



Z á p i s

ze 7. zasedání Zastupitelstva města Plesná

Č. j.: 1526/2023

dne: 8. listopadu 2023
místo: MKS Plesná
zahájení: 17.05 hod. *přerušeno: nebylo*
ukončení: 18.10 hod.

ověřovatelé zápisu: Stanislav Mour, Mgr. Lukáš Svoboda

přítomni: Petr Schaller, Mgr. Alena Jelínková, Mgr. Lukáš Svoboda, Martin Polívka, Bc. Milan Sýkora, Kristýna Dusová, Stanislav Mour

nepřítomen: Barbora Votrubová, Václav Mleziva

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Program jednání
- 5) Smlouva o dílo „Oprava místních komunikací Plesná - ulice Květná, Nová Čtvrť, Větrná“
- 6) Smlouva o dílo „PDPS - Regenerace veřejného prostranství v ul. 5. května druhá etapa“
- 7) Smlouva o dílo „Rekonstrukce klubu a chodby MKS“
- 8) Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
- 9) Rozpočtové opatření
- 10) Zrušení usnesení
- 11) Pozemky
- 12) Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti
- Doplnění programu:
- 13) Kupní smlouva na bytovou jednotku č. 491/5
- 14) Různé, diskuze
- 15) Závěr

1) Zahájení

Starosta města pan Petr Schaller jako předsedající zahájil 7. zasedání Zastupitelstva města Plesná.

Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta konstatoval, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zápis přečetli a podepsali.

2) Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhnul ověřovatele dnešního zasedání pana Stanislava Moura a pana Mgr. Lukáše Svobodu.

Zastupitelstvo ověřovatele zápisu schválilo.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

3) Kontrola usnesení

Usnesení 6. zasedání Zastupitelstva města Plesná byla splněna.

4) Program jednání

Starosta města seznámil přítomné s návrhem zveřejněného a doplněného programu dnešního jednání zastupitelstva. Zastupitelstvo města Plesná schválilo zveřejněný a doplněný program jednání 7. zasedání Zastupitelstva města Plesná.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

5) Smlouva o dílo „Oprava místních komunikací Plesná - ulice Květná, Nová Čtvrť, Větrná“

Starosta předložil a odůvodnil návrh Smlouvy o dílo č. 1 „Oprava místních komunikací Plesná - ulice Květná, Nová Čtvrť, Větrná“ s firmou ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5, za cenu 7 067 936, 82 Kč včetně DPH. Dále sdělil, že akce bude z části financována z dotace v předpokládané výši cca 3.000.000,- Kč.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky. K tomuto bodu vznesli dotaz občané, kteří se dotazovali, zda bude a kdy provedena rekonstrukce komunikace v ulici Polní. Starosta na dotaz reagoval s tím, že v této části komunikace je zatím problém s odvodem dešťové vody.

Návrh usnesení 98-7/2023

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo č. 1 „Oprava místních komunikací Plesná - ulice Květná, Nová Čtvrť, Větrná“ s firmou ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5, za cenu 7 067 936, 82 Kč.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

usnesení schváleno

6) Smlouva o dílo „PDPS - Regenerace veřejného prostranství v ul. 5. května druhá etapa“

Starosta předložil návrh smlouvy o dílo na zhotovení projektových prací „Regenerace veřejného prostranství v ul. 5. května druhá etapa“ s firmou Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., se sídlem Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, za cenu 235 001,36 Kč včetně DPH.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení 99-7/2023

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na zhotovení projektových prací „Regenerace veřejného prostranství v ul. 5. května druhá etapa“ s firmou Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., se sídlem Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, za cenu 235 001,36 Kč včetně DPH.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

usnesení schváleno

7) Smlouva o dílo „Rekonstrukce klubu a chodby MKS“

Starosta předložil návrh smlouvy o dílo „Rekonstrukce klubu a chodby MKS“ s Martinem Eliášem, bytem Lomená 331, 351 35 Plesná, za cenu 140 481,- Kč včetně DPH.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení 100-7/2023

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo „Rekonstrukce klubu a chodby MKS“ s Martinem Eliášem, bytem Lomená 331, 351 35 Plesná, za cenu 140 481,- Kč včetně DPH.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

usnesení schváleno

8) Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací

Starosta předložil návrh smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. PN 2023_0051 s firmou CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha za cenu 86 908,58 Kč bez DPH.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 101-7/2023

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. PN 2023_0051 s firmou CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha za cenu 86 908,58 Kč bez DPH.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

usnesení schváleno

9) Rozpočtové opatření

a) Starosta předložil 3. rozpočtové opatření, kterým se příjmy a výdaje rozpočtu města Plesná na rok 2023 navyšují o 747 000,- Kč. (příloha č. 1)

