



Z á p i s

z 11. zasedání Zastupitelstva města Plesná

dne: 14. března 2016
místo: MKS Plesná – malý sál
zahájení: 17.00 hod. *přerušení: nebylo*
ukončení: 18.15 hod.

ověřovatelé zápisu: Michal Helwin a Mgr. Alena Jelínková

přítomni: Petr Schaller, Václav Mleziva, Bedřich Koumar, Kristýna Dusová, Michal Helwin,
Barbora Lekešová, Mgr. Alena Jelínková a Alena Skalická

nepřítomen: Václav Bláha

Navržený program:

- 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu
- 2) Program jednání
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Zpráva starosty a předsedů výborů
- 5) Kupní smlouva na objekty č. p. 44, 266, 291 a 304 s odkladným účinkem
- 6) Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace „Stavební úpravy budovy SDH Plesná“
- 7) Smlouva o dílo „Oprava krytu vozovky ulice Dlouhá, Plesná“
- 8) Finanční příslib projektu „Obnova historického přeshraničního silničního spojení Plesná - Bad Brambach“
- 9) Finanční příslib projektu „Rekonstrukce sportovního zázemí TJ Jiskra Plesná“
- 10) Finanční příslib projektu „Dopravní automobil pro JPO SDH města Plesná“
- 11) Smlouva o zápůjčce č. 1/2016 z FRB města Plesná
- 12) Smlouva o zápůjčce č. 2/2016 z FRB města Plesná
- 13) Smlouva o zápůjčce č. 3/2016 z FRB města Plesná
- 14) Odprodej pozemkové parcely č. 958/1 v k.ú. Plesná
- 15) Odprodej pozemkové parcely č. 229/21 v k.ú. Plesná
- 16) Různé, diskuze
- 17) Závěr

ad 1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Starosta města pan Petr Schaller jako předsedající zahájil 11. zasedání Zastupitelstva města Plesná a přivítal přítomné. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta konstatoval, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zápis přečetli a podepsali. Starosta navrhnul ověřovatele dnešního zasedání pana Michala Helwina a Mgr. Alenu Jelínkovou. Zastupitelstvo ověřovatele zápisu schválilo.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, (nepřítomná Lekešová).

ad 2) Schválení programu jednání

Starosta města seznámil přítomné s návrhem zveřejněného programu dnešního jednání zastupitelstva města. K navrženému a zveřejněnému programu nebyly vzneseny žádné připomínky. Zastupitelstvo města Plesná schválilo zveřejněný program jednání 11. zasedání Zastupitelstva města Plesná.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0, (nepřítomná Lekešová).

ad 3) Kontrola usnesení

Předsdkyně kontrolního výboru sl. Kristýna Dusová konstatovala, že usnesení z 10. zasedání zastupitelstva byla splněna.

ad 4) Zpráva starosty a předsedů výborů

Starosta a předsedové výboru předložili krátké zprávy o činnosti za poslední období. Ke zprávám nebyly vznesené žádné připomínky.

ad 5) Kupní smlouva na objekty č. p. 44, 266, 291 a 304 s odkladným účinkem

Starosta města předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na odkoupení nemovitostí v areálu objektu bývalé Tosty – jedná se o pozemky st.p.č. 111 o výměře 4007 m², jehož součástí je stavba č.p. 44, st.p.č. 313 o výměře 192 m², jehož součástí je stavba č.p. 266, st.p.č. 337 o výměře 766 m², jehož součástí je stavba č.p. 291, st.p.č. 352 o výměře 944 m², jehož součástí je stavba č.p. 304, p.č. 85/1 o výměře 1510 m², p.č. 85/4 o výměře 1887 m², p.č. 85/5 o výměře 630 m², vše v k.ú. Plesná, s odkladným účinkem a možností odstoupení od smlouvy, s firmou GOCAR s.r.o., se sídlem Habrmannovo nám. 794/5, 321 00 Plzeň-Doubravka, za cenu 4 000 000,-Kč včetně DPH. Pan Koumar konstatoval, že cena za ruinu je vysoká. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny další podstatné připomínky.

