



Z á p i s

ze 4. zasedání Zastupitelstva města Plesná

Č.j.: 393/2023

dne: 22. března 2023
místo: MKS Plesná
zahájení: 17.00 hod. *přerušeno: nebylo*
ukončení: 17.50 hod.

ověřovatelé zápisu: Mgr. Lukáš Svoboda a Bc. Milan Sýkora

přítomni: Petr Schaller, Kristýna Dusová, Barbora Votrubová, Mgr. Alena Jelínková,
Mgr. Lukáš Svoboda, Bc. Milan Sýkora, Stanislav Mour a Václav Mleziva
nepřítomen: Martin Polívka

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Program jednání
- 5) Kupní smlouva na vestavěný nábytek do ordinace
- 6) Smlouva o dílo na pokládku podlahových krytin do ordinace
- 7) Smlouva o dílo - kolumbárium hřbitov Plesná
- 8) Kupní smlouva na nábytek do Expozice
- 9) Smlouva o dílo - projektová dokumentace multifunkční hřiště
- 10) Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti
- 11) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti
- 12) Veřejnoprávní smlouvy
- 13) Obecně závazné vyhlášky
- 14) Odkoupení a prodej nemovitostí
- 15) Smlouva o zápůjčce - FRB
- 16) Podání žádosti o dotaci

Doplnění programu

- 17) Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitostem
- 18) Různé, diskuze
- 19) Závěr

ad 1) Zahájení

Starosta města pan Petr Schaller jako předsedající zahájil 4. zasedání Zastupitelstva města Plesná a přivítal přítomné. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta konstatoval, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zápis přečetli a podepsali.

ad 2) Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhnul ověřovatele dnešního zasedání Mgr. Lukáše Svobodu a Bc. Milana Sýkoru. Zastupitelstvo ověřovatele zápisu schválilo.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, – ověřovatele schválení

ad 3) Kontrola usnesení

Předsedkyně kontrolního výboru sl. Kristýna Dusová konstatovala, že usnesení z 3. zasedání Zastupitelstva města Plesná byla splněna.

ad 4) Program jednání

Starosta města seznámil přítomné s návrhem zveřejněného a doplněného programu dnešního jednání zastupitelstva. Zastupitelstvo města Plesná schválilo zveřejněný a doplněný program jednání 4. zasedání Zastupitelstva města Plesná.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - program jednání schválen

ad 5) Kupní smlouva na vestavěný nábytek do ordinace

Starosta předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na dodávku vestavěného nábytku pro lékařskou ordinaci v budově MěÚ Plesná s fa DM2 s.r.o., Cheb, za cenu 251 755,- Kč.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 46-4/2023

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu „Dodávka vybavení pro lékařskou ordinaci Plesná“ s fa DM2 s.r.o., se sídlem 26. dubna 341/15, 350 02 Cheb, IČ: 02387573, za cenu 251 755,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 6) Smlouva o dílo na pokládku podlahových krytin do ordinace

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo na pokládku podlahových krytin do ordinace v budově MěÚ Plesná s firmou Petr Sedlák Podlahářství, Cheb, za cenu 118 129,76 Kč.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 47-4/2023

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na pokládku podlahových krytin do ordinace s firmou Petr Sedlák Podlahářství, se sídlem Wolkerova 32, 350 02 Cheb, za cenu 118 129,76 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 7) Smlouva o dílo - kolumbárium hřbitov Plesná

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo na nové kolumbárium na hřbitově v Plesné s fa Pavel Mrázko – stavební a kamenické práce, Plesná, za cenu 650 024,10 Kč.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 48-4/2023

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo „Kolumbárium na hřbitově v Plesné“ s fa Pavel Mrázko – stavební a kamenické práce, se sídlem Nová čtvrť 497, 351 35 Plesná, za cenu 650 024,10 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 8) Kupní smlouva na nábytek do Expozice

Starosta předložil a odůvodnil návrh kupní smlouvy na dodávku sedacích lavic v Expozici Plesná, s fa DM2 s.r.o., Cheb, za cenu 141 396,- Kč. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 49-4/2023

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu „Dodávka sedacích lavic – Tosta Plesná“ s fa DM2 s.r.o., se sídlem 26. dubna 341/15, 350 02 Cheb, IČ: 02387573, za cenu 141 396,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 9) Smlouva o dílo - projektová dokumentace multifunkční hřiště

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace multifunkčního hřiště ve Šnekách s Ing. Janem Čepickým, Přeštice, za cenu 163 500,- Kč.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 50-4/2023

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace „Multifunkční hřiště Plesná“ s Ing. Janem Čepickým, Oplot 39, 334 01 Přeštice, za cenu 163 500,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 10) Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

a) Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro předané vodovodní a kanalizační řády s firmou CHEVAK Cheb, a.s., Cheb.
K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 51-4/2023

