



Z á p í s

z 3. zasedání Zastupitelstva města Plesná

dne: 27. února 2019
místo: MKS Plesná
zahájení: 17.00 hod. *přerušení: nebylo*
ukončení: 18.25 hod.

ověřovatelé zápisu: Barbora Votrubová a Martin Polívka

přítomni: Petr Schaller, Mgr. Alena Jelínková, Kristýna Dusová, Barbora Votrubová, Michal Helwin, Martin Polívka, Václav Bláha a Ing. Antonín Dinga

nepřítomen: Václav Mleziva

Program jednání:

- 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu
- 2) Program jednání
- 3) Slib zastupitele
- 4) 1. rozpočtové opatření
- 5) Střednědobý výhled rozpočtu města Plesná
- 6) Smlouva o dílo „Demolice Tosta“
- 7) Smlouva o dílo „Revoluční ulice - chodník“
- 8) Smlouva o dílo „Přírodní zahrada ZŠMŠ Plesná“
- 9) Smlouva o poskytnutí úvěru na projekt ZŠMŠ Plesná
- 10) Smlouva o poskytnutí úvěru na předfinancování projektu „Zvýšení bezpečnosti pro pěší v Revoluční ulici“
- 11) Rezervační smlouva - „Bytový dům Plesná“
- 12) Dodatek ke zřizovací listině ZŠMŠ Plesná
- 13) Veřejnoprávní smlouvy
- 14) Darovací smlouva
- 15) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- 16) Smlouva o zřízení věcného břemene
- 17) Smlouva o zápůjčce č. 1/2019 z FRB města Plesná
- 18) Prodej nemovitosti
- 19) Odstoupení od rezervační smlouvy
- 20) Název ulice
- 21) Vyřazení majetku
- 22) Odpisy nevymahatelných pohledávek
- 23) Odměny neuvolněného člena zastupitelstva

Doplnění programu

- 24) Rezervační smlouva - „Bytový dům Plesná“
- 25) Smlouva o zápůjčce č. 2/2019 z FRB města Plesná
- 26) Limit zaměstnanců pro rok 2019
- 27) Různé, diskuze
- 28) Závěr

ad 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu

Starosta města pan Petr Schaller jako předsedající zahájil 3. zasedání Zastupitelstva města Plesná a přivítal přítomné. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta konstatoval, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zápis přečetli a podepsali. Předsedkyně kontrolního výboru sl. Kristýna Dusová konstatovala, že usnesení z minulého zasedání zastupitelstva byly splněny.

Starosta navrhnul ověřovatele dnešního zasedání Barboru Votrubovou a Martina Polívku.

Zastupitelstvo ověřovatele zápisu schválilo.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,

ad 2) Program jednání

Starosta města seznámil přítomné s návrhem zveřejněného programu dnešního jednání zastupitelstva města. Ke zveřejněnému programu navrhuje doplnit následující body:

- Rezervační smlouva - „Bytový dům Plesná“
- Smlouva o zápůjčce č. 2/2019 z FRB města Plesná
- Limit zaměstnanců pro rok 2019

K doplnění programu nebyly vzneseny další připomínky. Zastupitelstvo města Plesná schválilo zveřejněný a doplněný program jednání 3. zasedání Zastupitelstva města Plesná.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,

ad 3) Slib zastupitele

Pan Václav Mleziva se opětovně, bez omluvy, nezúčastnil zasedání zastupitelstva.

Bod 3) - slib zastupitele se nekonal.

ad 4) 1. rozpočtové opatření

Tajemník předložil a po jednotlivých položkách odůvodnil 1. rozpočtové opatření 2019, které schválil starosta města. Zastupitelstvo provedené rozpočtové změny vzalo na vědomí.

K rozpočtovému opatření nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 67-3/2019

Zastupitelstvo bere na vědomí 1. rozpočtové opatření rozpočtu města Plesná na rok 2019. (příloha č. 1)

ad 5) Střednědobý výhled rozpočtu města Plesná

Tajemník předložil a odůvodnil návrh na Střednědobý výhled rozpočtu města Plesná na roky 2020 - 2023. V diskusi k rozpočtovému výhledu nebyl podán návrh na změnu.

