



Z á p i s

z 27. zasedání Zastupitelstva města Plesná

dne: 18. června 2014
místo: MKS Plesná
zahájení: 17.00 hod. **přerušeno:** nebylo
ukončení: 17.45 hod.
ověřovatelé zápisu: Bedřich Koumar a Michal Helwin

přítomni: Petr Schaller, Václav Mleziva, Kristýna Dusová, Bedřich Koumar, Alena Skalická,
Michal Helwin, Tomáš Lokinga a JUDr. Josef Kvasnička.
nepřítomen: Miloslav Pospíšil

Navržený program:

- 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Zpráva starosty a předsedů výborů
- 5) Smlouva o dílo na „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“
- 6) Příkazní smlouva č. ZŠ 01/2014 „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“
- 7) Příkazní smlouva č. ZŠ 02/2014 „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“
- 8) Příkazní smlouva č. ZŠ 03/2014 „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“
- 9) Příkazní smlouva č. ZŠ 04/2014 „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“
- 10) Smlouva o dílo č. ZŠ 05/2014 „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“
- 11) Kupní smlouva na prodej nemovitostí – Sadová 225, Plesná
- 12) Kupní smlouva na prodej bytu č. 1 v Kostelní 484, Plesná
- 13) Smlouva o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní na byt č. 489/8 a dohoda o ukončení platnosti smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní
- 14) Kupní smlouva na prodej pozemkové parcely č. 507/1 v k.ú. Plesná
- 15) Různé
- 16) Závěr

ad 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a schválení programu jednání

Starosta města pan Petr Schaller zahájil 27. zasedání Zastupitelstva města a přivítal přítomné. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a oznámení bylo zveřejněno na úřední desce Městského úřadu Plesná včetně „elektronické úřední desky“ a na informačních tabulích ve městě.

Předsedající schůze dále konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva. Omluven je Miloslav Pospíšil. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta konstatoval, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zápis přečetli a podepsali. Starosta navrhnul ověřovatele dnešního zasedání pana Bedřich Koumara a pana Michala Helwina. Zastupitelstvo ověřovatele zápisu schválilo.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,

ad 2) Schválení programu jednání

Starosta města seznámil přítomné s návrhem zveřejněného programu dnešního jednání Zastupitelstva města. K navrženému a zveřejněnému programu nebyly vzneseny připomínky ani návrhy na doplnění. Starosta dal hlasovat o zveřejněném programu dnešního jednání. *Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,* Zastupitelstvo města Plesná schválilo zveřejněný program jednání 27. zasedání Zastupitelstva města Plesná.

ad 3) Kontrola usnesení

Předsedkyně kontrolního výboru sl. Kristýna Dusová konstatovala, že usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva jsou splněna.

ad 4) Zpráva starosty a předsedů výborů

- 4/1 - Starosta ve své zprávě stručně informoval o akcích pořádaných městem Plesná a jednáních, kterých se zúčastnil. Ke zprávě nebyly vzneseny připomínky.
Místostarosta doplnil, že Německá strana odsouhlasila připojení budoucí silnice Plesná – Bad Brambach na B 86 obchvat Bad Brambachu. Dále informoval, že SDH Plesná dostane od IZS Karlovarského kraje vozidlo T 815 CAS.
- 4/2 - Předsedkyně kontrolního výboru sl. Dusová informovala, že výbor pravidelně kontroloval plnění přijatých usnesení.
- 4/3 - Předseda výboru pro kulturu a sport pan Helwin informoval, že výbor připravoval hlavně program na oslavu dne dětí.
- 4/4 - Předsedkyně sociálního výboru pí Skalická všeobecně informovala o jednáních výboru.
- 4/5 - Předseda finančního výboru p. Koumar ve své zprávě informoval o kontrole PHM v TS města. Ke zprávám předsedů výboru nebyly vzneseny připomínky.

ad 5) Smlouva o dílo na „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo č. 1_14174923 s firmou TERCOM s.r.o. Cheb na realizace veřejné zakázky na zateplení ZŠ Plesná. Předseda komise na vyhodnocování veřejné zakázky pan Koumar konstatoval, že zakázky na zateplení školy se zúčastnilo 6 firem. Jediným kritériem byla cena zakázky. Nejnížší cenu nabídla firma TERCOM s.r.o. se sídlem Wolkerova 2483/16, Cheb. Doporučuje zastupitelům smlouvu s vítěznou firmou schválit. Ke smlouvě nebyly vzneseny další připomínky.