Návrh usnesení 102-7/2023

Zastupitelstvo bere na vědomí 3. rozpočtové opatření, příjmy a výdaje rozpočtu města Plesná na rok 2023 se navyšují o 747 000,- Kč. (příloha č. 1)

b) Starosta předložil ke schválení návrh na 4. rozpočtové opatření, kterým se příjmy a výdaje rozpočtu města Plesná na rok 2023 navyšují o 1 268 258,- Kč. (příloha č. 2)

K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 103-7/2023

Zastupitelstvo schvaluje 4. rozpočtové opatření, příjmy a výdaje rozpočtu města Plesná na rok 2023 se navyšují o 1 268 258,- Kč. (příloha č. 2)

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

usnesení schváleno

10) Zrušení usnesení

Starosta předložil návrh na zrušení usnesení zastupitelstva města č. 79-5/2023 ze dne 7. června 2023, kterým byla schválena kupní smlouva na odkoupení pozemkové parcely č. 378/34 o výměře 1 188 m² v k.ú. Plesná s

za kupní cenu 1 039 500,- Kč.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 104-7/2023

Zastupitelstvo ruší usnesení č. 79-5/2023 ze dne 7. června 2023, kterým byla schválena kupní smlouva na odkoupení pozemkové parcely č. 378/34 o výměře 1 188 m² v k.ú. Plesná

cenu 1 039 500,- Kč.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

usnesení schváleno

11) Pozemky

a) Starosta předložil návrh kupní smlouvy na prodej p.p.č. 378/34 o výměře 1 188 m² v k.ú. Plesná s
kupní cenu 1 039 500,- Kč.

Návrh usnesení 105-7/2023

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej p.p.č. 378/34 o výměře 1 188 m² v k.ú. Plesná s

kupní cenu 1 039 500,- Kč.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
usnesení schváleno

b) Starosta předložil návrh smlouvy o úplatný převod p.p.č. 383/2 o výměře 817 m² v k.ú. Plesná od Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha-Žižkov.
K návrhu smlouvy nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení 106-7/2023

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o úplatný převod p.p.č. 383/2 o výměře 817 m² v k.ú. Plesná od Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha-Žižkov.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
usnesení schváleno

c) Starosta předložil návrh smlouvy o úplatný převod p.p.č. 1353/9 o výměře 19 m² v k.ú. Plesná a p.p.č. 509/3 v k.ú. Plesná o výměře 378 m² od Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha-Žižkov
K návrhu smlouvy nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení 107-7/2023

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o úplatný převod p.p.č. 1353/9 o výměře 19 m² v k.ú. Plesná a p.p.č. 509/3 v k.ú. Plesná o výměře 378 m² od Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha-Žižkov

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
usnesení schváleno

12) Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti

Tajemnice předložila návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0020883/01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín za celkovou cenu 2.000,- Kč

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 108-7/2023

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0020883/01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
usnesení schváleno

13) Kupní smlouva na bytovou jednotku č. 491/5

Starosta předložil návrh kupní smlouvy na prodej bytové jednotky č. 5 v domě č.p. 491 Náměstí Svobody, 351 35 Plesná s

kupní cenu 2 000 000,- Kč

K návrhu nebyly vzneseny připomínky

Návrh usnesení 109-7/2023

**Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej bytové jednotky č. 5 v domě č.p. 491
Náměstí Svobodv. 351 35 Plesná s**

, za kupní cenu

2 000 000,- Kč

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0
usnesení schváleno

14) Diskuze

O slovo se přihlásil pan Slezák (Farnost Skalná), který má na starost nemovitý majetek farnosti. Sdělil informace o rekonstrukci kostelů ve Skalně a v Lubech a plánované investici do kostela V Plesné. Jedná se o rekonstrukci střechy kostela a vstupních dveří. Informoval o vysoutěžené ceně a získané dotaci. Na závěr požádal o možnost finanční podpory na opravu kostela. Zastupitelstvo vzalo tuto žádost na vědomí.

15) Závěr

Závěrem starosta poděkoval zastupitelům a občanům za účast na dnešním zasedání zastupitelstva.



Stanislav Mour



Mgr. Lukáš Svoboda



Petr Schaller
starosta



Martin Polívka
místostarosta

PREZENČNÍ LISTINA

7. zasedání Zastupitelstva města Plesná
dne 8. listopadu 2023
v Plesné, Náměstí Svobody 52 v MKS

Kristýna Dusová

.....

Mgr. Alena Jelínková

.....

Václav Mleziva

.....
OMLUVEN

Stanislav Mour

.....

Martin Polívka

.....

Petr Schaller

.....

Mgr. Lukáš Svoboda

.....
Svoboda

Bc. Milan Sýkora

.....

