



Z á p i s

z 30. zasedání Zastupitelstva města Plesná

dne: 15. června 2022
místo: MKS Plesná
zahájení: 17.00 hod. *přerušení: nebylo*
ukončení: 17.55 hod.

ověřovatelé zápisu: Kristýna Dusová a Martin Polívka

přítomni: Petr Schaller, Mgr. Alena Jelínková, Martin Polívka, Barbora Votrubová,
Kristýna Dusová a Ing. Antonín Dinga
nepřítomen: Václav Mleziva, Michal Helwin a Václav Bláha

Navržený program:

- 1) Zahájení
 - 2) Volba ověřovatelů zápisu
 - 3) Kontrola usnesení
 - 4) Program jednání
 - 5) Závěrečný účet města Plesná za rok 2021
 - 6) Účetní závěrka - rozbor o plnění výnosů a nákladů ZŠMŠ Plesná za rok 2021
 - 7) Závěrečný účet DSO Mikroregion Kamenné vrchy za rok 2021
 - 8) Smlouva o dílo na zhotovení projektových prací „Plesná, Sibiř - I. etapa“
 - 9) Smlouva o dílo „Dodávka vybavení pro KODUS Plesná“
 - 10) Dodatek č. 1 ke smlouvě „Regenerace veřejného prostranství 5. května a rekonstrukce ul. Tovární v Plesné“
 - 11) Dodatek č. 1 ke smlouvě „Hřbitov Plesná obnova chodníků“
 - 12) Smlouva o dílo „Plesná Šneky - asfaltová vrstva na části Lesní ulice“
 - 13) Smlouva o dílo „Realizace grafických polepů v expozici Plesná“
 - 14) Odkoupení pozemku
 - 15) Prodej pozemků
- Doplnění
- 16) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
 - 17) Dodatek č. 1 ke smlouvě „Komunitní dům pro seniory Plesná“
 - 18) Smlouva o kontokorentním úvěru - dodatek č.2
 - 19) Různé, diskuze
 - 20) Závěr

ad 1) Zahájení

Starosta města pan Petr Schaller jako předsedající zahájil 30. zasedání Zastupitelstva města Plesná a přivítal přítomné. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta konstatoval, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zápis přečetli a podepsali.

ad 2) Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhnul ověřovatele dnešního zasedání Kristýnu Dusovou a Martina Polívku. Zastupitelstvo ověřovatele zápisu schválilo.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, – ověřovatele schválení

ad 3) Program jednání

Starosta města seznámil přítomné s návrhem zveřejněného a doplněného programu dnešního jednání zastupitelstva. Zastupitelstvo města Plesná schválilo zveřejněný a doplněný program jednání 30. zasedání Zastupitelstva města Plesná.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - program jednání schválen

ad 4) Kontrola usnesení

Předsedkyně kontrolního výboru sl. Kristýna Dusová konstatovala, že usnesení z 28. a 29. zasedání zastupitelstva byly splněné.

ad 5) Závěrečný účet města Plesná za rok 2021

Tajemník předložil a krátce odůvodnil zveřejněný návrh na závěrečný účet města Plesná za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Plesná a účetní závěrku města Plesná za rok 2021. Předsedkyně finančního výboru pí Barbora Votrubová konstatovala, že finanční výbor závěrečný účet města projednal a doporučuje zastupitelstvu schválení bez výhrad. K návrhu závěrečného účtu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 458-30/2022

Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet města Plesná za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Plesná za rok 2021 - bez výhrad. Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku města Plesná za rok 2021.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 6) Účetní závěrka - rozbor o plnění výnosů a nákladů ZŠMŠ Plesná za rok 2021

a) Ředitel ZŠMŠ Plesná předložil a okomentoval účetní závěrku školy za rok 2021.

K návrhu účetní závěrky nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 459-30/2022

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku - rozbor plnění výnosů a nákladů ZŠMŠ Plesná, p.o., za rok 2021.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

b) Ředitel ZŠMŠ Plesná požádal zastupitelstvo o schválení převodu hospodářského výsledku za rok 2021 ve výši 298 031,71 Kč do rezervního fondu školy. K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 460-30/2022

Zastupitelstvo schvaluje převod hospodářského výsledku ZŠMŠ Plesná, p.o., za rok 2021 ve výši 298 031,71 Kč do rezervního fondu školy.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 7) Závěrečný účet DSO Mikroregion Kamenné vrchy za rok 2021

Tajemník předložil závěrečný účet DSO Mikroregion Kamenné vrchy za rok 2021. K dokumentu nebyly vzneseny připomínky. Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

Návrh usnesení 461-30/2022

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření a závěrečný účet DSO Mikroregion Kamenné vrchy za rok 2021.

ad 8) Smlouva o dílo na zhotovení projektových prací „Plesná, Sibiř - I. etapa“

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo na zhotovení projektových prací „Plesná Sibiř - I. etapa“ s firmou Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., Cheb, za cenu 381 970,38 Kč. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 462-30/2022

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na zhotovení projektových prací „Plesná Sibiř - I. etapa“ s firmou Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., se sídlem Náměstní Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, za cenu 381 970,38 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 9) Smlouva o dílo „Dodávka vybavení pro KODUS Plesná“

Starosta předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na dodávku vybavení pro KODUS Plesná s firmou DM2 s.r.o., Cheb za cenu 1 090 879,65 Kč včetně DPH.