Návrh usnesení 110-11/2016

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu následujících nemovitostí:

- pozemek st.p.č. 111 o výměře 4007 m² v k.ú. Plesná, jehož součástí je stavba č.p. 44
- pozemek st.p.č. 313 o výměře 192 m² v k.ú. Plesná, jehož součástí je stavba č.p. 266
- pozemek st.p.č. 337 o výměře 766 m² v k.ú. Plesná, jehož součástí je stavba č.p. 291
- pozemek st.p.č. 352 o výměře 944 m² v k.ú. Plesná, jehož součástí je stavba č.p. 304
- pozemek p.č. 85/1 o výměře 1510 m² v k.ú. Plesná
- pozemek p.č. 85/4 o výměře 1887 m² v k.ú. Plesná
- pozemek p.č. 85/5 o výměře 630 m²,
v k.ú. Plesná, s odkladným účinkem a možností odstoupení od smlouvy, s firmou GOCAR s.r.o., se sídlem Habrmannovo nám. 794/5, 321 00 Plzeň-Doubravka, za cenu 4 000 000,-Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 1, (Koumar) zdržel se 0, (nepřítomná Lekešová). - usnesení schváleno

ad 6) Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace „Stavební úpravy budovy SDH Plesná“

Starosta města předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo na stavební úpravy budovy SDH Plesná na zhotovení projektové dokumentace s cenou 85 000,- Kč. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 111-11/2016

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo „Stavební úpravy budovy SDH Plesná“ na zhotovení projektové dokumentace s cenou 85 000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 7) Smlouva o dílo „Oprava krytu vozovky ulice Dlouhá, Plesná“

Starosta města předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo na opravu krytu vozovky ulice Dlouhé v Plesné s firmou Stavby IS s.r.o., Plesná, za cenu 2 587 207,77 Kč, včetně DPH. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 112-11/2016

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo „Oprava krytu vozovky ulice Dlouhá, Plesná“ s firmou Stavby IS s.r.o., se sídlem Plesná, Lomená 326, za cenu 2 587 207,77 Kč, včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 8) Finanční příslib projektu „Obnova historického přeshraničního silničního spojení Plesná - Bad Brambach“

Starosta města předložil a odůvodnil návrh na závazné rozhodnutí o vyčlenění prostředků k zabezpečení předfinancování celkových výdajů projektu na obnovu historického přeshraničního silničního spojení Plesná-Bad Brambach“ ve výši maximálně 41 500 000,- Kč a vlastní spolufinancování projektu ve výši maximálně 4 150 000,- Kč tzn. 10 % celkových užitelných výdajů projektu. K návrhu závazného stanoviska nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 113-11/2016

Zastupitelstvo schvaluje závazné rozhodnutí o vyčlenění prostředků k zabezpečení předfinancování celkových výdajů projektu „Obnova historického přeshraničního silničního spojení Plesná – Bad Brambach“ ve výši maximálně 41 500 000,- Kč a vlastní spolufinancování projektu „Obnova historického přeshraničního silničního spojení Plesná - Bad Brambach“ ve výši maximálně 4 150 000,- Kč tzn. 10 % celkových užitelných výdajů projektu.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 9) Finanční příslib projektu „Rekonstrukce sportovního zázemí TJ Jiskra Plesná“

Starosta města předložil a odůvodnil návrh na finanční podporu TJ Jiskra Plesná na rekonstrukci sportovního zázemí v Plesné z programu MŠMT 133510 ve výši 1/3 minimální výše spoluúčasti žadatele. K návrhu podpory nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 114-11/2016

Zastupitelstvo schvaluje Tělovýchovné jednotě Jiskra Plesná, z.s, podporu na rekonstrukci sportovního zázemí v Plesné z programu MŠMT 133510 ve výši 1/3 minimální výše spoluúčasti žadatele.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 10) Finanční příslib projektu „Dopravní automobil pro JPO SDH města Plesná“

Starosta města předložil a odůvodnil návrh žádosti o dotaci na dopravní automobil pro JPO SDH Plesná do programu IROP, Výzva č. 19 - Technika pro IZS a schvaluje předfinancování tohoto projektu ve výši 90 % a vlastní spolufinancování tohoto projektu ve výši 10% celkových užitelných výdajů. K návrhu podpory projektu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 115-11/2016

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci „Dopravní automobil pro JPO SDH Plesná“ do programu IROP, Výzva č. 19 - Technika pro IZS a schvaluje předfinancování tohoto projektu ve výši 90 % a vlastní spolufinancování tohoto projektu ve výši 10% celkových užitelných výdajů.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 11) Smlouva o zápůjčce č. 1/2016 z FRB města Plesná