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě s firmou CHEVAK Cheb, a.s., se sídlem Tršnická 4/11, 350 02 Cheb.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

b) Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín – přípojka Farní ul. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 52-4/2023

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0019568/01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

c) Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín – kabely přípojky k RD ve Šnekách realizovaných v minulém roce.
K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 53-4/2023

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0017436/VB/01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

d) Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín – přípojka Jabloňová ul. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 54-4/2023

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0020001/VB/01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 11) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti

Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín – Přípojka v Polní ul.
K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 55-4/2023

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0020883/SOBS VB01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 12) Veřejnoprávní smlouvy

a) Starosta předložil a odůvodnil návrh veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí účelové neinvestiční dotace na rok 2023 s TJ JISKRA Plesná, ve výši 100 000,- Kč. K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 56-4/2023

Zastupitelstvo schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí účelové neinvestiční dotace na rok 2023 s TJ JISKRA Plesná, se sídlem Náměstí Svobody 52, 351 35 Plesná, ve výši 100 000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

b) Starosta předložil a odůvodnil návrh veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí účelové neinvestiční dotace na rok 2023 se Sborem dobrovolných hasičů Plesná, ve výši 80 000,- Kč.
K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 57-4/2023

Zastupitelstvo schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí účelové neinvestiční dotace na rok 2023 se SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Plesná, se sídlem Hasičská 380, Plesná, ve výši 80 000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 13) Obecně závazné vyhlášky

a) Tajemník předložil a odůvodnil návrh nové OZV, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.
K návrhu OZV nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 58-4/2023

Zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

b) Tajemník předložil a odůvodnil návrh nové OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. K návrhu OZV nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 59-4/2023

Zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 14) Odkoupení a prodej nemovitostí

a) Starosta předložil a odůvodnil návrh na kupní smlouvy na odkup parcel, na kterých je postavená infrastruktura města při stavbě nového hraničního propojení za kupní cenu 110 400,- Kč.
K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 60-4/2023

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na odkup p.p.č. 85/5, p.p.č. 85/6, p.p.č. 85/13, p.p.č. 85/14, p.p.č. 85/15, p.p.č. 85/16, p.p.č. 85/17, p.p.č. 1547 a p.p.č. 1548 v k.ú. Plesná, s firmou Společnost GOCAR s.r.o., se sídlem Habrmannovo náměstí 794/5, Doubravka, 312 00 Plzeň, za kupní cenu 110 400,- Kč.

b) Tajemník předložil a odůvodnil návrh na zamítnutí odprodeje p.p.č. 1372/4 v k.ú. Plesná, dle žádosti
... K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 61-4/2023

Zastupitelstvo zamítá prodej p.p.č. 1372/4 v k.ú. Plesná, dle žádosti

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 15) Smlouva o zápůjčce - FRB

b) Tajemník předložil a odůvodnil návrh smlouvy o zápůjčce z FRB města Plesná
... opravu střechy domu č.p. 432, ve výši 140 000,- Kč.
K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 62-4/2023

**Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zápůjčce č. 1/2023 z FRB města Plesná
na opravu střechy domu č.p. 432,**

ve výši 140 000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 16) Podání žádostí o dotaci

Starosta předložil a odůvodnil návrh na podání žádostí o poskytnutí dotace na obnovu místních komunikací a rekonstrukci a přestavbu veřejných budov. K návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 63-4/2023

Zastupitelstvo schvaluje podání žádostí o poskytnutí dotace z podprogramu – Podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul 117D8210A na obnovu místních komunikací a pro dotační titul 117D8210E na rekonstrukci a přestavbu veřejných budov.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 17) Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitostem

Starosta předložil a odůvodnil návrh smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem na projekt KoDuS Plesná“ s Ministerstvem pro místní rozvoj, Praha 1.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení 64-4/2023

Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem na projekt „2021 - B.j. 13 PB - KoDuS Plesná“ s Ministerstvem pro místní rozvoj, se sídlem Staroměstské nám. 6, 110 15 Praha 1.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0, - usnesení schváleno

ad 18) Různé, diskuse

Paní Jelínková na základě podnětů občanů žádá o řešení dětí DD Plesná, kteří „likvidují Plesnou“. Starosta svolá jednání s ředitelem DD. Starosta dále informoval, že prozatím se bude upozorňovat na protiprávné jednání řidičů, kteří parkují vozidla na travnatých plochách.

ad 19) Závěr

Závěrem starosta poděkoval zastupitelům a hostům za účast na dnešním zasedání zastupitelstva.

