku z práce v zastupitelstvu a za tím, co řekl novinařům si stojí. se ptala, zda se bude káct alej lip ve Školní ulici. Navrhovala by již ted' vysadit nové stromy na svahu ve školní zahradě. Dále upozornila na proruštání plevelu do asfaltu ve Vilové ulici. Zastupitele upozornila na totálně rozbitou Větrnou ulici k nim – aby se zahrnula do plánu rekonstrukcí. Dále i a navrhovali zastupitelům zakoupení kamery, které by hlídaly veřejné prostranství proti vandalismu.

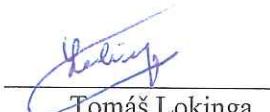
## ad 12) Závěr

Závěrem starosta poděkoval zastupitelům a hostům za účast a diskusi na dnešním zasedání Zastupitelstva města.

Ověřovatelé zápisu:



Kristýna Dusová



Tomáš Lokinga



Petr Schaller  
starosta



Václav Mleziva  
místostarosta

Přílohy: 1 – Harmonogram inventarizace

Zapsal: Ing. Vladimír Mačička



## SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ

z 15. zasedání Zastupitelstva města Plesná

konaného dne 14. listopadu 2012

147-15/2012 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o vzájemné spolupráci při poskytování služeb na komplexní přípravu projektové žádosti Česko-durynské turistické centrum Plesná – Pottiga s , za cenu 100 000 Kč včetně DPH.

148-15/2012 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo č. SUC 0063 / 2012 obnova krajinných struktur a urbanizované krajiny Plesná-Lomnička-Šneky, na práci a činnosti potřebné pro zpracování a podání žádosti o poskytnutí podpory v rámci Operačního programu Životní prostředí s za cenu 95 800 Kč včetně DPH.

149-15/2012 - Zastupitelstvo schvaluje Smlouva o dílo na opravu fasády kostela v Lomničce s za cenu 86 730 Kč včetně DPH.

150-15/2012 - Zastupitelstvo schvaluje harmonogram inventarizace majetků města Plesná za rok 2012.

151-15/2012 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní na byt č. 15 v domě čp. 489 v ulici Kostelní v Plesné pro a dohodu o ukončení platnosti smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní s

152-15/2012 - Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí příspěvku 30 000 Kč majitelům zkolaudované novostavby rodinného domu

153-15/2012 - Zastupitelstvo neschvaluje odprodej části pozemkové parcely 92/1 k.ú. Plesná dle žádosti

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Petr Schaller".

Petr Schaller  
starosta

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Václav Mleziva".

Václav Mleziva  
místostarosta

# P R E Z E N Č N Í L I S T I N A

15. zasedání Zastupitelstva města Plesná  
dne 14. listopadu 2012  
v Plesné, Náměstí Svobody 52 v MKS

Kristýna Dusová

Bedřich Koumar

JUDr. Josef Kvasnička

Tomáš Lokinga

Václav Mleziva

Miloslav Pospíšil

Petr Schaller

Alena Skalická

Kamil Toman

**Městský úřad Plesná**

**HARMONOGRAM INVENTARIZACE  
MAJETKU MĚSTA PLESNÁ V ROCE 2012**

<u>TERMÍN</u>	<u>OBSAH ÚKOLU</u>	<u>ZABEZPEČUJE</u>
do 15.11..	Projednání přípravy inventarizace za rok 2012, schválení harmonogramu, ustanovení HIK	starosta
do 15.11.	Jmenování dílčích inventárních komisí	starosta
do 15.11.	Zpracování návrhů na odpisy	dílčí IK
do 10.12.	Posouzení návrhů na odpisy	HIK
do 18.12.	Schválení návrhů na odpisy	ZM
do 29.12.	Vyhodovení likvidačních protokolů, příprava podkladů, porovnání	HIK
do 31.12.	Fyzická inventura	členové DIK, vedoucí zařízení
do 07.01.	Svoz vyřazených prostředků ze zařízení a jejich fyzická likvidace, vlastní fyzické provedení inventur, řešení nedostatků a vzniklých škod	
do 20.01.	Kontrola provedení inventarizace majetku města, porovnání výsledků fyzických inventur s účetní evidencí	HIK
do 30.01.	Projednání závěrečné zprávy o provedené inventarizaci majetku města za rok 2012 a přijetí opatření k odstranění nedostatků	ZM

**Složení HIK:** předseda - Bedřich Koumar, předseda FV  
 členové - Ing. Vladimír Mačička  
 - Alena Gruberová  
 - Lenka Cetlová