Tajemník MěÚ předložil a odůvodnil návrh zápůjčky z FRB města Plesná

trvale bytem na obnovu a zateplení fasády domu č.p. 450
v k.ú. Plesná ve výši 100 000,- Kč, dle smlouvy o zápůjčce č. 1/2016. K návrhu poskytnutí zápůjčky z FRB města Plesná nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 116-11/2016

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí zápůjčky z FRB města Plesná

trvale bytem na obnovu a zateplení fasády domu č.p. 450
v k.ú. Plesná ve výši 100 000,- Kč, dle smlouvy o zápůjčce č. 1/2016.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 12) Smlouva o zápůjčce č. 2/2016 z FRB města Plesná

Tajemník MěÚ předložil a odůvodnil návrh smlouvy o poskytnutí zápůjčky z FRB města Plesná
trvale bytem na opravu střechy domu č.p. 350 v k.ú. Plesná
ve výši 65 000,- Kč, dle smlouvy o zápůjčce č. 2/2016. K návrhu poskytnutí zápůjčky z FRB města Plesná
nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 117-11/2016

**Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí zápůjčky z FRB města Plesná
, trvale bytem na opravu střechy domu č.p. 350 v k.ú. Plesná
ve výši 65 000,- Kč, dle smlouvy o zápůjčce č. 2/2016.**

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 13) Smlouva o zápůjčce č. 3/2016 z FRB města Plesná

Tajemník MěÚ předložil a odůvodnil návrh smlouvy o poskytnutí zápůjčky z FRB města Plesná
trvale bytem na výměnu oken domu č.p. 154 v k.ú. Šneky
ve výši 50 000,- Kč, dle smlouvy o zápůjčce č. 3/2016. K návrhu poskytnutí zápůjčky z FRB města Plesná
nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 118-11/2016

**Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí zápůjčky z FRB města Plesná
trvale bytem na výměnu oken domu č.p. 154 v k.ú. Šneky ve výši
50 000,- Kč, dle smlouvy o zápůjčce č. 3/2016.**

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 14) Odprodej pozemkové parcela č. 958/1 v k.ú. Plesná

Tajemník MěÚ předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitosti
s předkupním právem s věcnými účinky k pozemkové parcele č. 958/1 o výměře 1 131 m² v k.ú. Plesná
panu , trvale bytem za cenu 169 650,- Kč.
K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 119-11/2016

**Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitosti s předkupním právem
s věcnými účinky k pozemkové parcele č. 958/1 o výměře 1 131 m² v k.ú. Plesná
trvale bytem , za cenu 169 650,- Kč.**

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 15) Odprodej pozemkové parcela č. 229/21 v k.ú. Plesná

Tajemník MěÚ předložil a odůvodnil návrh smlouvy na odprodej pozemkové parcely č. 229/21 část a
o výměře 58 m² v k.ú. Plesná do podílového vlastnictví pro: bytem

bytem , bytem ,
bytem

za cenu 4 640,- Kč. K návrhu kupní smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 120-11/2016

**Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na odprodej pozemkové parcely č. 229/21 část a o výměře 58
m² v k.ú. Plesná do podílového vlastnictví pro: bytem**

, bytem
bytem za cenu 4 640,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

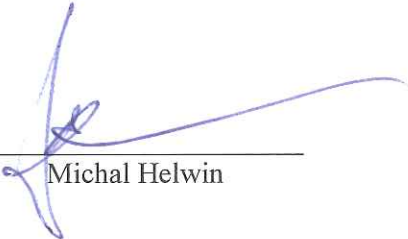
ad 16) Různé

chce opravit praskliny v nájemních bytech „po zemětřesení“ v bytovém domě Kostelní 488.
Starosta přislíbil prohlídku bytů. Z diskuse nebylo přijaté žádné usnesení.

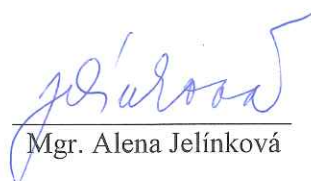
ad 17) Závěr

Závěrem starosta poděkoval zastupitelům a hostům za účast a diskusi na dnešním zasedání zastupitelstva.

