



Z á p i s

z 13. zasedání Zastupitelstva města Plesná

dne: 5. září 2012
místo: MKS Plesná
zahájení: 17.00 hod. **přerušení:** nebylo
ukončení: 18.25 hod.
ověřovatelé zápisu: JUDr. Josef Kvasnička a Kamil Toman

přítomni: Petr Schaller, Václav Mleziva, Kristýna Dusová, Kamil Toman, Miloslav Pospíšil,
JUDr. Josef Kvasnička, Tomáš Lokinga a Alena Skalická
nepřítomen: Bedřich Koumar

Navržený program:

- 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Složení slibu členky zastupitelstva
- 4) Zprávy starosty, místostarosty a předsedů výborů
- 5) Volba předsedy sociálního výboru a volba člena výboru pro kulturu, sport a školství
- 6) 2. rozpočtové opatření
- 7) Smlouva o dílo č. 29/2011 B na zhotovení projektových prací na akci „Stavební úprava náměstí Šneky, Plesná – SO 301 dešťová kanalizace“
- 8) Smlouva o dílo na obnovu fasády domu čp. 301 Plesná (budova MěÚ)
- 9) Kupní smlouva na prodej pozemkové parcely č. 28/1 o výměře 1861 m², pozemkové parcely č. 31/1 o výměře 1074 m² a pozemkové parcely č. 35 o výměře 763 m² vše v k. ú. Vackov
- 10) Kupní smlouva na prodej pozemkové parcely č. 574 o výměře 26 m² v k. ú. Plesná
- 11) Smlouva o budoucí kupní smlouvě a smlouvy nájemní na byt č. 490/18 a dohoda o ukončení platnosti smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní
- 12) Zvolení přísedících u Okresního soudu v Chebu
- 13) Zplnomocnění starosty Petra Schallera k zastupování města Plesná při jednáních na valných hromadách u společností Chevak Cheb a. s. a České spořitelny a.s.
- 14) Změna kapacity Základní školy a mateřské školy Plesná
- 15) Různé
- 16) Závěr

ad 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu

Starosta města pan Petr Schaller zahájil 13. zasedání Zastupitelstva města a přivítal přítomné. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a oznámení bylo zveřejněno na úřední desce Městského úřadu Plesná včetně elektronické úřední desky a na informačních tabulích ve městě. Předsedající schůze dále konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva. Omluven je p. Koumar. Zastupitelstvo je usnášení schopné. Starosta konstatoval, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zápis přečetli a podepsali. Starosta navrhnul ověřovatele dnešního zasedání p. JUDr. Josefa Kvasničku a p. Kamila Tomana. Zastupitelstvo ověřovatele zápisu schválilo.
Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0,

ad 2) Schválení programu jednání

Starosta seznámil přítomné s návrhem zveřejněného programu dnešního jednání Zastupitelstva města. Navrhl na žádost ředitelky ZŠMŠ Plesná zveřejněný program doplnit o bod „Změna kapacity Základní školy a mateřské školy Plesná“. Mgr. Alena Brabcová, ředitelka ZŠMŠ Plesná své návrhy zastupitelstvu odůvodnila. Další připomínky ani návrhy na změny nebyly vzneseny. Starosta dal hlasovat o navrženém a doplněném programu dnešního jednání.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdržel se 0,

Zastupitelstvo města Plesná schválilo program jednání 13. zasedání zastupitelstva města.

ad 3) Složení slibu členky zastupitelstva

Starosta města přečetl slib zastupitele a nová zastupitelka paní Alena Skalická, přednesením slova „slibuji“ a podpisem listiny se slibem, se stala zastupitelkou města Plesná. Nahradila paní Blaženu Lvovou, která se vzdala mandátu.

ad 4) Zprávy starosty, místostarosty a předsedů výborů

- 4/1 - Starosta města pan Schaller přečetl zprávu, ve které informoval o činnostech za poslední období. Zpráva je přílohou č. 3 tohoto zápisu.
 - 4/2 - Místostarosta p. Mleziva ve své zprávě informoval hlavně o jednáních na silniční přepojení Plesná - Bad Brambach - Aš.
 - 4/3 - Předsedkyně kontrolního výboru sl. Dusová ve své zprávě informovala o jednáních kontrolního výboru a nedodaných dokumentech. Starosta slíbil předložení chybějících dokumentů na nejbližší jednání kontrolního výboru. Zpráva je přílohou č. 4 tohoto zápisu.
 - 4/5 - Předseda stavebního výboru p. Pospíšil ve své zprávě informoval, že stavební výbor se dlouho nesešel - neměl úkoly a že v nejbližší době bude prověřovat bytový dům Nádražní 232.
 - 4/6 - Pan Lokinga přednesl zprávu finančního výboru za nepřítomného pana Koumara. Zpráva je přílohou č. 5 tohoto zápisu.
 - 4/7 - Předseda výboru pro kulturu, sport a školství pan Kamil Tomán informoval o činnosti výboru. Zpráva je přílohou č. 6 tohoto zápisu.
- Ke zprávám nebyly vzneseny žádné připomínky.

ad 5) Volba předsedy sociálního výboru a člena výboru pro kulturu, sport a školství

- 5/1 - Starosta předložil návrh, aby předsedkyní sociálního výboru byla zvolená paní Alena Skalická. Další protinávry nebyly předloženy.