K návrhu kupní smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 463-30/2022

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu „Dodávka vybavení pro KODUS Plesná“ s firmou DM2 s.r.o., se sídlem 26. dubna 341/15, 350 02 Cheb za cenu 1 090 879,65 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 10) Dodatek č. 1 ke smlouvě „Regenerace veřejného prostranství 5. května a rekonstrukce ul. Tovární v Plesné“

Starosta předložil a odůvodnil návrh dodatku smlouvy o dílo na regenerace veřejného prostranství 5. května a rekonstrukce ul. Tovární s firmou ALGON, a.s., Praha 5, na změnu ceny za provedení díla v celkové výši 9 485 554,34 Kč.

K návrhu dodatku smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 464-30/2022

Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Regenerace veřejného prostranství 5. května a rekonstrukce ul. Tovární v Plesné“ s firmou ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5, na změnu ceny za provedení díla v celkové výši 9 485 554,34 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 11) Dodatek č. 1 ke smlouvě „Hřbitov Plesná obnova chodníků“

Starosta předložil a odůvodnil návrh dodatku smlouvy o dílo na obnovu chodníků na hřbitově v Plesné s firmou ALGON, Praha 5 - změna technologie provádění díla.

K návrhu dodatku nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 465-30/2022

Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Hřbitov Plesná - obnova chodníků“ s firmou ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5 - změna technologie provádění díla.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 12) Smlouva o dílo „Plesná Šneky - asfaltová vrstva na části Lesní ulice“

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo na asfaltování části Lesní ulice s firmou ALGON, a.s., Praha 5, za cenu 236 438,24 Kč.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 466-30/2022

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo „Plesná Šneky - asfaltová vrstva na části Lesní ulice“ s firmou ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5, za cenu 236 438,24 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 13) Smlouva o dílo „Realizace grafických polepů v expozici Plesná“

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo na realizaci grafických polepů v expozici s firmou Anor - sdružení výrobců reklam, Cheb, za cenu 197 000,- Kč bez DPH.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 467-30/2022

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo „Realizace grafických polepů v expozici Plesná“ s firmou Anor - sdružení výrobců reklam, se sídlem Čapkova 26, 350 02 Cheb, za cenu 197 000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 14) Odkoupení pozemku

Tajemník předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na odkoupení p.p.č. 39/7 o výměře 57 m² v k.ú. Plesná, s
za kupní cenu 11 400,- Kč.

K návrhu kupní smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 468-30/2022

**Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na odkoupení p.p.č. 39/7 o výměře 57 m² v k.ú. Plesná, s
za kupní cenu 11 400,- Kč.**

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 15) Prodej pozemků

a) Tajemník předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na prodej p.p.č. 30/5 o výměře 3 m² a prodej studny na pozemku 30/5 v k.ú. Šneky s
za kupní cenu 2 900,- Kč.

K návrhu kupní smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 469-30/2022

**Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej p.p.č. 30/5 o výměře 3 m² a prodej studny na pozemku 30/5 v k.ú. Šneky s
za kupní cenu 2 900,- Kč.**

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1 (Dinga), - usnesení schváleno

b) Tajemník předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na na odprodej p.p.č. 83/8 o výměře 133 m², p.p.č. 464/2 o výměře 56 m² a p.p.č. 83/5 o výměře 36 m² vše v k.ú. Lomnička u Plesné
za kupní cenu 67 500,- Kč.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 470-30/2022

**Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na odprodej p.p.č. 83/8 o výměře 133 m² v k.ú. Lomnička u Plesné, p.p.č. 464/2 o výměře 56 m² v k.ú. Lomnička u Plesné a p.p.č. 83/5 o výměře 36 m² v k.ú. Lomnička u Plesné s
za kupní cenu 67 500,- Kč.**

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 16) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a.s., Děčín – elektro přípojka ul. Jablonořova.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 471-30/2022

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0020001/SOBS VB/1 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 17) Dodatek č. 1 ke smlouvě „Komunitní dům pro seniory Plesná“

Starosta předložil a odůvodnil návrh dodatku č. 1 ke smlouvě „Komunitní dům pro seniory Plesná – venkovní úpravy“ s firmou ALGON, a.s., na změnu ceny za provedení díla v celkové výši 3 976 440,87 Kč. K návrhu dodatku nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 472-30/2022

Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě „Komunitní dům pro seniory Plesná -venkovní úpravy“ s firmou ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5, na změnu ceny za provedení díla v celkové výši 3 976 440,87 Kč.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 18) Smlouva o kontokorentním úvěru - dodatek č.2

Starosta předložil a odůvodnil návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o kontokorentním úvěru č. 0781995329/20 na prodloužení období čerpání a data konečné splatnosti úvěru s Českou spořitelnou, a.s. K návrhu dodatku nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 473-30/2022

Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o kontokorentním úvěru č. 0781995329/20 na prodloužení období čerpání a data konečné splatnosti úvěru s Českou spořitelnou, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 19) Různé, diskuse

