



Z á p i s

z 30. zasedání Zastupitelstva města Plesná

dne: 9. září 2014
místo: MKS Plesná
zahájení: 17.00 hod. **přerušení:** nebylo
ukončení: 17.50 hod.
ověřovatelé zápisu: Michal Helwin, Tomáš Lokinga

přítomni: Petr Schaller, Václav Mleziva, Kristýna Dusová, Alena Skalická, Michal Helwin,
Tomáš Lokinga, JUDr. Josef Kvasnička a Bedřich Koumar
nepřítomni: Miloslav Pospíšil

Navržený program:

- 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Smlouva o úvěru na předfinancování projektu „Kulturní dům Plesná - 2. etapa rekonstrukce“ a smlouva o zastavení pohledávek
- 5) Smlouva o úvěru na předfinancování projektu „Rekonstrukce parku Sklípek v Plesné“ a smlouva o zastavení pohledávek
- 6) Příkazní smlouva na technický dozor investora k provedení stavby „Kulturní dům Plesná - 2. etapa rekonstrukce“
- 7) Půjčky z fondu rozvoje bydlení

Doplnění programu:

- 8) Příkazní smlouva na technický dozor investora „Obnova krajinných struktur Plesná-Lomnička-Šneky“
- 9) Kupní smlouva na realizaci veřejné zakázky „Kompostování v obci Plesná“
- 10) Kooperační ujednání
- 11) Různé
- 12) Závěr

ad 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu

Starosta města pan Petr Schaller zahájil 30. zasedání Zastupitelstva města a přivítal přítomné. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a oznámení bylo zveřejněno na úřední desce Městského úřadu Plesná včetně „elektronické úřední desky“ a na informačních tabulích ve městě. Předsedající schůze dále konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva. Omluven je pan Miloslav Pospíšil. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta konstatoval, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zápis přečetli a podepsali. Starosta navrhnul ověřovatele dnešního zasedání Michala Helwina a Tomáše Lokingu. Zastupitelstvo ověřovatele zápisu schválilo.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,

ad 2) Schválení programu jednání

Starosta města seznámil přítomné s návrhem zveřejněného programu dnešního jednání Zastupitelstva města. K navrženému a zveřejněnému programu navrhuje doplnit tři body:

- Příkazní smlouva na technický dozor investora „Obnova krajinných struktur Plesná-Lomnička-Šneky“
- Kupní smlouva na realizaci veřejné zakázky „Kompostování v obci Plesná“
- Kooperační ujednání

Zastupitelstvo města Plesná schválilo zveřejněný program jednání 30. zasedání Zastupitelstva města Plesná.
Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0,

ad 3) Kontrola usnesení

Předsedkyně kontrolního výboru sl. Kristýna Dusová konstatovala, že usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva jsou splněna.

ad 4) Smlouva o úvěru na předfinancování projektu „Kulturní dům Plesná - 2. etapa rekonstrukce“ a smlouva o zastavení pohledávek

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o úvěru na předfinancování projektu „Kulturní dům Plesná - 2. etapa rekonstrukce“ a smlouvu o zastavení pohledávek s Českou spořitelnou na předfinancování projektu „Kulturní dům Plesná - 2. etapa rekonstrukce“ ve výši 4 500 000,- Kč a smlouvu o zastavení pohledávek ze smlouvy o účtu č. ZÚ/390461469/0800. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení 287-30/2014

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o úvěr č. 0390461469 s Českou spořitelnou a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, na předfinancování projektu „Kulturní dům Plesná - 2. etapa rekonstrukce“ ve výši 4 500 000,- Kč a smlouvu o zastavení pohledávek ze smlouvy o účtu č. ZÚ/390461469/0800

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 5) Smlouva o úvěru na předfinancování projektu „Rekonstrukce parku Sklípek v Plesné“ a smlouva o zastavení pohledávek

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o úvěr č. 0390462429 s Českou spořitelnou a.s., na předfinancování projektu „Rekonstrukce parku Sklípek v Plesné“ ve výši 2 300 000,- Kč a smlouvu o zastavení pohledávek ze smlouvy o účtu č. ZÚ/03900462429. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení 288-30/2014

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o úvěr č. 0390462429 s Českou spořitelnou a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, na předfinancování projektu „Rekonstrukce parku Sklípek v Plesné“ ve výši 2 300 000,- Kč a smlouvu o zastavení pohledávek ze smlouvy o účtu č. ZÚ/03900462429.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 6) Příkazní smlouva na technický dozor investora k provedení stavby „Kulturní dům Plesná - 2. etapa rekonstrukce“