Návrh usnesení 68-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu města Plesná na roky 2020-2023. (příloha č. 2)

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 6) Smlouva o dílo „Demolice Tosta“

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo na demolici části bývalé Tosty s firmou Algon a.s., Praha, za cenu 6 989 928,- Kč včetně DPH. Pan Stadtler se ptal, jak je ve smlouvě řešena prašnost při demolici. Starosta odpověděl, že firma musí dodržovat standardní hygienické podmínky. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny další připomínky.

Návrh usnesení 69-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na akci „Demolice Tosta“ s firmou ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5, za cenu 6 989 928,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 7) Smlouva o dílo „Revoluční ulice - chodník“

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo na výstavbu nového chodníku pro pěší, včetně dešťové kanalizace, veřejného osvětlení a sadových úprav v Revoluční ulici, s firmou Algon, a.s., Praha 5, za cenu 7 138 992, 20 Kč včetně DPH. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 70-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na akci „Zvýšení bezpečnosti pro pěší v Revoluční ulici, Plesná“ s firmou ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5, za cenu 7 138 992, 20 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 8) Smlouva o dílo „Přírodní zahrada ZŠMŠ Plesná“

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo na rekonstrukci zahrady u ZŠ s firmou PE-REZA, spol. s r.o., Citice, za cenu 913 485, 87 Kč včetně DPH. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 71-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na akci „Přírodní zahrada MŠ a ZŠ v Plesné“ s firmou PE-REZA, spol. s r.o., se sídlem Citice 189, 357 56 Citice, za cenu 913 485, 87 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 9) Smlouva o poskytnutí úvěru na projekt ZŠMŠ Plesná

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o poskytnutí úvěru na projekt ZŠMŠ Plesná s Českou spořitelnou, a.s., Praha 4, ve výši 10 669 030,- Kč a úrokem 1M Pribor + 0,24% p.a. Podmínkou spořitelny je, že město Plesná bez předchozího písemného souhlasu banky nepřijme úvěr (včetně dodavatelského úvěru), půjčku nebo financování formou leasingového pronájmu (leasingu), případně jiné financování ve formě jakékoli návratné pomoci, a dále neposkytne ručení za dluhy třetích stran a nepřevzme nebo nepřistoupí k takovému dluhu. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 72-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí úvěru na projekt ZŠMŠ Plesná s Českou spořitelnou, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, ve výši 10 669 030,- Kč a úrokem 1M Pribor + 0,24% p.a. Město Plesná bez předchozího písemného souhlasu banky nepřijme úvěr (včetně dodavatelského úvěru), půjčku nebo financování formou leasingového pronájmu (leasingu), případně jiné financování ve formě jakékoli návratné pomoci, a dále neposkytne ručení za dluhy třetích stran a nepřevzme nebo nepřistoupí k takovému dluhu.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 10) Smlouva o poskytnutí úvěru na předfinancování projektu „Zvýšení bezpečnosti pro pěší v Revoluční ulici“

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o poskytnutí úvěru na předfinancování projektu „Zvýšení bezpečnosti pro pěší v Revoluční ulici“ s Českou spořitelnou, a.s., Praha 4, ve výši 4 376 270,- Kč a úrokem 1M Pribor + 0,24% p.a. a podmínkami, že město Plesná bez předchozího písemného souhlasu banky nepřijme úvěr (včetně dodavatelského úvěru), půjčku nebo financování formou leasingového pronájmu (leasingu), případně jiné financování ve formě jakékoli návratné pomoci, a dále neposkytne ručení za dluhy třetích stran a nepřevzme nebo nepřistoupí k takovému dluhu. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 73-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí úvěru na předfinancování projektu „Zvýšení bezpečnosti pro pěší v Revoluční ulici“ s Českou spořitelnou, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, ve výši 4 376 270,- Kč a úrokem 1M Pribor + 0,24% p.a. Město Plesná bez předchozího písemného souhlasu banky nepřijme úvěr (včetně dodavatelského úvěru), půjčku nebo financování formou leasingového pronájmu (leasingu), případně jiné financování ve formě jakékoli návratné pomoci, a dále neposkytne ručení za dluhy třetích stran a nepřevzme nebo nepřistoupí k takovému dluhu.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 11) Rezervační smlouva - „Bytový dům Plesná“

Starosta předložil a odůvodnil návrh rezervační smlouvy na prodej bytové jednotky č. 16 v domě náměstí Svobody 491, Plesná s oba trvale bytem

za budoucí kupní cenu 1 496 939,- Kč včetně DPH.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 74-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje rezervační smlouvu na prodej bytové jednotky č. 16 v Bytovém domě Plesná s oba trvale bytem

