



Z á p i s

z 15. zasedání Zastupitelstva města Plesná

Č. j.: 174/2025

dne: 29. ledna 2025

místo: MKS Plesná

zahájení: 17:03 hod.

ukončení: 17:40 hod.

ověřovatelé zápisu: Bc. Milan Sýkora, Stanislav Mour

přítomni: Petr Schaller, Martin Polívka, Bc. Milan Sýkora, Mgr. Alena Jelínková, Mgr. Lukáš Svoboda, Bc. Barbora Votrubová, Kristýna Dusová, Stanislav Mour

Omluveni: Václav Mleziva

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Program jednání
- 5) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- 6) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města
- 7) Různé, diskuze
- 8) Závěr

1) Zahájení

Starosta města pan Petr Schaller jako předsedající zahájil 15. zasedání Zastupitelstva města Plesná. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta sdělil, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zápis přečetli a podepsali.

2) Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhnul jako ověřovatele zápisu dnešního zasedání Bc. Milana Sýkoru a Stanislava Moura. Zastupitelstvo ověřovatele zápisu schválilo.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

3) Kontrola usnesení

Bylo konstatováno, že usnesení 14. zasedání Zastupitelstva města Plesná byla splněna.

4) Program jednání

Starosta města seznámil přítomné s návrhem programu 15. zasedání zastupitelstva města. Návrh programu se oproti zveřejněnému programu na úřední desce doplnil o dva body. K takto upravenému návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh upraveného programu:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Program jednání
- 5) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- 6) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města
- 7) Pravidla veřejné soutěže pro prodej nemovité věci – byt č. 490/7
- 8) Změna č. 12 Územního plánu Plesná
- 9) Různé, diskuze
- 10) Závěr

Zastupitelstvo města Plesná schválilo navržený program jednání 15. zasedání Zastupitelstva města Plesná v předloženém znění.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

5) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

- a) Tajemnice předložila návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0023645 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Jedná se o obnovu a rozvoj distribuční sítě – kabelové vedení NN v oblasti mezi ulicemi 5. května a Sadová. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Usnesení 206-15/2025

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0023645 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0
usnesení schváleno

- b) Tajemnice předložila návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0024458 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Jedná se o obnovu a rozvoj distribuční sítě – kabelové vedení NN v oblasti ulice Revoluční a Hasičská. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Usnesení 207-15/2025

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0024458 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0
usnesení schváleno

6) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města

Starosta předložil návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2025 se SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Plesná, se sídlem Hasičská 380, Plesná, ve výši 120 000,- Kč. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení 208-15/2025

Zastupitelstvo schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2025 se SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Plesná, se sídlem Hasičská 380, Plesná, ve výši 120 000,- Kč.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0
usnesení schváleno

7) Pravidla veřejné soutěže pro prodej nemovité věci – byt č. 490/7

Starosta předložil návrh na vyhlášení veřejné soutěže pro prodej nemovité věci „Bytová jednotka č. 490/7 v Kostelní ulici, Plesná“. Dále předložil návrh pravidel veřejné soutěže pro prodej této nemovitosti, včetně návrhu kupní smlouvy. Zastupitelé se v diskuzi dohodli, že kupní smlouva bude schválena až při samotném prodeji, po výběru kupujícího.

Usnesení 209-15/2025

Zastupitelstvo souhlasí s vyhlášením veřejné soutěže pro prodej nemovité věci „Bytová jednotka č. 490/7 v Kostelní ulici, Plesná“ a zároveň schvaluje Pravidla veřejné soutěže pro prodej nemovité věci ve městě Plesná.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0
usnesení schváleno

8) Změna č. 12 Územního plánu Plesná

Starosta předložil návrh na sloučení společného jednání a veřejného projednání návrhu Změny č. 12 Územního plánu Plesná dle § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o postup, který víceméně odpovídá zkrácenému postupu pořizování podle zákona č. 183/2006 Sb. (starý stavební zákon). Tento postup pořizování Změny č. 12 ÚP Plesná zastupitelstvo města schválilo při schválení zprávy o uplatňování usnesením č. 94-6/2023 ze dne 23. 8. 2023.

Podle metodiky Ministerstva pro místní rozvoj lze rozhodnutí o pořizování změny zkráceným postupem podle starého stavebního zákona považovat za rozhodnutí o sloučení společného jednání a veřejného projednání dle § 111 odst. 4 nového stavebního zákona, pro tento výklad však v novém stavebním zákoně chybí přechodné ustanovení. Proto je navrhováno toto potvrzující usnesení. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Usnesení 210-15/2025

Zastupitelstvo souhlasí se sloučením společného jednání a veřejného projednání návrhu Změny č. 12 Územního plánu Plesná dle § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0
usnesení schváleno

24) Různé, diskuze

Přítomní občané se mimo jiné dotazovali na plánované financování nepedagogických pracovníků v ZŠMS Plesná z rozpočtu města a na plánovanou opravu komunikací v části obce Šneky. Zazněla také informace o finanční podpoře sociální služby Pomoc v nouzi Sokolov formou poskytnutí příspěvku na pořízení vozidla pro účely poskytování sociální služby.

25) Závěr

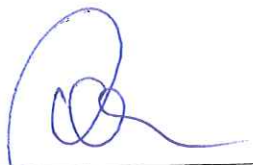
Závěrem starosta poděkoval zastupitelům a občanům za účast na dnešním zasedání zastupitelstva.



Bc. Milan Sýkora



Stanislav Mour



Petr Schaller
starosta



Martin Polívka
místostarosta

PREZENČNÍ LISTINA

15. zasedání Zastupitelstva města Plesná
dne 29. 1. 2025
v Plesné, Náměstí Svobody 52 v MKS

Kristýna Dusová

.....

Mgr. Alena Jelínková

.....

Václav Mleziva

.....

Stanislav Mour

.....

Martin Polívka

.....

Petr Schaller

.....

Mgr. Lukáš Svoboda

.....

Bc. Milan Sýkora

.....

Barbora Votrubová

.....

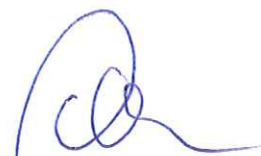


SOUHRN USNESENÍ

z 15. zasedání Zastupitelstva města Plesná

konaného dne 29. ledna 2025

- 206-15/2025** Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0023645 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.
- 207-15/2025** Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0024458 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.
- 208-15/2025** Zastupitelstvo schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2025 se SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Plesná, se sídlem Hasičská 380, Plesná, ve výši 120 000,- Kč.
- 209-15/2025** Zastupitelstvo souhlasí s vyhlášením veřejné soutěže pro prodej nemovité věci „Bytová jednotka č. 490/7 v Kostelní ulici, Plesná“ a zároveň schvaluje Pravidla veřejné soutěže pro prodej nemovité věci ve městě Plesná včetně návrhu kupní smlouvy.
- 210-15/2025** Zastupitelstvo souhlasí se sloučením společného jednání a veřejného projednání návrhu Změny č. 12 Územního plánu Plesná dle § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.



Petr Schaller
starosta



Martin Polívka
místostarosta