Starosta předložil a odůvodnil návrh příkazní smlouvy č. SUC 013/2014 s firmou SU- CONSULT s.r.o., na organizační zajištění zadávacího řízení na veřejnou zakázku a technický dozor investora v souvislosti s realizací projektu „Kulturní dům Plesná - 2. etapa rekonstrukce“ za cenu 170 500,- Kč včetně DPH. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení 289-30/2014

Zastupitelstvo schvaluje příkazní smlouvu č. SUC 013/2014 s firmou SU-CONSULT s.r.o., se sídlem Dvořákova 2249/21, 350 02 Cheb, na organizační zajištění zadávacího řízení na veřejnou zakázku a technický dozor investora v souvislosti s realizací projektu „Kulturní dům Plesná - 2. etapa rekonstrukce“ za cenu 170 500,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 7) Zápůjčka z fondu rozvoje bydlení

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o poskytnutí bezúroční zápůjčky z FRB města Plesná na zřízení energetického zdroje pro výrobu tepla a TUV z obnovitelných zdrojů v rodinném domě č.p. 447 v k.ú. Plesná, ve výši 80 000,- Kč. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny další připomínky.

Návrh usnesení 290-30/2014

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí bezúroční zápůjčky z FRB města Plesná na zřízení

energetického zdroje pro výrobu tepla a TUV z obnovitelných zdrojů v rodinném domě č.p. 447 v k.ú. Plesná, ve výši 80 000,- Kč, dle smlouvy o zápůjčce č. 2/2014.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 8) Zápůjčka z fondu rozvoje bydlení

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o poskytnutí bezúroční zápůjčky z FRB města Plesná na výměnu oken v rodinném domě č.p. 447 v k.ú. Plesná, ve výši 50 000,- Kč. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny další připomínky.

Návrh usnesení 291-30/2014

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí bezúroční zápůjčky z FRB města Plesná paní na výměnu oken

v rodinném domě č.p. 447 v k.ú. Plesná, ve výši 50 000,- Kč, dle smlouvy o zápůjčce č. 3/2014.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 9) Zápůjčka z fondu rozvoje bydlení

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o poskytnutí zápůjčky z FRB města Plesná na výměnu oken v rodinném v bytě č. 463/5 v k.ú. Plesná, ve výši 50 000,- Kč. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny další připomínky.

Návrh usnesení 292-30/2014

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí zápůjčky z FRB města Plesná

na výměnu oken v bytě č.

463/5 v k.ú. Plesná, ve výši 50 000,- Kč, dle smlouvy o zápůjčce č. 4/2014.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 10) Příkazní smlouva na technický dozor investora „Obnova krajinných struktur Plesná-Lomnička-Šneky“

Starosta předložil a odůvodnil návrh příkazní smlouvy č. 01/2014_6-3 s firmou SU- CONSULT s.r.o., na organizační zajištění zadávacího řízení na veřejnou zakázku, projektovou přípravu, technický dozor investora a administraci v souvislosti s realizací projektu „Obnova krajinných struktur Plesná-Lomnička-Šneky“ za cenu 241 826,- Kč včetně DPH. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny další připomínky.

Návrh usnesení 293-30/2014

Zastupitelstvo schvaluje příkazní smlouvu č. 01/2014_6-3 s firmou SU-CONSULT s.r.o., se

sídlem Dvořákova 2249/21, 350 02 Cheb, na organizační zajištění zadávacího řízení na

veřejnou zakázku, projektovou přípravu, technický dozor investora a administraci

v souvislosti s realizací projektu „Obnova krajinných struktur Plesná-Lomnička-Šneky“ za cenu 241 826,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 11) Kupní smlouva na realizaci veřejné zakázky „Kompostování v obci Plesná“

Starosta předložil a odůvodnil kupní smlouvu č. 1_14178444 s firmou ENERGREEN PROJEKT s.r.o., na realizaci veřejné zakázky „Kompostování v obci Plesná“ za cenu 3 611 850,- Kč včetně DPH. K návrhu nebyly vzneseny další připomínky.

Návrh usnesení 294-30/2014

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu č. 1_14178444 s firmou ENERGREEN PROJEKT s.r.o., se sídlem Sladkovského 659/40, 779 00 Olomouc, na realizaci veřejné zakázky „Kompostování v obci Plesná“ za cenu 3 611 850,- Kč včetně DPH

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 12) Kooperační ujednání

Starosta předložil a odůvodnil návrh Kooperačního ujednání ke spolupráci a společnému vystupování v rámci přípravy a realizaci projektu obnovy historického silničního přeshraničního spojení Plesná – Bad Brambach mezi partnerskými stranami: Zemský okres Vogtland, se sídlem Neundorfer Strasse 96, Haus I, 08523 Plauen, Karlovarský kraj, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary a Město Plesná, se sídlem 5. května 301, 351 35 Plesná. K návrhu nebyly vzneseny další připomínky.