, za budoucí kupní cenu 1 496 939,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 12) Dodatek ke zřizovací listině ZŠMŠ Plesná

Tajemník předložil a odůvodnil návrh na dodatek č. 2 ke zřizovací listině ZŠMŠ Plesná p.o. V dodatku je změna předávaného majetku školy a nakládání s majetkem. K návrhu dodatku ke zřizovací listině nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 75-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 2 ke zřizovací listině ZŠMŠ Plesná p.o.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 13) Veřejnoprávní smlouvy

a) Tajemník předložil a odůvodnil návrh veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí účelové neinvestiční dotace na rok 2019 s TJ JISKRA Plesná, ve výši 80 000,- Kč. K návrhu veřejnoprávní smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 76-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí účelové neinvestiční dotace na rok 2019 s TJ JISKRA Plesná, se sídlem Kostelní 481, 351 35 Plesná, ve výši 80 000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

b) Tajemník předložil a odůvodnil návrh veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí účelové neinvestiční dotace na rok 2019 se SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Plesná, ve výši 75 000,- Kč.

K návrhu veřejnoprávní smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 77-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí účelové neinvestiční dotace na rok 2019 se SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Plesná, se sídlem Hasičská 380, 351 35 Plesná, ve výši 75 000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

c) Tajemník předložil a odůvodnil návrh veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí účelové neinvestiční dotace na rok 2019 se Svazem postižených civilizačními chorobami, základní organizace Plesná, ve výši 22 000,- Kč.

K návrhu veřejnoprávní smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 78-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí účelové neinvestiční dotace na rok 2019 se Svazem postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., základní organizace Plesná, se sídlem Náměstí Svobody 52, 351 35 Plesná, ve výši 22 000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 14) Darovací smlouva

Tajemník předložil a odůvodnil návrh darovací smlouvy s trvale bytem
na joystickový vozík v hodnotě 38 900,- Kč.

K návrhu darovací smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 79-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje darovací smlouvu s trvale bytem
na joystickový vozík v hodnotě 38 900,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 15) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0014322/VB01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 80-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0014322/VB01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 16) Smlouva o zřízení věcného břemene

Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0011660/Vb/001 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 81-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0011660/Vb/001 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 17) Smlouva o zápůjčce č. 1/2019 z FRB města Plesná

Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o zápůjčce č. 1/2019 z FRB na obnovu fasády domu č.p. 343, ve výši 115 000,- Kč.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 82-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zápůjčce č. 1/2019 z FRB trvale bytem
na obnovu fasády domu č.p. 343, ve výši 115 000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 18) Prodej nemovitosti

a) Tajemník předložil a odůvodnil žádost projednanou stavebním, výborem
na snížení kupní ceny p. p. č. 781/4, o celkové výměře 1 972 m², z původní ceny 295 800,- Kč na 197 200,- Kč dle usnesení č. 285-24/2018.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 83-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje snížení kupní ceny p. p. č. 781/4, o celkové výměře 1972 m², z původní ceny 295 800,- Kč na 197 200,- Kč dle usnesení č. 285-24/2018.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

b) Tajemník předložil a odůvodnil návrh stavebního výboru na zamítnutí odprodeje p. p. č. 1372/4 v k.ú. Plesná, o celkové výměře 156 m², dle žádosti
K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 84-3/2019

Zastupitelstvo zamítá prodej p. p. č. 1372/4 v k.ú. Plesná, o celkové výměře 156 m², dle žádosti

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

c) Tajemník předložil a odůvodnil návrh stavebního výboru na zamítnutí odprodeje nebo změnu p. p. č. 1347/14 v k.ú. Plesná, o celkové výměře 696 m², dle žádosti
K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 85-3/2019

Zastupitelstvo zamítá prodej p. p. č. 1347/14 v k.ú. Plesná, o celkové výměře 696 m², dle žádosti

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 19) Odstoupení od rezervační smlouvy

Starosta předložil a odůvodnil návrh dohodu o zrušení rezervační smlouvy ze dne 8. 10. 2018 s _____, trvale bytem _____
K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 86-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje dohodu o zrušení rezervační smlouvy ze dne 8. 10. 2018 s _____, trvale bytem _____

