



Z á p i s

z 21. zasedání Zastupitelstva města Plesná

dne: 21. srpna 2013
místo: MKS Plesná
zahájení: 17.05 hod. **přerušeno:** nebylo
ukončení: 19.00 hod.
ověřovatelé zápisu: Kristýna Dusová a Kamil Toman

přítomni: Petr Schaller, Václav Mleziva, Kristýna Dusová, Bedřich Koumar, Alena Skalická, Kamil Toman
nepřítomen: JUDr. Josef Kvasnička, Tomáš Lokinga a Miloslav Pospíšil

Navržený program:

- 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a schválení programu jednání
- 2) Zpráva starosty
- 3) Kupní smlouva – mobiliář k naučné stezce
- 4) Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace
- 5) Smlouva o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje
- 6) Smlouva o půjčce 3/2013 z FRB
- 7) Smlouva o půjčce 4/2013 z FRB
- 8) 1. rozpočtové opatření
- 9) Záměr odprodat bytový dům č. 232 v Nádražní ulici
- 10) Záměr odprodat objekt „Jednoty“
- 11) Záměr odprodat byt č. 483/3 v Kostelní ulici
- 12) Záměr odprodat byt č. 487/9 v Kostelní ulici
- 13) Záměr odprodat byt č. 484/1 v Kostelní ulici
- 14) Zřizovací listina ZŠMŠ Plesná
- 15) Odprodej pozemkové parcely č. 5/5 v k.ú. Lomnička u Plesné
- 16) Předfinancování projektu „Rozvoj spolupráce mezi Pottigou a Plesnou“
- 17) Různé, diskuze
- 18) Závěr

ad 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a schválení programu jednání

Starosta města pan Petr Schaller zahájil 21. zasedání Zastupitelstva města a přivítal přítomné. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a oznámení bylo zveřejněno na úřední desce Městského úřadu Plesná včetně „elektronické úřední desky“ a na informačních tabulích ve městě.

Předsedající schůze dále konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva. Omluvení jsou JUDr. Kvasnička pan Lokinga a pan Pospíšil. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta konstatoval, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zápis přečetli a podepsali. Starosta navrhnul ověřovatele dnešního zasedání sl. Kristýnu Dusovou a pana Kamila Tomana. Zastupitelstvo ověřovatele zápisu schválilo.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, (nepřítomen Mleziva)

Starosta města seznámil přítomné s návrhem zveřejněného programu dnešního jednání Zastupitelstva města. Ke zveřejněnému programu navrhuje doplnit bod předfinancování projektu „Rozvoj spolupráce mezi Pottigou a Plesnou“. K takto doplněnému programu nebyly vzneseny žádné připomínky ani další návrhy. Starosta dal hlasovat o zveřejněném programu dnešního jednání.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, (nepřítomen Mleziva)

Zastupitelstvo města Plesná schválilo zveřejněný program jednání 21. zasedání Zastupitelstva města Plesná.

ad 2) Zpráva starosty

Starosta města ve zprávě zrekapituloval důležité jednání kterých se zúčastnil nebo které proběhli na úřadě. Informoval o pokračování staveb, které se v Plesné aktuálně realizují. Ke zprávě starosty nebyly vzneseny připomínky.

ad 3) Kupní smlouva – mobiliář k naučné stezce

Starosta předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na mobiliář naučné stezky v rámci projektu zvýšení cestovního ruchu mezi Plesnou a Bad Brambachem s

za cenu 356 950,- Kč. Starosta ukázal občanům návrhy mobiliáře a vysvětlil jeho rozmístění v Plesné.

Dotace představuje 85 % ceny. Ke smlouvě nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 189-21/2013

**Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na mobiliář naučné stezky s
za cenu 356 950,- Kč.**

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0, (nepřítomen Mleziva) - usnesení schváleno

ad 4) Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace

Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace s Karlovarským krajem ve výši 11 214,- Kč pro SDH Plesná na odbornou přípravu členů výjezdové jednotky.

Ke smlouvě nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 190-21/2013

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace s Karlovarským krajem se sídlem Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary, ve výši 11 214,- Kč pro SDH Plesná na odbornou přípravu.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 5) Smlouva o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje

Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje ve výši 40 000,- Kč pro SDH Plesná na výměnu průmyslových vrat do objektu Hasičská 380, Plesná.