Návrh usnesení 133-13/2012

Zastupitelstvo volí předsedkyní sociálního výboru paní Alenu Skalickou.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1, (Skalická) - usnesení schváleno

- 5/2 - Starosta předložil návrh, aby členkou výboru pro kulturu, sport a školství byla zvolená paní Alena Skalická. Další protinávry nebyly předloženy.

Návrh usnesení 134-13/2012

Zastupitelstvo volí členku výboru pro kulturu, sport a školství paní Alenu Skalickou.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1, (Skalická) - usnesení schváleno

ad 6) 2. rozpočtové opatření

Pan Tomáš Lokinga předložil návrh na 2. rozpočtové opatření obsahující 15 rozpočtových změn. Příjmy a výdaje rozpočtu města na rok 2012 se navyšují o 393 548 Kč. JUDr. Kvasnička požadoval vysvětlení, proč se neshoduje částka dotace pro SDH Plesná v příjmové a výdajové části. Bylo mu odpovězeno, že město se podílí na spolufinancování dotace. Další připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení 135-13/2012

Zastupitelstvo schvaluje 2. rozpočtové opatření, obsahující 15 rozpočtových změn, příjmy a výdaje se navyšují o 393 548 Kč (příloha č. 2).

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 7) Smlouva o dílo č. 29/2011 B na zhotovení projektových prací na akci „Stavební úprava náměstí Šneky, Plesná – SO 301 dešťová kanalizace“

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo č. 29/2011 B na zhotovení projektových prací na akci „Stavební úprava náměstí Šneky, Plesná – SO 301 dešťová kanalizace“ za cenu 49 200 Kč včetně DPH. JUDr. Kvasnička k tomu konstatoval, že smlouvu neviděl a nemůže o ní hlasovat. Další podstatné připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení 136-13/2012

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo č. 29/2011B s fa Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o. Cheb na zhotovení projektových prací na akci „Stavební úprava náměstí, Šneky, Plesná – SO 301 dešťová kanalizace“ za cenu 49 200 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1, (JUDr. Kvasnička) - usnesení schváleno

ad 8) Smlouva o dílo na obnovu fasády domu čp. 301 Plesná (budova MěÚ)

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo na obnovu fasády domu čp. 301 Plesná (budova MěÚ) s Petrem Zapletalem, Plesná, za cenu 163 450 Kč včetně DPH.

JUDr. Kvasnička k tomu opětovně konstatoval, že smlouvu předem neviděl a fasáda je již hotova. Dle jeho právního názoru se jedná o zneužití pravomoci veřejného činitele a oznámil, že podá návrh na prošetření orgánům činným v trestním řízení. Další připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení 137-13/2012

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na obnovu fasády domu čp. 301 Plesná (budova MěÚ) s Petrem Zapletalem, Plesná, za cenu 163 450 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 1, (JUDr. Kvasnička) zdržel se 1, (Dusová) - usnesení schváleno

ad 9) Kupní smlouva na prodej pozemkové parcely č. 28/1 o výměře 1861 m², pozemkové parcely č. 31/1 o výměře 1074 m² a pozemkové parcely č. 35 o výměře 763 m² vše v k.ú. Vackov

Tajemník předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na prodej pozemkové parcely č. 28/1 o výměře 1861 m², pozemkové parcely č. 31/1 o výměře 1074 m² a pozemkové parcely č. 35 o výměře 763 m² vše v k. ú. Vackov,

za kupní cenu 129 430 Kč. chtěl vědět jaká je cena za m².

Tajemník odpověděl, že je akceptována nabídnutá cena 35Kč/m². Další připomínky ke smlouvě nebyly vzneseny.

Návrh usnesení 138-13/2012

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 28/1 o výměře 1861 m², pozemkové parcely č. 31/1 o výměře 1074 m² a pozemkové parcely č. 35 o výměře 763 m² vše v k. ú. Vackov,

za kupní cenu 129 430 Kč.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 10) Kupní smlouva na prodej pozemkové parcely č. 574 o výměře 26 m² v k. ú. Plesná

Tajemník předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na prodej pozemkové parcely č. 574 o výměře 26 m² v k. ú. Plesná (pozemek pod garáží v Kostelní ulici)

za kupní cenu 2 600 Kč. Připomínky ke smlouvě nebyly vzneseny.