Ověřovatelé zápisu:



Mgr. Lukáš Svoboda



Bc. Milan Sýkora



Petr Schaller
starosta



Kristýna Dusová
předsedkyně kontrolního výboru

PREZENČNÍ LISTINA

4. zasedání Zastupitelstva města Plesná
dne 22. března 2023
v Plesné, Náměstí Svobody 52 v MKS

Kristýna Dusová

Mgr. Alena Jelínková

Václav Mleziva

Stanislav Mour

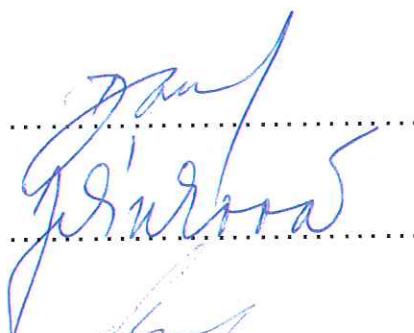
Martin Polívka

Petr Schaller

Mgr. Lukáš Svoboda

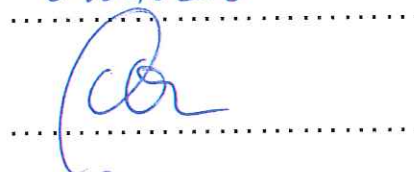
Bc. Milan Sýkora

Barbora Votrubová

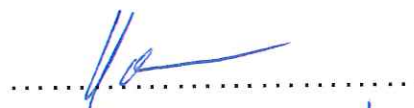




















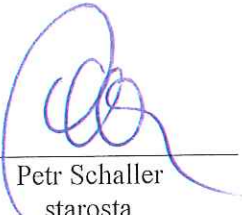
SOUHRN USNESENÍ

ze 4. zasedání Zastupitelstva města Plesná

konaného dne 22. března 2023

- 46-4/2023 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu „Dodávka vybavení pro lékařskou ordinaci Plesná“ s fa DM2 s.r.o., se sídlem 26. dubna 341/15, 350 02 Cheb, IČ: 02387573, za cenu 251 755,- Kč včetně DPH.
- 47-4/2023 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na pokládku podlahových krytin do ordinace s firmou Petr Sedlák Podlahářství, se sídlem Wolkerova 32, 350 02 Cheb, za cenu 118 129,76 Kč včetně DPH.
- 48-4/2023 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo „Kolumbárium na hřbitově v Plesné“ s fa Pavel Mrázko – stavební a kamenické práce, se sídlem Nová čtvrť 497, 351 35 Plesná, za cenu 650 024,10 Kč včetně DPH.
- 49-4/2023 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu „Dodávka sedacích lavic – Tosta Plesná“ s fa DM2 s.r.o., se sídlem 26. dubna 341/15, 350 02 Cheb, IČ: 02387573, za cenu 141 396,- Kč včetně DPH.
- 50-4/2023 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace „Multifunkční hřiště Plesná“ s Ing. Janem Čepickým, Oplot 39, 334 01 Přeštice, za cenu 163 500,- Kč včetně DPH.
- 51-4/2023 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě s firmou CHEVAK Cheb, a.s., se sídlem Tršnická 4/11, 350 02 Cheb.
- 52-4/2023 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0019568/01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.
- 53-4/2023 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0017436/VB/01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.
- 54-4/2023 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0020001/VB/01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.
- 55-4/2023 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0020883/SOBS VB01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.
- 56-4/2023 - Zastupitelstvo schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí účelové neinvestiční dotace na rok 2023 s TJ JISKRA Plesná, se sídlem Náměstí Svobody 52, 351 35 Plesná, ve výši 100 000,- Kč.
- 57-4/2023 - Zastupitelstvo schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí účelové neinvestiční dotace na rok 2023 se SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Plesná, se sídlem Hasičská 380, Plesná, ve výši 80 000,- Kč.
- 58-4/2023 - Zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.
- 59-4/2023 - Zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
- 60-4/2023 - Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na odkup p.p.č. 85/5, p.p.č. 85/6, p.p.č. 85/13, p.p.č. 85/14, p.p.č. 85/15, p.p.č. 85/16, p.p.č. 85/17, p.p.č. 1547 a p.p.č. 1548 v k.ú. Plesná, s firmou Společnost GOCAR s.r.o., se sídlem Habrmannovo náměstí 794/5, Doubravka, 312 00 Plzeň, za kupní cenu 110 400,- Kč.
- 61-4/2023 - Zastupitelstvo zamítá prodej p.p.č. 1372/4 v k.ú. Plesná, dle žádosti

- 62-4/2023 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zápůjčce č. 1/2023 z FRB města Plesná
na opravu střechy domu
č.p. 432, ve výši 140 000,- Kč.
- 63-4/2023 - Zastupitelstvo schvaluje podání žádostí o poskytnutí dotace z podprogramu – Podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul 117D8210A na obnovu místních komunikací a dotační titul 117D8210E na rekonstrukci a přestavbu veřejných budov.
- 64-4/2023 - Zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem na projekt „2021 - B.j. 13 PB - KoDuS Plesná“ s Ministerstvem pro místní rozvoj, se sídlem Staroměstské nám. 6, 110 15 Praha 1.



Petr Schaller
starosta



Kristýna Dušová
předsedkyně kontrolního výboru