Ke smlouvě nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 191-21/2013

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje s Karlovarským krajem se sídlem Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary, ve výši 40 000,- Kč pro SDH Plesná na průmyslová vrata.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 6) Smlouva o půjčce 3/2013 z FRB

Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o poskytnutí půjčky z FRB města Plesná na výměnu oken v bytě č. 460/1, Plesná, ve výši 39 000,- Kč.

Ke smlouvě o poskytnutí půjčky z FRB nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 192-21/2013

**Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí půjčky z FRB města Plesná
na výměnu oken v bytě č. 460/1, Plesná, ve výši**

39 000,- Kč, dle smlouvy o půjčce č. 3/2013.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 7) Smlouva o půjčce 4/2013 z FRB

Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o poskytnutí půjčky z FRB města Plesná

na výměnu oken v rodinném domě č.p. 60, Plesná, ve výši 50 000,- Kč.

Ke smlouvě o poskytnutí půjčky z FRB nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 193-21/2013

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí půjčky z FRB města Plesná

, na výměnu oken v rodinném domě č.p. 60, Plesná, ve výši 50 000,- Kč, dle smlouvy o půjčce č. 4/2013.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 8) 1. rozpočtové opatření

Předseda finančního výboru pan Koumar předložil a postupně po položkách odůvodnil 29 rozpočtových změn v příjmové a výdajové části rozpočtu města. Rozpočet města Plesná na rok 2013 se navyšuje o 8 566 118,- Kč. U 28 rozpočtové změny p. Koumar konstatoval, že položka musela být navýšena i proto, že firma, která vyhrála výběrové řízení od nabídky odstoupila a další firma v pořadí byla dražší.

K tomu prohlásil, že zastupitelstvo města rozhazuje veřejné peníze, protože nedalo do podmínek výběrového řízení na rekonstrukci MKS sankce za odstoupení od nabídky. Starosta odpověděl, že se jedná o zakázku s dotací a město může dát podmínky jenom v souladu se zákonem.

Místostarosta k tomu konstatoval, že město veřejné peníze zbytečně nerozhazuje a za pomluvu na něj podá trestné oznámení.

K tomu navrhovala iniciovat změnu zákona o zadávání veřejných zakázek.

K jednotlivým rozpočtovým změnám nebyly vzneseny nové návrhy ani připomínky.

Návrh usnesení 194-21/2013

Zastupitelstvo schvaluje 1. rozpočtové opatření obsahující 29 rozpočtových změn, příjmy

a výdaje se navyšují o 8 566 118,- Kč. (viz. příloha)

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 9) Záměr odprodat bytový dům č. 232 v Nádražní ulici

Starosta předložil a krátce odůvodnil předjednaný návrh na odprodej bytového domu Nádražní č.p. 232, Plesná, s nájemníky. Pan Koumar konstatoval, že v domě bydlí sociálně slabí obyvatelé a že mohou zůstat bez domova a město by tento dům prodávat nemělo a proto pro návrh hlasovat nebude.

Tajemník upozornil, že dle revizních zpráv jsou v domě závažné nedostatky a město by muselo investovat do rekonstrukce komínů a rozvodu el. proudu. Přednostně bude dům nabídnut k odkoupení nájemníkům

Další podstatné připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení 195-21/2013

Zastupitelstvo schvaluje záměr odprodat bytový dům v Nádražní ulici č.p. 232 s nájemníky, na stavební parcele č. 281, stavební parcelu č. 281 o výměře 436 m² a pozemkovou parcelu č. 1452 o výměře 238 m² v k.ú. Plesná za minimální cenu 300 000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 1,- (Koumar) zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 10) Záměr odprodat objekt „Jednoty“

Starosta předložil a odůvodnil návrh na odprodej objektu bývalé „Jednoty“ včetně garáží a přilehlých pozemků za cenu, kterou město do objektu investovalo.