Návrh usnesení 139-13/2012

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 574 o výměře 26 m² v k. ú. Plesná, za kupní cenu 2 600 Kč.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 11) Smlouva o budoucí kupní smlouvě a smlouvy nájemní na byt č. 490/18 a dohoda o ukončení platnosti smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní

Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní na byt č. 18 v domě čp. 490 v ulici Kostelní v Plesné pro pana s účinností od 1.9.2012 a dohodu o ukončení platnosti smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní s ke dni 31.8.2012.

Připomínky ke smlouvě a dohodě nebyly vzneseny.

Návrh usnesení 140-13/2012

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní na byt č. 18 v domě čp. 490 v ulici Kostelní v Plesné pro s účinností od 1.9.2012 a dohodu o ukončení platnosti smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní s 31.8.2012.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1, (JUDr. Kvasnička) - usnesení schváleno

ad 12) Zvolení přísedících u Okresního soudu v Chebu

Starosta města předložil návrh na zvolení následujících přísedících u Okresního soudu v Chebu:

- Mgr. Marie Horčíčková
- Irena Rubá
- Miloslav Týmľ

JUDr. Kvasnička měl výhrady k návrhu na přísedícího p. Týmla a konstatoval, že přísedící u soudu by měl být člověk se středoškolským vzděláním a znalý zákonů. Tajemník oponoval, že pan Týml, je dlouholetý člen komise pro projednávání přestupků ve městě Plesná a zkušenosti od soudu zajisté využije při řešení přestupků v přestupkové komisi. Paní Skalická konstatovala, že přísedící u soudu by měl mít zdravý názor od lidu a ne jenom znát paragrafy zákonů. Připomínky k volbě nebyly vzneseny.

Návrh usnesení 141-13/2012

Zastupitelstvo volí přísedící u Okresního soudu v Chebu pana(i):

- Mgr. Marie Horčíčková,
- Irena Rubá,
- Miloslav Týml,

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1, (JUDr. Kvasnička) - usnesení schváleno

ad 13) Zplnomocnění starosty Petra Schallera k zastupování města Plesná při jednáních na valných hromadách u společností Chevak Cheb a. s. a České spořitelny a.s.

Tajemník předložil a odůvodnil návrh, aby Zastupitelstvo města Plesná zplnomocnilo starostu Petra Schallera a místostarostu Václava Mlezivu k zastupování města Plesná při jednáních na valných hromadách u společností Chevak Cheb a. s. a České spořitelny a.s., kde má město Plesná akcie. Připomínky ke zmocnění nebyly vzneseny.

Návrh usnesení 142-13/2012

Zastupitelstvo zplnomocňuje starostu Petra Schallera a místostarostu Václava Mlezivu k zastupování města Plesná při jednáních na valných hromadách u společností Chevak Cheb a. s. a České spořitelny a.s.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 14) Změna kapacity Základní školy a mateřské školy Plesná

14/1 - Starosta předložil na návrh ředitelky ZŠMŠ Plesná snížení kapacity základní školy Plesná ze stávajících 360 žáků na 270 žáků s účinností od 1. 9. 2013.

K návrhu nebyly vznesené připomínky.

Návrh usnesení 143-13/2012

Zastupitelstvo schvaluje snížení kapacity základní školy Plesná ze stávajících 360 žáků na 270 žáků s účinností od 1. 9. 2013.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

14/2 - Starosta předložil na návrh ředitelky ZŠMŠ Plesná zvýšení kapacity mateřské školy ze stávajících 73 dětí na 100 dětí s účinností od 27. 9. 2012 a schválení doplnění adresy místa mateřské školy o Školní 254, 351 35 Plesná. K návrhu nebyly vznesené připomínky.

Návrh usnesení 144-13/2012

Zastupitelstvo schvaluje zvýšení kapacity mateřské školy ze stávajících 73 dětí na 100 dětí s účinností od 27. 9. 2012 a schvaluje doplnění adresy místa mateřské školy o Školní 254, Plesná.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 15) Různé

: kritizoval tajemníka MěÚ, že při přebrání stavby rekonstrukce el. vedení v Tiché ulici neřešil poškození jeho oplocení. Tajemník odpověděl, že nemůže řešit jemu neznámé soukromě-právní vztahy mezi ním a firmou provádějící rekonstrukci el. vedení.