Ověřovatelé zápisu:



Michal Helwin



Mgr. Alena Jelínková



Petr Schaller
starosta



Václav Mleziva
místostarosta

Zapsal: Ing. Vladimír Mačička

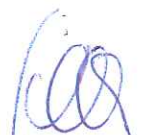


SOUHRN USNESENÍ

z 11. zasedání Zastupitelstva města Plesná

konaného dne 14. března 2016

- 110-11/2016 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu následujících nemovitostí:
- pozemek st.p.č. 111 o výměře 4007 m² v k.ú. Plesná, jehož součástí je stavba č.p. 44
 - pozemek st.p.č. 313 o výměře 192 m² v k.ú. Plesná, jehož součástí je stavba č.p. 266
 - pozemek st.p.č. 337 o výměře 766 m² v k.ú. Plesná, jehož součástí je stavba č.p. 291
 - pozemek st.p.č. 352 o výměře 944 m² v k.ú. Plesná, jehož součástí je stavba č.p. 304
 - pozemek p.č. 85/1 o výměře 1510 m² v k.ú. Plesná
 - pozemek p.č. 85/4 o výměře 1887 m² v k.ú. Plesná
 - pozemek p.č. 85/5 o výměře 630 m²,
v k.ú. Plesná, s odkladným účinkem a možností odstoupení od smlouvy, s firmou GOCAR s.r.o., se sídlem Habrmannovo nám. 794/5, 321 00 Plzeň-Doubravka, za cenu 4 000 000,-Kč včetně DPH.
- 111-11/2016 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo „Stavební úpravy budov SDH Plesná“ na zhotovení projektové dokumentace s
za cenu 85 000,- Kč.
- 112-11/2016 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo „Oprava krytu vozovky ulice Dlouhá, Plesná“
s firmou Stavby IS s.r.o., se sídlem Plesná, Lomená 326, za cenu 2 587 207,77 Kč
včetně DPH.
- 113-11/2016 - Zastupitelstvo schvaluje závazné rozhodnutí o vyčlenění prostředků k zabezpečení předfinancování celkových výdajů projektu „Obnova historického přeshraničního silničního spojení Plesná - Bad Brambach“ ve výši max. 41 500 000,- Kč a vlastní spolufinancování projektu „Obnova historického přeshraničního silničního spojení Plesná - Bad Brambach“ ve výši maximálně 4 150 000,- Kč tzn. 10 % celkových uznatelných výdajů projektu.
- 114-11/2016 - Zastupitelstvo schvaluje Tělovýchovné jednotě Jiskra Plesná, z.s podporu na rekonstrukci sportovního zázemí v Plesné z programu MŠMT 133510 ve výši 1/3 minimální výše spoluúčasti žadatele.
- 115-11/2016 - Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci „Dopravní automobil pro JPO SDH Plesná“ do programu IROP, Výzva č. 19 - Technika pro IZS a schvaluje předfinancování tohoto projektu ve výši 90 % a vlastní spolufinancování tohoto projektu ve výši 10% celkových uznatelných výdajů.
- 116-11/2016 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí zápůjčky z FRB města Plesná
trvale bytem na obnovu a zateplení fasády
domu č.p. 450 v k.ú. Plesná ve výši 100 000,- Kč, dle smlouvy o zápůjčce č. 1/2016.
- 117-11/2016 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí zápůjčky z FRB města Plesná
, trvale bytem na opravu střechy domu
č.p. 350 v k.ú. Plesná ve výši 65 000,- Kč, dle smlouvy o zápůjčce č. 2/2016.
- 118-11/2016 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí zápůjčky z FRB města Plesná
trvale bytem na výměnu oken domu č.p. 154
v k.ú. Sneky ve výši 50 000,- Kč, dle smlouvy o zápůjčce č. 3/2016.
- 119-11/2016 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitosti s předkupním právem s věcnými účinky k pozemkové parcele č. 958/1 o výměře 1 131 m² v k.ú. Plesná panu
trvale bytem za cenu 169 650,- Kč.
- 120-11/2016 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na odprodej pozemkové parcely č. 229/21 část a
o výměře 58 m² v k.ú. Plesná do podílového vlastnictví pro:
bytem , bytem
bytem
za cenu 4 640,- Kč.


Petr Schaller
starosta


Václav Mleziva
místostarosta

PREZENČNÍ LISTINA

11. zasedání Zastupitelstva města Plesná
dne 14. března 2016
v Plesné, Náměstí Svobody 52 v MKS

Václav Bláha

OMULEX1

Kristýna Dusová

Michal Helwin

Mgr. Alena Jelínková

Bedřich Koumar

Barbora Lekešová

Václav Mleziva

Petr Schaller

Alena Skalická

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....