K záměru nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 196-21/2013

Zastupitelstvo schvaluje záměr odprodat budovu „Jednoty“ v Revoluční ulici č.p. 478 na stavební parcele č. 648, stavební parcelu 648 o výměře 937 m², budovu bez čísla popisného na stavební parcele č. 150, stavební parcelu č. 150 o výměře 83 m², pozemkovou parcelu č. 636/10 o výměře 156m², pozemkovou parcelu 636/1 o výměře 256 m², pozemkovou parcelu 636/12 o výměře 609 m², pozemkovou parcelu č. 636/6 o výměře 958 m², pozemkovou parcelu č. 636/13 o výměře 241 m², pozemkovou parcelu č. 636/5 o výměře 621m² a pozemkovou parcelu č. 636/11 o výměře 86m² vše v k.ú. Plesná za cenu 2 842 208,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 11) Záměr odprodat byt č. 483/3 v Kostelní ulici

Starosta předložil a odůvodnil návrh na odprodej bytu č. 3 o velikosti 4+1 v Kostelní 483, Plesná, za cenu minimální cenu 248 368,- Kč. Přednostně bude byt nabídnut k odkoupení nájemníkům.

K záměru nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 197-21/2013

Zastupitelstvo schvaluje záměr odprodat byt č. 3 v Kostelní 483 s nájemníky za minimální cenu 248 368,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 12) Záměr odprodat byt č. 487/9 v Kostelní ulici

Starosta předložil a odůvodnil návrh na odprodej bytu č. 9 o velikosti 2+1, v Kostelní 487, Plesná, s nájemníky za minimální cenu 190 748,-Kč. Přednostně bude byt nabídnut k odkoupení nájemníkům. K záměru nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 198-21/2013

Zastupitelstvo schvaluje záměr odprodat byt č. 9 v Kostelní 487 s nájemníky za minimální cenu 190 748,-Kč.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 13) Záměr odprodat byt č. 484/1 v Kostelní ulici

Starosta předložil a odůvodnil návrh na odprodej bytu č. 1 o velikosti 2+1 v Kostelní 484, Plesná, s nájemníky za minimální cenu 170 054,- Kč. Přednostně bude byt nabídnut k odkoupení nájemníkům. K záměru nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 199-21/2013

Zastupitelstvo schvaluje záměr odprodat byt č. 1 v Kostelní 484 s nájemníky za minimální cenu 170 054,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 14) Zřizovací listina ZŠMŠ Plesná

Tajemník předložil a odůvodnil návrh zřizovací listiny Základní školy a mateřské školy Plesná, která představuje aktualizaci na sloučení se Základní školou praktickou. Ke zřizovací listině nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení 200-21/2013

Zastupitelstvo schvaluje zřizovací listinu Základní školy a mateřské školy Plesná.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 15) Odprodej pozemkové parcely č. 5/5 v k.ú. Lomnička u Plesné

Tajemník předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na odprodej pozemkové parcely č. 5/5 o výměře 209 m² v k.ú. Lomnička u Plesné, za kupní cenu 16 720,- Kč. Ke smlouvě nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 201-21/2013

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 5/5 o výměře 209 m² v katastrálním území Lomnička u Plesné, za kupní cenu 16 720,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 16) Předfinancování projektu „Rozvoj spolupráce mezi Pottigou a Plesnou“

Starosta předložil a vysvětlil projekt „Rozvoj spolupráce mezi Pottigou a Plesnou“, a návrh na předfinancování projektu včetně jeho udržitelnosti. se ptala na další rekonstrukce MKS včetně knihovny. Bylo odpovězeno, že s rekonstrukcí knihovny se prozatím nepočítá. K projektu nebyly vzneseny další připomínky.

Návrh usnesení 202-21/2013

Zastupitelstvo schvaluje předfinancování projektu „Rozvoj spolupráce mezi Pottigou a Plesnou“ ve výši 188 359,- Euro, tedy cca 4 520 000,- Kč, spolufinancovaného z Programu na podporu přeshraniční spolupráce mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko, dále schvaluje zajištění spolufinancování projektu 10% z celkové částky 188 359,- Euro, tj. 18 836,- Euro, cca 452 000,- Kč a zajištění udržitelnosti projektu.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 17) Různé, diskuse

Pan místostarosta Mleziva informoval, že začínáme jednat o dotaci z ROPu na likvidaci Tosty a k tomu bude využit i kritizovaný protokol, že budova Tosty nemá ekologické zátěže.

ad 18) Závěr

Závěrem starosta poděkoval zastupitelům i hostům za účast a diskusi na dnešním zasedání Zastupitelstva města.