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 20) Název ulice

Tajemník předložil a odůvodnil návrh pojmenování nové ulice - Evropská od náměstí Svobody po státní hranici a Západní na p. p. č. 946/1 v k.ú. Plesná. Společný úsek ulice Celní na p. p. č. 158/2-4 v k.ú. Plesná se ruší. K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 87-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje pojmenování nové ulice - Evropská na p. p. č. 1549/1, 1549/2, 1549/11, 1549/13, 1549/14, 1549/16, 1358/5, 1558/1, 1558/2, 1558/3 a 1558/4 v k.ú. Plesná a Západní na p. p. č. 946/1 v k.ú. Plesná. Část názvu ulice Celní na p. p. č. 158/2-4 v k.ú. Plesná se ruší.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 21) Vyřazení majetku

Tajemník předložil a odůvodnil návrh vyřazení majetku města Plesná v celkové hodnotě 49 281,88 Kč. Jedná se o nepotřebný majetek z bývalé praktické školy. K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 88-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení majetku města Plesná v celkové hodnotě 49 281,88 Kč. (příloha č. 3)

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 22) Odpisy nevymahatelných pohledávek

a) Tajemník předložil a odůvodnil návrh odpisu dvou nevymahatelných pohledávek bytové správy v celkové výši 62 627,- Kč. (příloha č. 4) K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 89-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje odpisy 2 nevymahatelných pohledávek bytové správy v celkové výši 62 627,- Kč. (příloha č. 4)

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

b) Tajemník předložil a odůvodnil návrh na odpisy 27 nevymahatelných pohledávek bývalé přestupkové komise v celkové výši 21 722,50 Kč. (příloha č. 5) K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 90-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje odpisy 27 nevymahatelných pohledávek přestupkové komise v celkové výši 21 722,50 Kč. (příloha č. 5)

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 23) Odměny neuvolněného člena zastupitelstva

Tajemník předložil a odůvodnil návrh, aby se od 1. 3. 2019 odměny neuvolněného člena zastupitelstva vyplácely až po složení slibu. K návrhu nebyly vzneseny připomínky nebo námítky.

Návrh usnesení 91-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje vyplácení odměny neuvolněného člena zastupitelstva až po složení slibu. Platnost od 1. 3. 2019.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1(Dinga), - usnesení schváleno

ad 24) Rezervační smlouva - „Bytový dům Plesná“

Starosta předložil a odůvodnil návrh rezervační smlouvy na prodej bytové jednotky č. 12 v Bytovém domě Plesná s trvale bytem, za budoucí kupní cenu 1 277 134,- Kč včetně DPH. K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 92-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje rezervační smlouvu na prodej bytové jednotky č. 12 v Bytovém domě Plesná s trvale bytem za budoucí kupní cenu 1 277 134,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1(Dinga), - usnesení schváleno

ad 25) Smlouva o zápůjčce č. 2/2019 z FRB města Plesná

Tajemník předložil a odůvodnil návrh Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zápůjčce č. 2/2019 z FRB, trvale bytem na opravu střechy domu č.p. 109, ve výši 250 000,- Kč. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 93-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zápůjčce č. 2/2019 z FRB trvale bytem na opravu střechy domu č.p. 109, ve výši 250 000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 1(Dinga), - usnesení schváleno

ad 26) Limit zaměstnanců pro rok 2019

Tajemník předložil a odůvodnil návrh na navýšení limitu zaměstnanců. Počet pracovníků TS města navýšit o 2 pracovníky - dělníky pro rok 2019.

K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 94-3/2019

Zastupitelstvo schvaluje navýšení limitu zaměstnanců pracovníků technických služeb o 2 pracovníky - dělníky pro rok 2019.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 27) Různé, diskuze

žádal město o zabezpečení minimálního dopadu prašnosti na občany při demolici Tosty a pravidelný úklid silnice při stavbě. Dalším bodem diskuse bylo otevření víceúčelového hřiště za školou. Starosta odpověděl, že hřiště je možno využívat jen za účasti zodpovědné dospělé osoby, která převezme a zas předá klíče. navrhoval zavést kamerový systém na hlídání nejen hřiště. Osvědčilo se to i v jiných městech. Z diskuze nevzniklo žádné usnesení.

ad 28) Závěr

Závěrem starosta poděkoval zastupitelům a hostům za účast na dnešním zasedání zastupitelstva.