Návrh usnesení 252-27/2014

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo č. 1_14174923 s firmou TERCOM s.r.o. se sídlem Wolkerova 2483/16, 350 02 Cheb na realizace veřejné zakázky: „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“ za cenu 13 139 138,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 6) Příkazní smlouva č. ZŠ 01/2014 „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“

Starosta předložil a odůvodnil návrh příkazní smlouvy na autorský dozor 2014 s v souvislosti s realizací stavby - zateplení ZŠ Plesná. Ke smlouvě nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 253-27/2014

Zastupitelstvo schvaluje příkazní smlouvu č. ZŠ 01/2014 s

na autorský dozor v souvislosti s realizací stavby: „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“ za cenu 138 000,-Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 7) Příkazní smlouva č. ZŠ 02/2014 „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“

Starosta předložil a odůvodnil návrh příkazní smlouvy s firmou SU- CONSULT s.r.o., Cheb na technický dozor investora v souvislosti s realizací stavby - zateplení ZŠ Plesná, Školní 254. Ke smlouvě nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 254-27/2014

Zastupitelstvo schvaluje příkazní smlouvu č. ZŠ 02/2014 s firmou SU- CONSULT s.r.o. se sídlem Dvořákova 2249/21, 350 02 Cheb na technický dozor investora v souvislosti s realizací stavby: „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“ za cenu 165 000,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 8) Příkazní smlouva č. ZŠ 03/2014 „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“

Starosta předložil a odůvodnil návrh příkazní smlouvy s na organizační zajištění zadávacích řízení na veřejné zakázky pro projekt - zateplení ZŠ Plesná. Ke smlouvě nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 255-27/2014

Zastupitelstvo schvaluje příkazní smlouvu č. ZŠ 03/2014 s

na organizační zajištění zadávacích řízení na veřejné zakázky pro projekt: „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“ za cenu 163 300,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 9) Příkazní smlouva č. ZŠ 04/2014 „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“

Starosta předložil a odůvodnil návrh příkazní smlouvy s na projektovou přípravu a administraci projektů v souvislosti s realizací stavby - Zateplení ZŠ Plesná. Ke smlouvě nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 256-27/2014

Zastupitelstvo schvaluje příkazní smlouvu č. ZŠ 04/2014 s

na projektovou přípravu a administraci projektů v souvislosti s realizací stavby: „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“ za cenu 190 000,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 10) Smlouva o dílo č. ZŠ 05/2014 „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo s firmou SU-CONSULT s.r.o. Cheb na zhotovení projektové dokumentace pro stavbu: „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“ za cenu 209 330,- Kč.

Ke smlouvě nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 257-27/2014

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo č. ZŠ/05/2014 s firmou SU-CONSULT s.r.o. se sídlem Dvořákova 2249/21, 350 02 Cheb na zhotovení projektové dokumentace pro stavbu: „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“ za cenu 209 330,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 11) Kupní smlouva na prodej nemovitostí – Sadová 225, Plesná

Starosta předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na budovu Sadová č.p. 225 na stav. parcele č. 278 a pozemkovou parcelu č. 220/3 o výměře 9 157 m² v k.ú. Plesná za cenu 1 200 000,- Kč

Ke kupní smlouvě nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 258-27/2014

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu s

na budovu č.p. 225 na stavební parcele č. 278 o výměře 1582 m² a pozemkovou parcelu č. 220/3 o výměře 9 157 m² v k.ú. Plesná za cenu 1 200 000,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 1 (Koumar), zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 12) Kupní smlouva na prodej bytu č. 1 v Kostelní 484, Plesná

Tajemník předložil výsledek veřejné výzvy na odprodej bytu č. 1 v Kostelní 484, Plesná. Nejvyšší nabídka byla 351 000,- Kč od Doporučuje zastupitelům kupní smlouvu schválit.

Ke kupní smlouvě nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 259-27/2014

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu

na prodej bytu č. 1 v Kostelní 484, Plesná za kupní cenu 351 000,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 13) Smlouva o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní na byt č. 489/8 a dohoda o ukončení platnosti smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní

Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní na byt č. 8 v domě č.p. 489 v ulici Kostelní pro s účinností od 1. 7. 2014 a dohodu o ukončení platnosti smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní s
Ke smlouvě nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 260-27/2014

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní na byt č. 8 v domě č.p. 489 v ulici Kostelní pro

**s účinností od 1. 7. 2014 a dohodu o ukončení platnosti smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní s
i ke dni 30. 6. 2014**

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 14) Kupní smlouva na prodej pozemkové parcely č. 507/1 v k.ú. Plesná

Tajemník předložil a odůvodnil návrh kupní smlouva na prodej pozemkové parcely č. 507/1 v k.ú. Plesná
Ke smlouvě nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 261-27/2014

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvy na prodej pozemkové parcely č. 507/1 o výměře 1 994 m² v katastrálním území Plesná manželům

za kupní cenu 159 520,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 15) Různé

Tajemník MěÚ Plesná informoval, že dne 16. 5. 2014 nabylo právní moci rozhodnutí Krajského úřadu Karlovarského kraje, kterým bylo schválena veřejnoprávní smlouva mezi městem Plesná a městem Cheb na projednávání přestupků občanů města Plesná. Dnem 17. 5. 2014 byla ukončena činnost komise na projednávání přestupků města Plesná. Zastupitelstvo uvedenou skutečnost bere na vědomí.