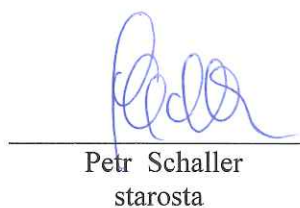
Ověřovatelé zápisu:



Kristýna Dusová



Kamil Toman



Petr Schaller
starosta



Václav Mleziva
místostarosta

Příloha:

- 1. rozpočtové opatření

Zapsal: Ing. Vladimír Mačička



SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ

z 21. zasedání Zastupitelstva města Plesná

konaného dne 21. srpna 2013

- 189-21/2013 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na mobiliář naučné stezky s
za cenu 356 950,- Kč.
- 190-21/2013 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace s Karlovarským krajem se sídlem Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary, ve výši 11 214,- Kč pro SDH Plesná na odbornou přípravu.
- 191-21/2013 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje s Karlovarským krajem se sídlem Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary, ve výši 40 000,- Kč pro SDH Plesná na průmyslová vrata.
- 192-21/2013 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí půjčky z FRB města Plesná
na výměnu oken v bytě
č. 460/1, Plesná, ve výši 39 000,- Kč, dle smlouvy o půjčce č. 3/2013.
- 193-21/2013 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí půjčky z FRB města Plesná
na výměnu oken v rodinném
domě č.p. 60, Plesná, ve výši 50 000,- Kč, dle smlouvy o půjčce č. 4/2013.
- 194-21/2013 - Zastupitelstvo schvaluje 1. rozpočtové opatření obsahující 29 rozpočtových změn, příjmy a výdaje se navyšují o 8 566 118,- Kč. (viz. příloha)
- 195-21/2013 - Zastupitelstvo schvaluje záměr odprodat bytový dům v Nádražní ulici č.p. 232 s nájemníky, na stavební parcele č. 281, stavební parcelu č. 281 o výměře 436 m² a pozemkovou parcelu č. 1452 o výměře 238 m² v k.ú. Plesná za minimální cenu 300 000,- Kč.
- 196-21/2013 - Zastupitelstvo schvaluje záměr odprodat budovu „Jednoty“ v Revoluční ulici č.p. 478 na stavební parcele č. 648, stavební parcelu 648 o výměře 937 m², budovu bez čísla popisného na stavební parcele č. 150, stavební parcelu č. 150 o výměře 83 m², pozemkovou parcelu č. 636/10 o výměře 156 m², pozemkovou parcelu 636/1 o výměře 256 m², pozemkovou parcelu 636/12 o výměře 609 m², pozemkovou parcelu č. 636/6 o výměře 958 m², pozemkovou parcelu č. 636/13 o výměře 241 m², pozemkovou parcelu č. 636/5 o výměře 621 m² a pozemkovou parcelu č. 636/11 o výměře 86 m² vše v k.ú. Plesná za cenu 2 842 208,- Kč.
- 197-21/2013 - Zastupitelstvo schvaluje záměr odprodat byt č. 3 v Kostelní 483 s nájemníky za minimální cenu 248 368,- Kč.
- 198-21/2013 - Zastupitelstvo schvaluje záměr odprodat byt č. 9 v Kostelní 487 s nájemníky za minimální cenu 190 748,- Kč.
- 199-21/2013 - Zastupitelstvo schvaluje záměr odprodat byt č. 1 v Kostelní 484 s nájemníky za minimální cenu 170 054,- Kč.
- 200-21/2013 - Zastupitelstvo schvaluje zřizovací listinu Základní školy a mateřské školy Plesná.
- 201-21/2013 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 5/5 o výměře 209 m² v katastrálním území Lomnička u Plesné,
, za kupní cenu 16 720,- Kč.
- 202-21/2013 - Zastupitelstvo schvaluje předfinancování projektu „Rozvoj spolupráce mezi Pottigou a Plesnou“ ve výši 188 359,- Euro, tedy cca 4 520 000,- Kč, spolufinancovaného z Programu na podporu přeshraniční spolupráce mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko, dále schvaluje zajištění spolufinancování projektu 10% z celkové částky 188 359,- Euro, tj. 18 836,- Euro, cca 452 000,- Kč a zajištění udržitelnosti projektu minimálně po dobu následných pěti let po ukončení realizace.