Ověřovatelé zápisu:



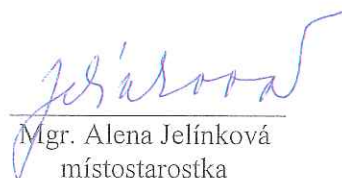
Barbora Votrubová



Martin Polívka



Petr Schaller
starosta



Mgr. Alena Jelínková
místostarostka

Zapsal: Ing. Vladimír Mačička

Zápis vyhotoven dne 6. března 2019



SOUHRN USNESENÍ

z 3. zasedání Zastupitelstva města Plesná

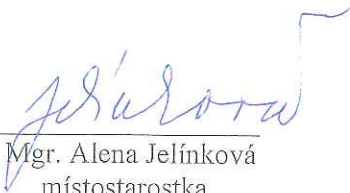
konaného dne 27. února 2019

- 67-3/2019 - Zastupitelstvo bere na vědomí 1. rozpočtové opatření rozpočtu města Plesná na rok 2019. (příloha č. 1)
- 68-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města Plesná na roky 2020-2023. (příloha č. 2)
- 69-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na akci „Demolice Tosta“ s firmou ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5, za cenu 6 989 928,- Kč včetně DPH.
- 70-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na akci „Zvýšení bezpečnosti pro pěší v Revoluční ulici, Plesná“ s firmou ALGON, a.s., se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5, za cenu 7 138 992, 20 Kč včetně DPH.
- 71-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na akci „Přírodní zahrada MŠ a ZŠ v Plesné“ s firmou PE-REZA, spol. s r.o., se sídlem Citice 189, 357 56 Citice, za cenu 913 485, 87 Kč včetně DPH.
- 72-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí úvěru na projekt ZŠMŠ Plesná s Českou spořitelnou, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, ve výši 10 669 030,- Kč a úrokem 1M Pribor + 0,24% p.a. Město Plesná bez předchozího písemného souhlasu banky nepřijme úvěr (včetně dodavatelského úvěru), půjčku nebo financování formou leasingového pronájmu (leasingu), případně jiné financování ve formě jakékoli návratné pomoci, a dále neposkytne ručení za dluhy třetích stran a nepřevzme nebo nepřistoupí k takovému dluhu.
- 73-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí úvěru na předfinancování projektu „Zvýšení bezpečnosti pro pěší v Revoluční ulici“ s Českou spořitelnou, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, ve výši 4 376 270,- Kč a úrokem 1M Pribor + 0,24% p.a. Město Plesná bez předchozího písemného souhlasu banky nepřijme úvěr (včetně dodavatelského úvěru), půjčku nebo financování formou leasingového pronájmu (leasingu), případně jiné financování ve formě jakékoli návratné pomoci, a dále neposkytne ručení za dluhy třetích stran a nepřevzme nebo nepřistoupí k takovému dluhu.
- 74-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje rezervační smlouvu na prodej bytové jednotky č. 16 v Bytovém domě Plesná s _____, oba trvale bytem _____, za budoucí kupní cenu 1 496 939,- Kč včetně DPH.
- 75-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 2 ke zřizovací listině ZŠMŠ Plesná p.o.
- 76-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí účelové neinvestiční dotace na rok 2019 s TJ JISKRA Plesná, se sídlem Kostelní 481, 351 35 Plesná, ve výši 80 000,- Kč.
- 77-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí účelové neinvestiční dotace na rok 2019 se SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Plesná, se sídlem Hasičská 380, 351 35 Plesná, ve výši 75 000,- Kč.
- 78-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí účelové neinvestiční dotace na rok 2019 se Svazem Postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., základní organizace Plesná, se sídlem Náměstí Svobody 52, 351 35 Plesná, ve výši 22 000,- Kč.