Barbora Votrubová

.....
OMLUVENA



SOUHRN USNESENÍ

ze 7. zasedání Zastupitelstva města Plesná

konaného dne 8. listopadu 2023

- 98-7/2023 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo č. 1 „Oprava místních komunikací Plesná - ulice Květná, Nová Čtvrť, Větrná“ s firmou ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5, za cenu 7 067 936, 82 Kč včetně DPH.
- 99-7/2023 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na zhotovení projektových prací „Regenerace veřejného prostranství v ul. 5. května druhá etapa“ s firmou Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., se sídlem Náměstí Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, za cenu 235 001,36 Kč včetně DPH.
- 100-7/2023 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo „Rekonstrukce klubu a chodby MKS“ s Martinem Eliášem, bytem Lomená 331, 351 35 Plesná, za cenu 140 481,- Kč včetně DPH.
- 101-7/2023 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. PN 2023_0051 s firmou CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha za cenu 86 908,58 Kč bez DPH.
- 102-7/2023 - Zastupitelstvo bere na vědomí 3. rozpočtové opatření, příjmy a výdaje rozpočtu města Plesná na rok 2023 se navyšují o 747 000,- Kč. (příloha č. 1)
- 103-7/2023 - Zastupitelstvo schvaluje 4. rozpočtové opatření, příjmy a výdaje rozpočtu města Plesná na rok 2023 se navyšují o 1 268 258,- Kč. (příloha č. 2)
- 104-7/2023 - Zastupitelstvo ruší usnesení č. 79-5/2023 ze dne 7. června 2023, kterým byla schválena kupní smlouva na odkoupení pozemkové parcely č. 378/34 o výměře 1 188 m² v k.ú. Plesná s
.....
..... i za kupní cenu 1 039 500,- Kč.
- 105-7/2023 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej p.p.č. 378/34 o výměře 1 188 m² v k.ú. Plesná s
....., za kupní cenu 1 039 500,- Kč.
- 106-7/2023 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o úplatný převod p.p.č. 383/2 o výměře 817 m² v k.ú. Plesná od Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha-Žižkov.
- 107-7/2023 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o úplatný převod p.p.č. 1353/9 o výměře 19 m² v k.ú. Plesná a p.p.č. 509/3 v k.ú. Plesná o výměře 378 m² od Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha-Žižkov.
- 108-7/2023 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0020883/01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.
- 109-7/2023 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej bytové jednotky č. 5 v domě č.p. 491 Náměstí Svobody, 351 35 Plesná
.....
....., za kupní cenu 2 000 000,- Kč


Petr Schaller
starosta


Martin Polívka
místostarosta

3. rozpočtové opatření 2023, 30.9.2023 schválené starostou

příloha č. 1

ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

r.z.č.	OdPa/pol	Popis	rozpočet	3. rozp. op.	celkem	poznámka
28	3639	Komunální služby a územní rozvoj	900,000	526,000	1 426,000	příjem z prodeje pozemků
29	4222	Investiční přijaté transfery od krajů	250,000	150,000	400,000	dotace pro SDH, nabíjecí stanice pro elektrokoła
30	6310	Obecné příjmy z finančních operací	2,000	71,000	73,000	příjem z dividend
		Celkem příjmy		747,000		

ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

31	2212	Stlnice	3 340,000	-161,000	3 179,000	stavby
32	3319	Ostatní záležitosti kultury	800,000	328,000	1 128,000	teplo a nákup služeb pro kulturní akce
33	3421	Využití volného času dětí	0,000	60,000	60,000	multifunkční hřiště
34	3631	Veřejné osvětlení	3 500,000	616,000	4 116,000	stavby VO Šneky
35	3639	Komunální služby a územní rozvoj	2 277,400	530,000	2 807,400	opravy vozidel, strojů, dodávka nabíjecí stanice
36	3745	Péče o vzhled obcí	200,000	100,000	300,000	údržba stromů
37	3900	Činnosti se službami pro fyzické osoby	13,000	19,000	32,000	darovací smlouva Post Bellum, sdružení
38	5512	Požární ochrana	350,000	135,000	485,000	defibrilátor, nářadí
39	6310	Finanční operace	170,000	100,000	270,000	úrok kontokorent
40	6320	Pojištění	230,000	20,000	250,000	pojištění
41	3633	Výstavba inženýrských sítí	2 433,773	-1 000,000	1 433,773	stavby
		Celkem výdaje		747,000		

30.9.2023 Petr Schaller, starosta



4. rozpočtové opatření 2023

příloha č. 2

ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

r.z.č.	OdPa/pol	Popis	rozpočet	1. rozp. op.	celkem	poznámka
42	4116	Ostatní NIV transfery ze SR	1 900,000	1 268,258	3 168,258	přítoková dotace pro ZŠ, program J.A.Komenský
		<i>Celkem příjmy</i>		1 268,258		

ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

43	3113	Základní školy	6 595,000	1 268,258	7 863,258	přítoková dotace pro ZŠ, pol. 5336
		<i>Celkem výdaje</i>		1 268,258		