Návrh usnesení 262-27/2014

Zastupitelstvo bere na vědomí ukončení činnosti komise k projednávání přestupků města Plesná dnem 17. 5. 2014.

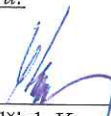
Diskuse

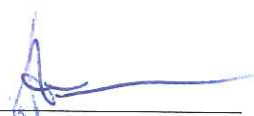
JUDr. Kvasnička ve svém diskusním příspěvku informoval, že občané města
r obdrželi od hejtmana Karlovarského kraje Zlatý kříž za 80 a více dobrovolných bezplatných odběrů krve. Doporučuje informovat občany v Plesenských novinách.
Nikdo z přítomných neměl další připomínky do diskuse. Z diskuse nevzniklo žádné další usnesení.

ad 16) Závěr

Závěrem starosta poděkoval zastupitelům i hostům za účast na dnešním zasedání Zastupitelstva města.

Ověřovatelé zápisu:


Bedřich Koumar


Michal Helwin


Petr Schaller
starosta


Václav Mleziva
místostarosta

Zapsal: Ing. Vladimír Mačíčka



SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ

z 27. zasedání Zastupitelstva města Plesná

konaného dne 18. června 2014

- 252-27/2014 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo č. 1_14174923 s firmou TERCOM s.r.o. se sídlem Wolkerova 2483/16, 350 02 Cheb na realizaci veřejné zakázky: „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“ za cenu 13 139 138,- Kč včetně DPH.
- 253-27/2014 - Zastupitelstvo schvaluje příkazní smlouvu č. ZŠ 01/2014 s
na autorský dozor v souvislosti s realizací stavby:
„Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“ za cenu 138 000,-Kč včetně DPH.
- 254-27/2014 - Zastupitelstvo schvaluje příkazní smlouvu č. ZŠ 02/2014 s firmou SU- CONSULT s.r.o. se sídlem Dvořákova 2249/21, 350 02 Cheb na technický dozor investora v souvislosti s realizací stavby: „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“ za cenu 165 000,- Kč včetně DPH.
- 255-27/2014 - Zastupitelstvo schvaluje příkazní smlouvu č. ZŠ 03/2014 s
na organizační zajištění zadávacích řízení na veřejné zakázky pro
projekt: „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“ za cenu 163 300,- Kč včetně DPH.
- 256-27/2014 - Zastupitelstvo schvaluje příkazní smlouvu č. ZŠ 04/2014 s
na projektovou přípravu a administraci projektů v souvislosti
s realizací stavby: „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“ za cenu 190 000,- Kč včetně DPH.
- 257-27/2014 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo č. ZŠ/05/2014 s firmou SU-CONSULT s.r.o. se sídlem Dvořákova 2249/21, 350 02 Cheb na zhotovení projektové dokumentace pro stavbu: „Zateplení ZŠ Plesná, Školní 254“ za cenu 209 330,- Kč včetně DPH.
- 258-27/2014 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu s
na budovu č.p. 225 na stavební parcele č. 278
o výměře 1 582 m² a pozemkovou parcelu č. 220/3 o výměře 9 157 m² v k.ú. Plesná za cenu 1 200 000,- Kč včetně DPH.
- 259-27/2014 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu panu
na prodej bytu č. 1 v Kostelní 484, Plesná za kupní
cenu 351 000,- Kč včetně DPH.
- 260-27/2014 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní na byt č. 8 v domě č.p. 489 v ulici Kostelní pro
s účinností od 1. 7. 2014 a dohodu o ukončení platnosti smlouvy
o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní
ke dni 30. 6. 2014.
- 261-27/2014 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 507/1 o výměře 1 994 m² v katastrálním území Plesná
za kupní cenu 159 520,- Kč
včetně DPH.
- 262-27/2014 - Zastupitelstvo bere na vědomí, ukončení činnosti komise k projednávání přestupků města Plesná dnem 17. 5. 2014.


Petr Schaller
starosta


Václav Mleziya
místostarosta

PREZENČNÍ LISTINA

27. zasedání Zastupitelstva města Plesná
dne 18. června 2014
v Plesné, Náměstí Svobody 52 v MKS

Kristýna Dusová

.....

Michal Helwin

.....

Bedřich Koumar

.....

JUDr. Josef Kvasnička

.....

Tomáš Lokinga

.....

Václav Mleziva

.....

Miloslav Pospíšil

.....

Petr Schaller

.....

Alena Skalická

.....