- 79-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje darovací smlouvu s trvale
bytem na joystickový vozík v hodnotě 38 900,- Kč.
- 80-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0014322/VB01 s firmou ČEZ Distribuce,
a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.
- 81-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti
č. IV-12-0011660/Vb/001 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická
874/8, 405 02 Děčín.
- 82-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zápůjčce č. 1/2019 z FRB
trvale bytem na obnovu fasády domu č.p. 343,
ve výši 115 000,- Kč.
- 83-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje snížení kupní ceny p. p. č. 781/4, o celkové výměře
1972 m², z původní ceny 295 800,- Kč na 197 200,- Kč dle usnesení
č. 285-24/2018.
- 84-3/2019 - Zastupitelstvo zamítá prodej p. p. č. 1372/4 v k.ú. Plesná, o celkové výměře
156 m², dle žádosti
- 85-3/2019 - Zastupitelstvo zamítá prodej p. p. č. 1347/14 v k.ú. Plesná, o celkové výměře
696 m², dle žádosti
- 86-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje dohodu o zrušení rezervační smlouvy ze dne 8. 10. 2018
s trvale bytem
- 87-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje pojmenování nové ulice - Evropská na p. p. č. 1549/1,
1549/2, 1549/11, 1549/13, 1549/14, 1549/16, 1358/5, 1558/1, 1558/2, 1558/3 a
1558/4 v k.ú. Plesná a Západní na p. p. č. 946/1 v k.ú. Plesná.
Část názvu ulice Celní na p. p. č. 158/2-4 v k.ú. Plesná se ruší.
- 88-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje vyřazení majetku města Plesná v celkové hodnotě
49 281,88 Kč. (příloha č. 3)
- 89-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje odpisy 2 nevymahatelných pohledávek bytové správy
v celkové výši 62 627,- Kč. (příloha č. 4)
- 90-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje odpisy 27 nevymahatelných pohledávek přestupkové
komise v celkové výši 21 722,50 Kč. (příloha č. 5)
- 91-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje vyplácení odměny neuvolněného člena zastupitelstva
až po složení slibu. Platnost od 1. 3. 2019.
- 92-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje rezervační smlouvu na prodej bytové jednotky
č. 12 v Bytovém domě Plesná s trvale bytem
za budoucí kupní cenu 1 277 134,- Kč
včetně DPH.
- 93-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zápůjčce č. 2/2019 z FRB trvale
bytem na opravu střechy domu č.p. 109, ve výši
250 000,- Kč.
- 94-3/2019 - Zastupitelstvo schvaluje navýšení limitu zaměstnanců pracovníků technických
služeb o 2 pracovníky - dělníky pro rok 2019.



Petr Schaller
starosta



Mgr. Alena Jelínková
místostarostka

PREZENČNÍ LISTINA

3. zasedání Zastupitelstva města Plesná
dne 27. února 2019
v Plesné, Náměstí Svobody 52 v MKS

Václav Bláha



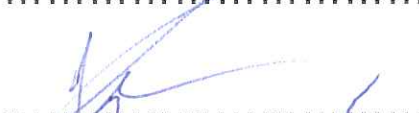
Ing. Antonín Dinga



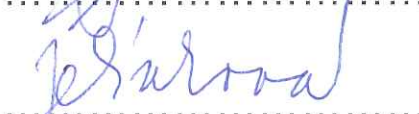
Kristýna Dusová



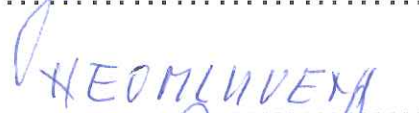
Michal Helwin



Mgr. Alena Jelínková



Václav Mleziva



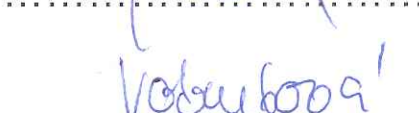
Martin Polívka



Petr Schaller



Barbora Votrubová



1. rozpočtové opatření 2019

ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

r.z.č.	OdPa/pol	Popis	rozpočet	1. rozp. op.	celkem	datum	poznámka
1	6171	Činnost místní správy	13	20,000	33,000	16.1.2019	dar na vozík Algon, Stamoza, pol.2321
2	5512	Požární ochrana	0	5,600	5,600	18.1.2019	od pojišťovny za zásah u nehody, pol.2324
3	3319	Ostatní záležitosti kultury	0	13,300	13,300	18.1.2019	vstupné
		Celkem příjmy		38,900			

ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

4	3399	Ostatní záležitosti kultury	110	38,900	148,900	7.1.2019	dar vozík, pol.5194
		Celkem výdaje		38,900			