Návrh usnesení 295-30/2014

Zastupitelstvo schvaluje Kooperační ujednání ke spolupráci a společnému vystupování v rámci přípravy a realizaci projektu obnovy historického silničního přeshraničního spojení Plesná – Bad Brambach mezi partnerskými stranami: Zemský okres Vogtland, se sídlem Neundorfer Strasse 96, Haus I, 08523 Plauen, Karlovarský kraj, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary a Město Plesná, se sídlem 5. května 301, 351 35 Plesná.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 13) Různé

13.1 Starosta předložil a odůvodnil návrh nových obřadních místností k uzavírání manželství a to: malý sál v Kulturním domě a kostel Nejsvětějšího srdce Ježíšova v Lomničce. K návrhu nebyly vzneseny další připomínky.

Návrh usnesení 296-30/2014

Zastupitelstvo schvaluje nové obřadní místnosti k uzavření manželství a to: malý sál v Kulturním domě, Náměstí Svobody 52, Plesná a kostel Nejsvětějšího srdce Ježíšova v Lomničce.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

13.2 Starosta předložil a odůvodnil návrh zástavní smlouvy k bytové jednotce č. 483/3 a doplnil, že prodloužení termínu splatnosti kupní ceny a uhrazení dluhu dle splátkového kalendáře projednalo zastupitelé na pracovní poradě. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení 297-30/2014

Zastupitelstvo schvaluje zástavní smlouvu k bytové jednotce č. 483/3 v budově č.p. 483 na pozemku parc. č. st. 703, spoluvlastnický podíl o velikosti 7443/100000 na společných částech domu, vše v části obce Plesná a spoluvlastnický podíl o velikosti 7443/100000 na pozemku parc. č. st. 703, katastrální území Plesná, obec Plesná a dále zastupitelstvo schvaluje prodloužení termínu splatnosti kupní ceny nemovitosti do 30. 09. 2014. Dluh bude uhrazen dle splátkového kalendáře.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

Diskuse

JUDr. Kvasnička v diskuzi zmínil, že četl v novinách, že probíhá trestní oznámení na starostku Aše ohledně používání služebního vozidla k soukromým účelům. Chtěl by proto vědět jak vykazuje soukromé cesty služebním vozidlem starosta Schaller, protože ho každé ráno potkává na cestě z Františkových Lázní, kam vozí své děti do školy. Dále chtěl vědět, jaké přijalo usnesení zastupitelstvo ohledně cest služebním vozidlem bývalého starosty pana Pospíšila.

Starosta odpověděl, že řádně vede knihu jízd, kterou také již kontroloval finanční výbor a neshledal žádné neoprávněné jízdy. Ohledně cest pana Pospíšila byly tyto jízdy také součástí trestního oznámení, kde policejní orgán neshledal žádné pochybení a ani Zastupitelstvo města k tomuto nepřijalo žádné usnesení.

se zeptal, jak vypadá úklid staveniště firmy IS-stavby s.r.o. ve Šnekách. Starosta k tomu uvedl, že jednatel společnosti tyto pozemky ještě nepředal zpět městu a samozřejmě před předáním budou uklizené a dány do původního stavu uklizené.

Dále chtěl vědět jak je to s termínem dokončení fasády Základní školy a tělocvičny. Toto podle něj mělo být hotovo do konce prázdnin a chtěl vědět, jaké sankce bude město vůči firmě uplatňovat.

K tomuto starosta uvedl, že v původní smlouvě o dílo byl termín dokončení v dotační části do 12. 09. 2014 a toto se samozřejmě stihne dokončit. Dále nebyly vzneseny žádné dotazy.

ad 14) Závěr

Závěrem starosta poděkoval zastupitelům i hostům za účast na dnešním zasedání Zastupitelstva města a dále byl domluven termín porady zastupitelů na 17. 09. 2014 na 17:00 na městském úřadě.

Ověřovatelé zápisu:



Michal Helvin



Tomáš Lokinga



Petr Schaller
starosta



Václav Mleziva
místostarosta



SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ

z 30. zasedání Zastupitelstva města Plesná

konaného dne 9. září 2014

- 287-30/2014- Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o úvěr č. 0390461469 s Českou spořitelnou a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, na předfinancování projektu „Kulturní dům Plesná - 2. etapa rekonstrukce“ ve výši 4 500 000,- Kč a smlouvu o zastavení pohledávek ze smlouvy o účtu č. ZÚ/390461469/0800.
- 288-30/2014- Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o úvěr č. 0390462429 s Českou spořitelnou a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, na předfinancování projektu „Rekonstrukce parku Sklípek v Plesné“ ve výši 2 300 000,- Kč a smlouvu o zastavení pohledávek ze smlouvy o účtu č. ZÚ/03900462429.
- 289-30/2014- Zastupitelstvo schvaluje příkazní smlouvu č. SUC 013/2014 s firmou SU-CONSULT s.r.o., se sídlem Dvořákova 2249/21, 350 02 Cheb, na organizační zajištění zadávacího řízení na veřejnou zakázku a technický dozor investora v souvislosti s realizací projektu „Kulturní dům Plesná - 2. etapa rekonstrukce“ za cenu 170 500,- Kč včetně DPH.
- 290-30/2014- Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí bezúroční zápůjčky z FRB města Plesná
Plesná, na zřízení energetického zdroje pro výrobu tepla a TUV z obnovitelných zdrojů v rodinné domě č.p. 447 v k.ú. Plesná, ve výši 80 000,- Kč, dle smlouvy o zápůjčce č. 2/2014.
- 291-30/2014- Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí bezúroční zápůjčky z FRB města Plesná
Plesná, na výměnu oken v rodinném domě č.p. 447 v k.ú. Plesná, ve výši 50 000,- Kč, dle smlouvy o zápůjčce č. 3/2014.
- 292-30/2014- Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o poskytnutí zápůjčky z FRB města Plesná
na výměnu oken v bytě č. 463/5 v k.ú. Plesná, ve výši 50 000,- Kč, dle smlouvy o zápůjčce č. 4/2014.
- 293-30/2014- Zastupitelstvo schvaluje příkazní smlouvu č. 01/2014_6-3 s firmou SU-CONSULT s.r.o., se sídlem Dvořákova 2249/21, 350 02 Cheb, na organizační zajištění zadávacího řízení na veřejnou zakázku, projektovou přípravu, technický dozor investora a administraci v souvislosti s realizací projektu „Obnova krajinných struktur Plesná-Lomnička-Šneky“ za cenu 241 826,- Kč včetně DPH.
- 294-30/2014- Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu č. 1_14178444 s firmou ENERGREEN PROJEKT s.r.o., se sídlem Sladkovského 659/40, 779 00 Olomouc, na realizaci veřejné zakázky „Kompostování v obci Plesná“ za cenu 3 611 850,- Kč včetně DPH.
- 295-30/2014- Zastupitelstvo schvaluje Kooperační ujednání ke spolupráci a společnému vystupování v rámci přípravy a realizaci projektu obnovy historického silničního přeshraničního spojení Plesná – Bad Brambach mezi partnerskými stranami: Zemský okres Vogtland, se sídlem Neundorfer Strasse 96, Haus I, 08523 Plauen, Karlovarský kraj, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary a Město Plesná, se sídlem 5. května 301, 351 35 Plesná.

- 296-30/2014- Zastupitelstvo schvaluje nové obřadní místnosti k uzavření manželství a to: malý sál v Kulturní domě, Náměstí Svobody 52, Plesná a kostel Nejsvětějšího srdce Ježíšova v Lomničce.
- 297-30/2014- Zastupitelstvo schvaluje zástavní smlouvu k bytové jednotce č. 483/3 v budově č.p. 483 na pozemku parc. č. st. 703, spoluvlastnický podíl o velikosti 7443/100000 na společných částech domu, vše v části obce Plesná a spoluvlastnický podíl o velikosti 7443/100000 na pozemku parc. č. st. 703, katastrální území Plesná, obec Plesná dále zastupitelstvo schvaluje prodloužení termínu splatnosti kupní ceny nemovitosti do 30. 09. 2014 a dluh bude uhrazen dle splátkového kalendáře.



Petr Schaller
starosta

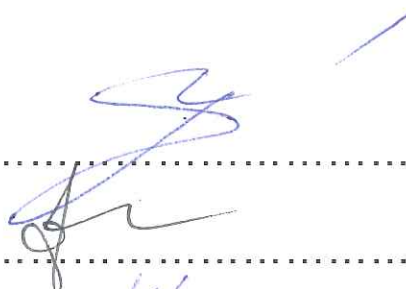


Václav Mleziva
místostarosta

PREZENČNÍ LISTINA

30. zasedání Zastupitelstva města Plesná
dne 9. září 2014
v Plesné, Náměstí Svobody 52 v MKS

Kristýna Dusová



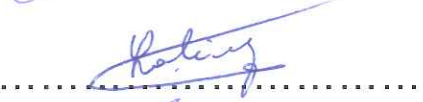
Michal Helwin



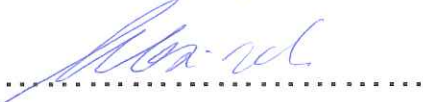
Bedřich Koumar



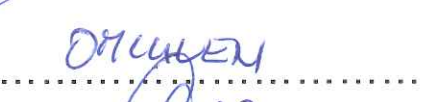
JUDr. Josef Kvasnička



Tomáš Lokinga



Václav Mleziva



Miloslav Pospíšil



Petr Schaller



Alena Skalická