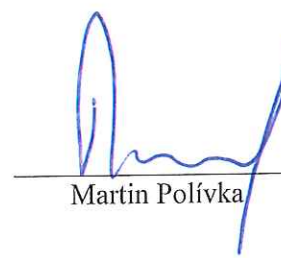
Starosta informoval o průběhu staveb KODUS a Expozice
Z diskuse nebylo přijaté žádné usnesení.

ad 20) Závěr

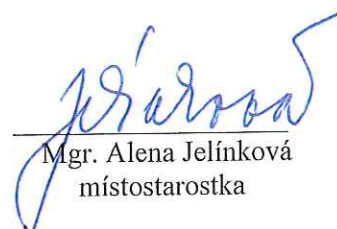
Závěrem starosta poděkoval zastupitelům a hostům za účast na dnešním zasedání zastupitelstva.

Ověřovatelé zápisu:


Kristýna Dusová


Martin Polívka


Petr Schaller
starosta


Mgr. Alena Jelínková
místostarostka

Zapsal: Ing. Vladimír Mačička

Zápis vyhotoven dne 23. června 2022



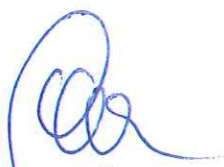
SOUHRN USNESENÍ

z 30. zasedání Zastupitelstva města Plesná

konaného dne 15. června 2022

- 458-30/2022 - Zastupitelstvo schvaluje závěrečný účet města Plesná za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Plesná za rok 2021 - bez výhrad.
Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku města Plesná za rok 2021.
- 459-30/2022 - Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku - rozbor plnění výnosů a nákladů ZŠMŠ Plesná, p.o., za rok 2021.
- 460-30/2022 - Zastupitelstvo schvaluje převod hospodářského výsledku ZŠMŠ Plesná, p.o., za rok 2021 ve výši 298 031,71 Kč do rezervního fondu školy.
- 461-30/2022 - Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření a závěrečný účet DSO Mikroregion Kamenné vrchy za rok 2021.
- 462-30/2022 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na zhotovení projektových prací „Plesná Sibiř - I. etapa“ s firmou Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., se sídlem Náměstní Krále Jiřího 6, 350 02 Cheb, za cenu 381 970,38 Kč včetně DPH.
- 463-30/2022 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu „Dodávka vybavení pro KODUS Plesná“ s firmou DM2 s.r.o., se sídlem 26. dubna 341/15, 350 02 Cheb za cenu 1 090 879,65 Kč včetně DPH.
- 464-30/2022 - Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Regenerace veřejného prostranství 5. května a rekonstrukce ul. Tovární v Plesné“ s firmou ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5, na změnu ceny za provedení díla v celkové výši 9 485 554,34 Kč včetně DPH.
- 465-30/2022 - Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Hřbitov Plesná - obnova chodníků“ s firmou ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5 – změna technologie provádění díla.
- 466-30/2022 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo „Plesná Šneky - asfaltová vrstva na části Lesní ulice“ s firmou ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5, za cenu 236 438,24 Kč včetně DPH.
- 467-30/2022 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo „Realizace grafických polepů v expozici Plesná“ s firmou Anor - sdružení výrobců reklam, se sídlem Čapkova 26, 350 02 Cheb, za cenu 197 000,- Kč bez DPH.
- 468-30/2022 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na odkoupení p.p.č. 39/7 o výměře 57 m² v k.ú. Plesná, za kupní cenu 11 400,- Kč.
- 469-30/2022 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej p.p.č. 30/5 o výměře 3 m² a prodej studny na pozemku 30/5 v k.ú. Šneky, za kupní cenu 2 900,- Kč.
- 470-30/2022 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na odprodej p.p.č. 83/8 o výměře 133 m² v k.ú. Lomnička u Plesné, p.p.č. 464/2 o výměře 56 m² v k.ú. Lomnička u Plesné a p.p.č. 83/5 o výměře 36 m² v k.ú. Lomnička u Plesné s, za kupní cenu 67 500,- Kč.
- 471-30/2022 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0020001/SOBS VB/1 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

- 472-30/2022 - Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě „Komunitní dům pro seniory Plesná - venkovní úpravy“ s firmou ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5, na změnu ceny za provedení díla v celkové výši 3 976 440,87 Kč.
- 473-30/2022- Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o kontokorentním úvěru č. 0781995329/20 na prodloužení období čerpání a data konečné splatnosti úvěru s Českou spořitelnou, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4.



Petr Schaller
starosta



Mgr. Alena Jelínková
místostarostka

PREZENČNÍ LISTINA

30. zasedání Zastupitelstva města Plesná
dne 15. června 2022
v Plesné, Náměstí Svobody 52 v MKS

Václav Bláha

Bláha

Ing. Antonín Dinga

Dinga

Kristýna Dusová

Dusová

Michal Helwin

Helwin

Mgr. Alena Jelínková

Jelínková

Václav Mleziva

Mleziva

Martin Polívka

Polívka

Petr Schaller

Schaller

Barbora Votrubová

Votrubová