Střednědobý výhled rozpočtu města Plesná na roky 2020 - 2023

PŘÍJMY

(v tisících Kč)

d. § / pol.	Popis	2020	2021	2022	2023
tř. 1	Daňové příjmy	29 834	30 440	30 994	30 550
1111	Daň z příjmů fyz. osob ze závislé činnosti	7 420	7 440	7 460	7 480
1112	Daň z příjmů fyz. osob ze sam. činnosti	162	164	166	170
1113	Daň z příjmů fyz. osob - zvláštní sazba	554	558	560	562
1121	Daň z příjmů právnických osob	5 850	5 880	5 900	5 920
1211	Daň z přidané hodnoty	14 000	14 500	15 000	14 500
1341	Poplatek ze psů	48	48	48	48
1356	Příjmy z úhrad za dobývání nerostů	550	600	600	600
1361	Správní poplatky	30	30	30	30
1381	Daň z hazardních her	120	100	100	100
1511	Daň z nemovitých věcí	1 100	1 120	1 130	1 140
tř.2	Nedaňové příjmy	2 390	2 437	2 498	2 571
3613	Nebytové prostory - pronájem	200	200	200	200
3632	Pohřebnictví	40	40	40	40
3639	Místní hospodářství	283	285	290	295
3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	1 200	1 220	1 250	1 300
3725	Zneškodňování separovaných odpadů	250	270	290	300
3726	Likvidace bioodpadů	70	72	75	80
6171	Činnost místní správy	13	15	17	19
6310	Příjmy z finančních operací	34	35	36	37
6330	Splátky půjček od obyvatel - FRB	300	300	300	300
tř. 3	Kapitálové příjmy	1 230	1 230	1 230	1 230
3612	Spoluúčast - byty	1 230	1 230	1 230	1 230
tř. 4	Přijaté dotace	500	550	560	570
4112	Neinvestiční dotace ze SR - státní správa	500	550	560	570
	Příjmy celkem	33 954	34 657	35 282	34 921

VÝDAJE

Odd. §	Odvětví	2020	2021	2022	2023
2212	Silnice	3 000	3 000	4 000	4 000
2219	Ostatní záležitosti poz. komun. - chodníky	800	900	1 000	1 100
2310	Vodovody	1 000	1 000	300	200
2321	Odvádění a čištění odpadních vod	1 500	1 500	500	200
3113	Základní škola	3 500	3 500	3 600	3 600
3319	Městské kulturní středisko	795	800	820	850
3392	Zájmová činnost - občanské sdružení	250	280	300	300
3399	Sbor pro občanské záležitosti	110	110	120	120
3611	Půjčky obyvatelstvu - FRB	300	300	300	300
3631	Veřejné osvětlení	1 000	800	1 000	800
3632	Pohřebnictví	300	200	300	200
3639	Komunální služby a územní rozvoj	1 500	1 500	1 500	1 500
3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	1 420	1 450	1 500	1 700
3725	Sběr a svoz odpadů + sběrný dvůr	90	100	150	180
3726	Likvidace bioodpadů	70	90	90	95
3745	Péče o vzhled obce a veřejná zeleň	1 000	1 000	1 050	1 050
5512	Požární ochrana	390	400	400	420
6112	Místní samospráva - zastupitelstvo	1 330	1 350	1 400	1 450
6171	Místní správa	12 079	12 846	13 400	13 283
6310	Poplatky peněžních ústavů	40	40	40	40
6320	Pojištění budov, zákonné a hav. pojištění	230	240	260	280
	Výdaje celkem	32 724	33 427	34 052	33 691
8124	Financování (splátky úvěru)	1 230	1 230	1 230	1 230


 Petr Schaller
 starosta města

Vyřazení majetku 2019 (budova č.p. 80)		
Elektrická vrtačka	720,00	
Pájka elektrická	770,00	
Pájka elektrická 380W	770,00	
Hadice k ponornému čerpadlu	649,00	
Ponorné čerpadlo	1499,00	
Kuchyňská linka	37800,00	
Kuchyňská skříňka	2107,44	
Kuchyňská skříňka	2107,44	
Kloubový hřídel	609,00	
Kypřič pevný	1450,00	
Radliční pluh	800,00	
	49281,88	

Nevymahatelné pohledávky – bytové správy

Dům	Jméno	Výše dluhu	Poznámka
Kostelní 488 Plesná		40 350,- Kč	Úmrtí
Kostelní 489, Plesná		22 277,- Kč	Úmrtí
Celkem		62 627,- Kč	

Nevymahatelné pohledávky - přestupková komise

Výše dluhu		Poznámka
21 722,50 Kč		Nevymahatelné
Celkem	21 722,50 Kč	