Dále : kritizoval, že město nekontrolovalo kvalitu prací při opravě havárie kanalizace v ul. 5. května. Tajemník odpověděl, že objednávku prací zadal Chevak Cheb a.s. a že komunikace je ve správě Krajské správy a údržby silnic, která má dost odborníků - inspektorů ke kontrole stavebních prací na vozovce. Odpověď na další stížnost pana Dirbáka - oprava osvětlení ve Stavební ulici bude zabezpečena v nejbližší době pracovníky TS města.

se ptala jak se vyřešilo neoprávněné používání služebního automobilu bývalým starostou. Starosta odpověděl, že návrh řešení má předložit finanční výbor.

JUDr. Kvasnička požaduje kontrolu usnesení ihned na dalším zasedání zastupitelstva. Starosta souhlasí a konstatuje, že kontrola usnesení je dle zákona o obcích náplní kontrolního výboru.

: konstatoval, že dle něho byla rekonstrukce Potoční ulice provedena špatně. Starosta a místostarosta oponovali, že s rekonstrukcí silnice jsou lidé spokojeni a že se s dohodli na dokončení přístupu k nemovitostem.

ad 16) Závěr

Závěrem starosta poděkoval zastupitelům a hostům za účast a diskusi na dnešním zasedání Zastupitelstva města.

Ověřovatelé zápisu:


Petr Schaller
starosta


JUDr. Josef Kvasnička


Kamil Toman


Václav Mleziva
místostarosta

Přílohy:

- 1) Slib zastupitele
- 2) 2. rozpočtové opatření
- 3) Zpráva starosty
- 4) Zápis o činnosti kontrolního výboru
- 5) Zpráva o činnosti finančního výboru
- 6) Zpráva výboru pro kulturu, sport a školství



SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ

z 13. zasedání Zastupitelstva města Plesná

konaného dne 5. září 2012

- 133-13/2012 - Zastupitelstvo volí předsedkyní sociálního výboru paní Alenu Skalickou.
- 134-13/2012 - Zastupitelstvo volí členku výboru pro kulturu, sport a školství paní Alenu Skalickou.
- 135-13/2012 - Zastupitelstvo schvaluje 2. rozpočtové opatření, obsahující 15 rozpočtových změn, příjmy a výdaje se navyšují o 393 548 Kč (příloha č. 2).
- 136-13/2012 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo č. 29/2011B s fa Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o. Cheb na zhotovení projektových prací na akci „Stavební úprava náměstí, Šneky, Plesná – SO 301 dešťová kanalizace“ za cenu 49 200 Kč včetně DPH.
- 137-13/2012 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na obnovu fasády domu čp. 301 Plesná (budova MěÚ) s Petrem Zapletalem, Plesná, za cenu 163 450 Kč včetně DPH.
- 138-13/2012 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 28/1 o výměře 1861 m², pozemkové parcely č. 31/1 o výměře 1074 m² a pozemkové parcely č. 35 o výměře 763 m² vše v k. ú. Vackov,
za kupní cenu
129 430 Kč.
- 139-13/2012 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemkové parcely č. 574 o výměře 26 m² v k. ú. Plesná,
Plesná za kupní cenu 2 600 Kč.
- 140-13/2012 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní na byt č. 18 v domě čp. 490 v ulici Kostelní v Plesné pro
s účinností od 1. 9. 2012 a dohodu
o ukončení platnosti smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvě nájemní s paní
ke dni 31. 8. 2012.
- 141-13/2012 - Zastupitelstvo volí přísedící u Okresního soudu v Chebu pana(i):
- Mgr. Marie Horčíčková
- Irena Rubá,
- Miloslav Týmle,
- 142-13/2012 - Zastupitelstvo zmocňuje starostu Petra Schallera a místostarostu Václava Mlezivu k zastupování města Plesná při jednáních na valných hromadách u společností Chevak Cheb a. s. a České spořitelny a.s..
- 143-13/2012 - Zastupitelstvo schvaluje snížení kapacity základní školy ze stávajících 360 žáků na 270 žáků s účinností od 1. 9. 2013.
- 144-13/2012 - Zastupitelstvo schvaluje zvýšení kapacity mateřské školy ze stávajících 73 dětí na 100 dětí s účinností od 27. 9. 2012 a schvaluje doplnění adresy místa mateřské školy o Školní 254, 351 35 Plesná.

Petr Schaller
starosta

Václav Mleziva
místostarosta

PREZENČNÍ LISTINA

13. zasedání Zastupitelstva města Plesná
dne 5. září 2012
v Plesné, Náměstí Svobody 52 v MKS

Kristýna Dusová



Bedřich Koumar



JUDr. Josef Kvasnička



Tomáš Lokinga



Václav Mleziva



Miloslav Pospíšil



Petr Schaller



Alena Skalická



Kamil Toman