Petr Schaller
starosta

Václav Mleziva
místostarosta

PREZENČNÍ LISTINA

21. zasedání Zastupitelstva města Plesná
dne 21. srpna 2013
v Plesné, Náměstí Svobody 52 v MKS

Kristýna Dusová



.....

Bedřich Koumar



.....

JUDr. Josef Kvasnička

Omluven
.....

Tomáš Lokinga

Omluven
.....

Václav Mleziva

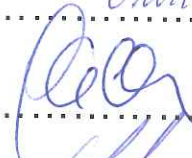


.....

Miloslav Pospíšil

Omluven
.....

Petr Schaller



.....

Alena Skalická

Alena Skalická
.....

Kamil Toman



.....

1. rozpočtové opatření 2013

příloha č. 1

ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

r.z.č.	OdPa	Pol	Popis	rozpočet	1. rozp. op.	celkem	poznámka
1		1335	Poplatky za odnětí půdy	0	22 698	22 698	- LB Minerals a.s.
2		4111	Neinvestiční přijaté transfery z všeob. pokl. spr.	0	22 170	22 170	- prezidentské volby
3		4116	Neinvestiční přijaté transfery ze stát. rozpočtu	1 000 000	520 000	1 520 000	- VPP
4		4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	20 000	-5 000	15 000	- PO V. Luh a Nový Kostel
5		4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	0	12 500	12 500	- náhrada platu stud. učitele
6		8123	Finanční výpomoc	0	6 000 000	6 000 000	- dlouhodobá půjčka ČS
7	6171	3112	Příjmy z prodeje nemovitostí	0	1 950 000	1 950 000	- Sadová 225
8	6310	2142	Příjmy z podílu na zisku a dividend	20 000	43 750	63 750	- akcie ČS a.s.
			Celkem příjmy		8 566 118		

ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

9	2143	5171	Opravy a udržování	0	99 220	99 220	- projekt - zvýšení cestovního ruchu
10	2143	6121	Stavby	0	3 700 000	3 700 000	- rekonstrukce nám. Ve Šnekách
11	2212	6121	Stavby	1 000 000	-707 632	292 368	- výstavba silnice
12	2321	6121	Stavby	500 000	1 030 000	1 530 000	- dešťová kanalizace
13	3113	5169	Nákup ost. služeb		10 000	10 000	- zpracování žádosti-o dot.-tělocv.
14	3113	5336	Neinv. transfery příspěv.organizacím(KÚ+MěÚ)		25 000	25 000	- mzda studujícího uč.
15	3421	5169	Nákup ost. služeb		100 000	100 000	- hřiště za ZŠ
16	3639	6123	Dopravní prostředky	500 000	1 055 690	1 555 690	- Avie
17	3745	5011	Platy zaměstnanců VPP	660 000	400 000	1 060 000	- VPP zaměstnanci
18	3745	5031	Povinné poj. na soc. zab.	250 000	100 000	350 000	- soc. zab. VPP
19	3745	5032	Povinné poj. zdravotní	90 000	20 000	110 000	- zdrav. pojištění VPP
20	3745	5169	Nákup ostatních služeb	0	47 900	47 900	- obnova krajinných struktur
21	5299	5321	Neinvestiční transfery obcím	0	15 000	15 000	- příspěvek na povodně - Veltrusy
22	6118	5021	Ostatní osobní výdaje	0	18 100	18 100	- dohody - volby
23	6118	5139	Nákup materiálů	0	1 098	1 098	- materiál na volby
24	6118	5156	Pohonné hmoty	0	860	860	- volby
25	6118	5175	Pohoštění	0	2 112	2 112	- volby - stravné
26	6171	5171	Opravy a udržování	50 000	588 400	638 400	- podlaha - tělocvična ZŠ
27	6171	5172	Programové vybavení	0	16 000	16 000	- PC
28	6171	6121	Budovy, haly a stavby	1 000 000	2 000 000	3 000 000	- zateplení MKS
29	6171	6123	Dopravní prostředky	0	44 370	44 370	- Renault
			Celkem výdaje		8 566 118		